

नगर निगम कानपुर

जोन - 4



सम्पत्तियों का विवरण



नगर निगम, जोन - 4 स्थित सम्पत्तियों का विवरण

राजीव शुक्ल

जोनल अधिकारी

विनय कुमार मौर्य

कर अधीक्षक

Zone

4



जोन-४ में कार्यरत अवर अभियन्ता/राजस्व निरीक्षक

क्रमांक	वार्ड संख्या	वार्ड का नाम	राजस्व निरीक्षक	अवर अभियन्ता
1	1	पुराना कानपुर	श्री राजेन्द्र प्रसाद मिश्रा	श्री संजय पाण्डेय
2	4	ग्वाल टोली	श्री राजेन्द्र प्रसाद मिश्रा	श्री बृज लाल पटेल
3	5	चुन्नीगंज	श्री अवधेश कुमार तिवारी	श्री संजय पाण्डेय
4	6	मैकराबर्ट्सगंज	श्री मोईजुद्दीन	श्री संजय पाण्डेय
5	11	जवाहर नगर	श्री दीप किशोर दीक्षित	श्री शोभा राम मगरैय्या
6	13	खलासी लाईन	श्री मोईजुद्दीन	श्री सुरेश कुमार शर्मा
7	15	परमट	श्री कमल सिंह	श्री संजय पाण्डेय
8	22	आर्य नगर	श्री अवधेश कुमार तिवारी	श्री सुरेश कुमार शर्मा
9	41	सीसामऊ	श्री अजय कुमार शुक्ला	श्री शोभा राम मगरैय्या
10	43	अशोक नगर	श्रीमती मोनिका	श्री शोभा राम मगरैय्या
11	49	स्वरूप नगर	श्री कृष्ण मुरारी विश्वकर्मा	श्री संजय पाण्डेय
12	51	नेहरू नगर	श्री दीप किशोर दीक्षित	श्री बृज लाल पटेल
13	65	गाँधी नगर	श्री अजय कुमार शुक्ला	श्री शोभा राम मगरैय्या
14	76	सूटरगंज	श्री कमल सिंह	श्री सुरेश कुमार शर्मा
15	78	प्रेम नगर	श्री रमा शंकर बाजपेई	श्री बृज लाल पटेल
16	94	बेकनगंज	श्रीमती मोनिका	श्री बृज लाल पटेल
17	107	तलाक महल	श्री मनीष वर्मा	श्री बृज लाल पटेल
18	110	कर्नेलगंज	श्री कृष्ण मुरारी विश्वकर्मा	श्री शोभा राम मगरैय्या

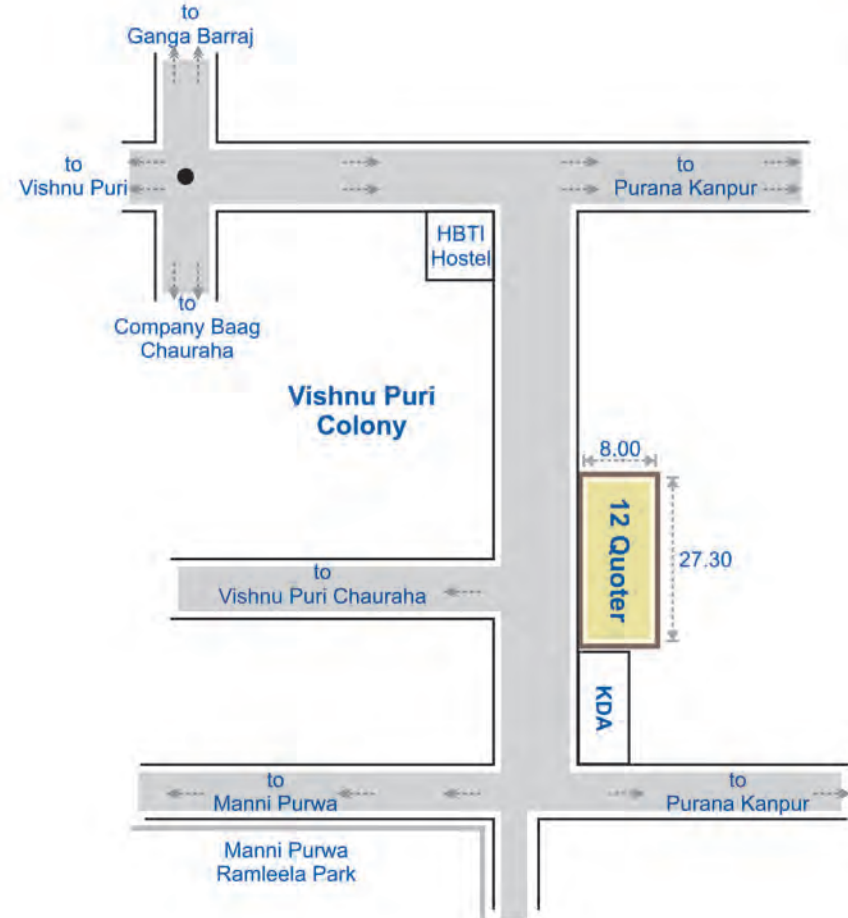


12 Quoter

Purana Kanpur

वार्ड संख्या	: 1, पुराना कानपुर
सम्पत्ति का नाम	: 12 क्वाटर्स
भवन संख्या	: नया
सम्पत्ति का उपयोग	: आवासीय
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 436.80 वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 436.80 वर्ग मी.
निर्मित तल	: एक
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 82650.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 12397.00

Total Area - $27.30 \times 8.00 = 218.40$ Sqm
Covered Area - $27.30 \times 8.00 = 218.40$ Sqm
Total = 436.80 Sqm



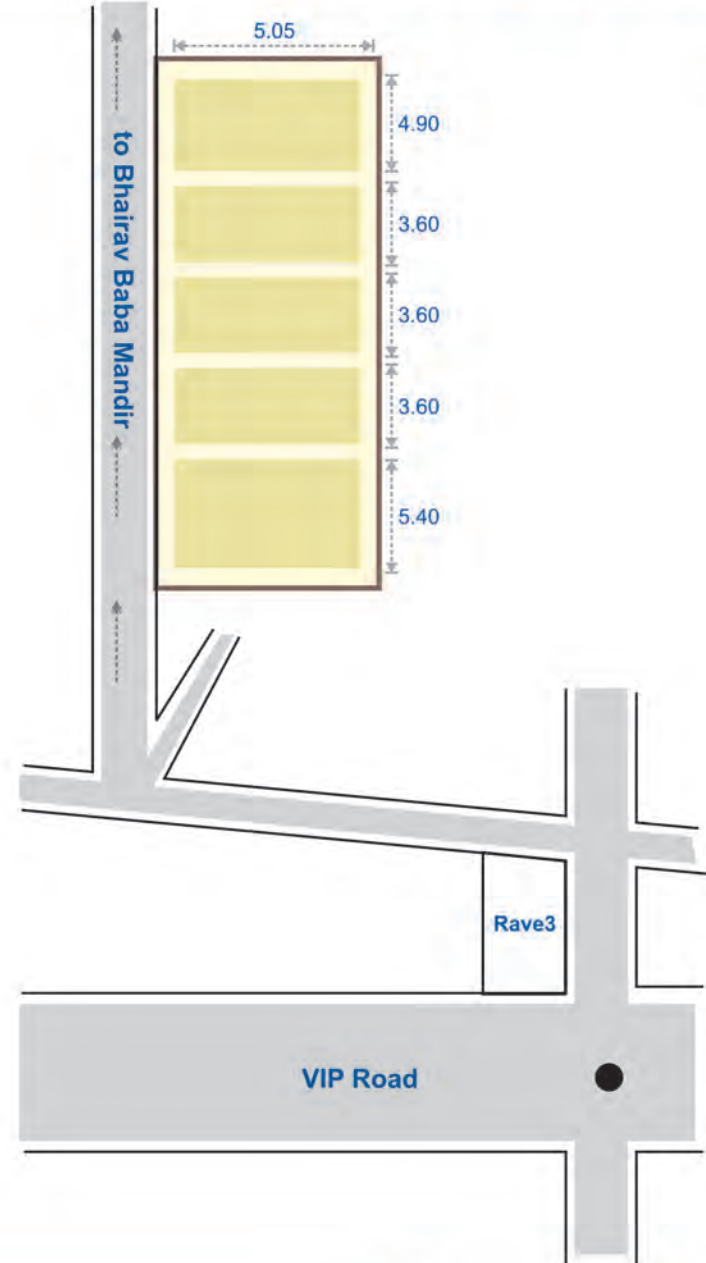


Death Reg. Office

Bhairav Ghat

वार्ड संख्या	: 1, पुराना कानपुर
सम्पत्ति का नाम	: मृत्यु पंजीयन कार्यालय
भवन संख्या	: नया
सम्पत्ति का उपयोग	: कार्यालय
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 111.71 वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 59.02 वर्ग मी.
निर्मित तल	: एक
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 63888.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 9583.00

Total Area - $22.12 \times 5.05 = 111.71$ Sqm
Covered Area - $11.82 \times 5.05 = 59.69$ Sqm

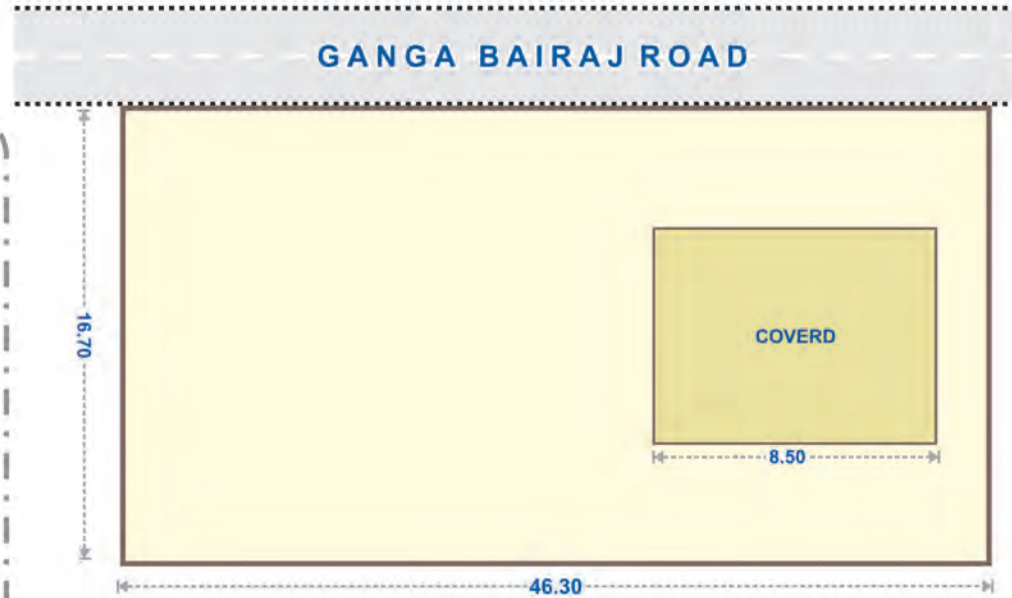




Bairaj Kesco Sub Station

Badi Karbala- Purana Kanpur

वार्ड संख्या	: 1, पुराना कानपुर
सम्पत्ति का नाम	: केस्को सब स्टेशन, बैराज
भवन संख्या	: नया
सम्पत्ति का उपयोग	: केस्को सब स्टेशन
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 773.21 वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 80.75 वर्ग मी.
निर्मित तल	: एक
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 176702.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 26505.00

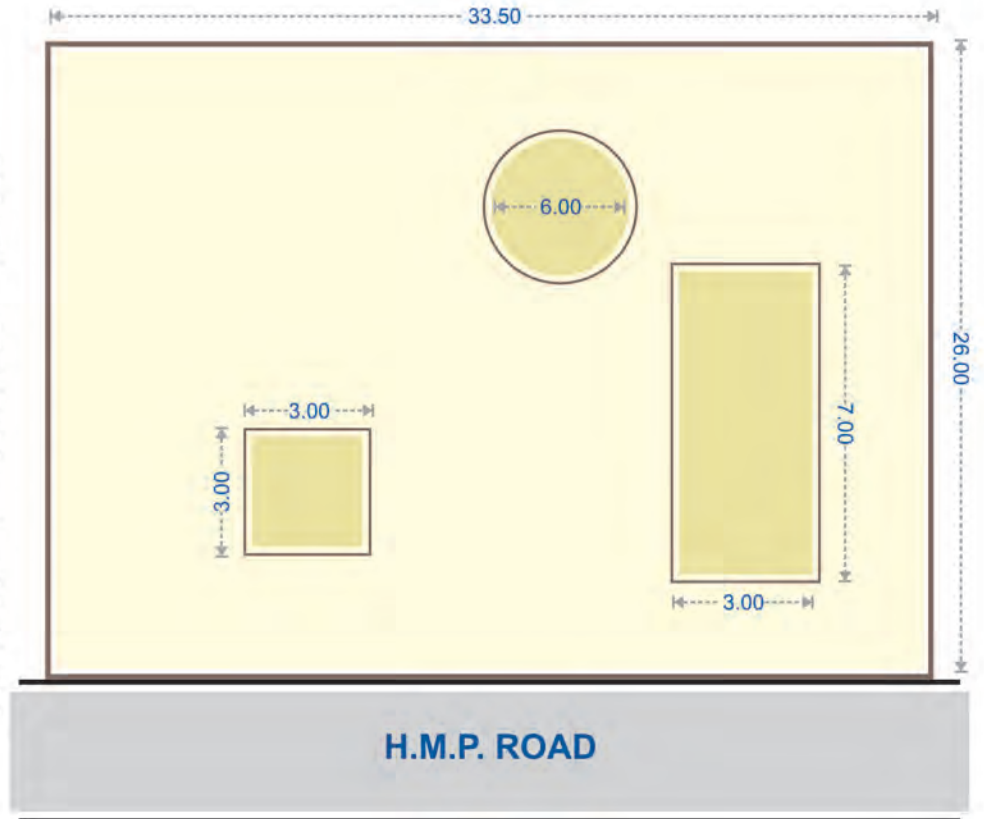


LAND AREA - 16.70 X 46.30 = 773.21m²
 COVERD AREA - 9.50 X 8.50 = 80.75 m²

24 Quoter

Purana Kanpur

वार्ड संख्या	: 1, पुराना कानपुर
सम्पत्ति का नाम	: पम्पिंग स्टेशन व 24 क्वार्टर
भवन संख्या	: नया
सम्पत्ति का उपयोग	: पम्पिंग स्टेशन
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 871.00वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 58.26वर्ग मी.
निर्मित तल	: एक
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 170982.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 25647.00

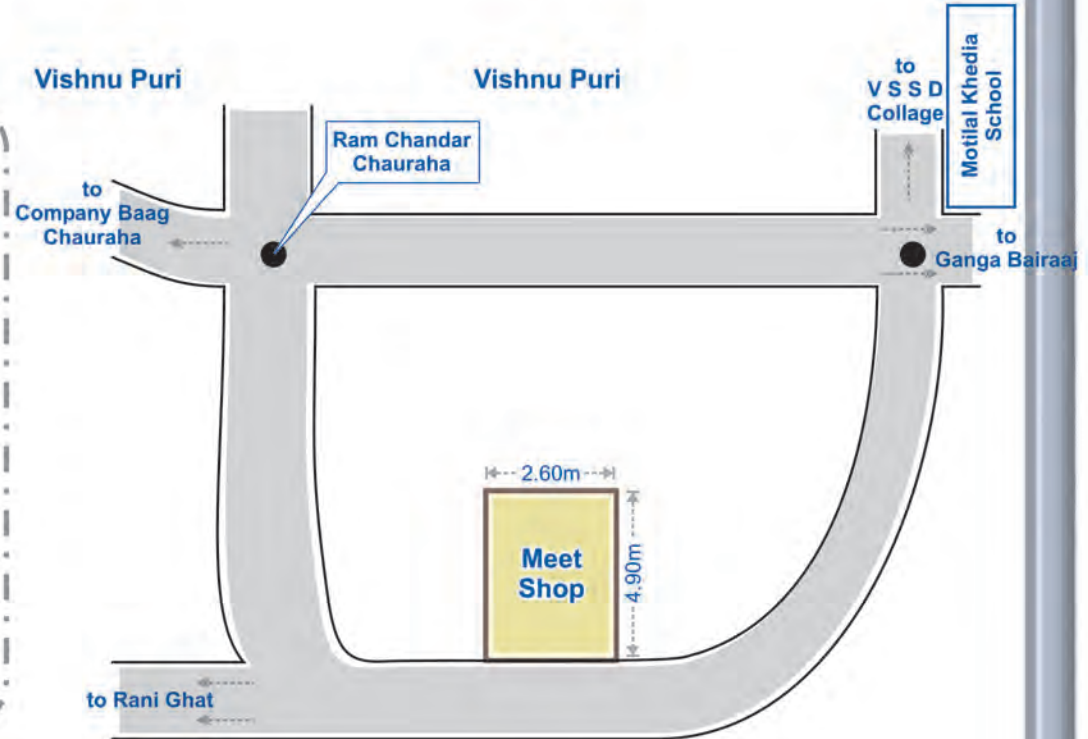


COVERED AREA - 7.00 x 3.00 = 21.00 Sqm.
 - 3.00 x 3.00 = 9.00 Sqm.
 - = 28.26 Sqm.
Total = 58.26 Sqm.

Meet Shop

Purana Kanpur

वार्ड संख्या	: 1, पुराना कानपुर
सम्पत्ति का नाम	: मीट शॉप
भवन संख्या	: 4/55
सम्पत्ति का उपयोग	: मीट शॉप
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 12.74 वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 12.74 वर्ग मी.
निर्मित तल	: एक
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 12053.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 1808.00



Covered Area - $4.90 \times 2.60 = 12.74$ Sqm

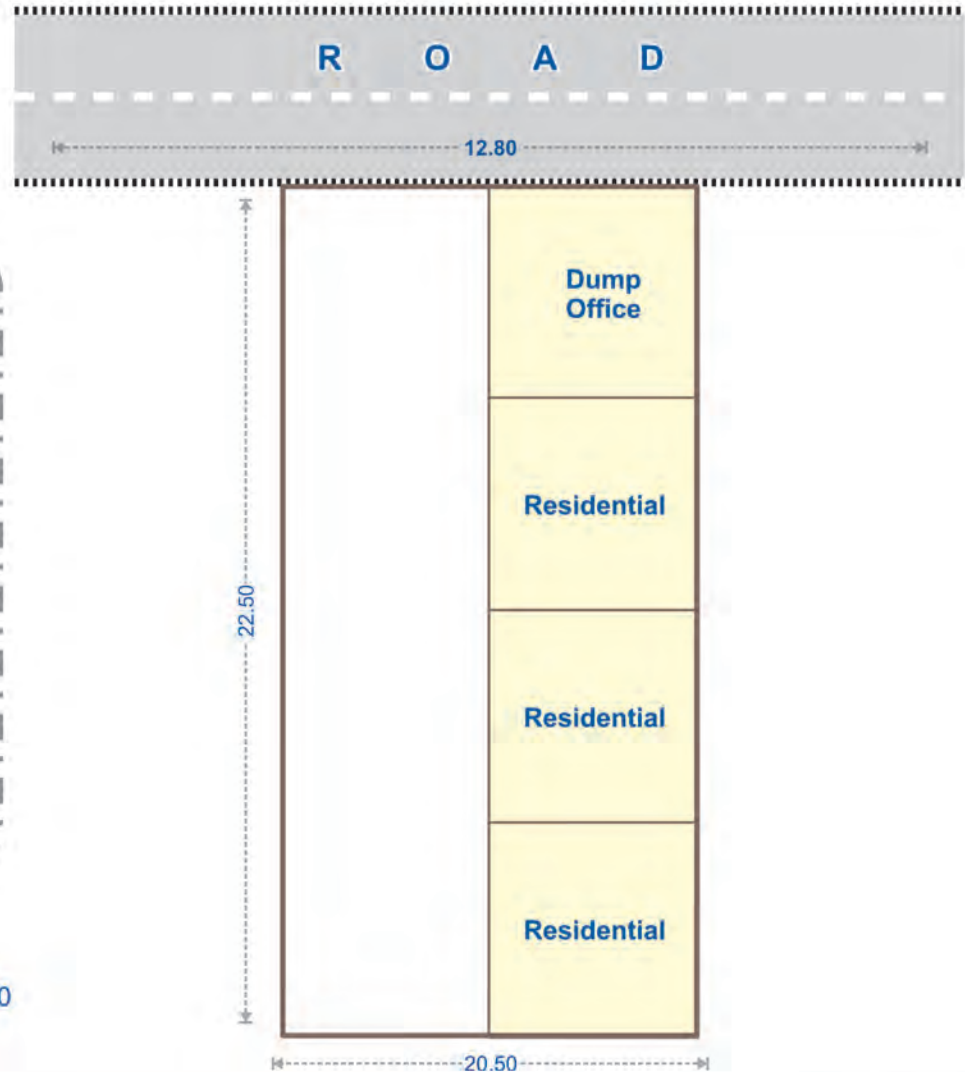


Mohan Lal Park

Bherav Ghaat - Pumping Station

वार्ड संख्या	: 1, पुराना कानपुर
सम्पत्ति का नाम	: मन्नीपुरवा डम्प ऑफिस
भवन संख्या	: 4/234 D
सम्पत्ति का उपयोग	: अभियन्त्रण डम्प/आवास
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 374.62 वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 9.00+91.05 वर्ग मी.
निर्मित तल	: एक
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 52275.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 7841.00

Covered Area : 3-00 X 3-00
 Tin Shade : 5-00 X 4-50 X 5-50
 Khaprail (Abdul Bari) : 5-50 X 3-50
 Shakuntla Devu:12-00 X 3-090





Upgrading of Selter Home

Near Bhairo Ghat

वार्ड संख्या	: 1, पुराना कानपुर
सम्पत्ति का नाम	: सेल्टर होम
भवन संख्या	: 6/22
सम्पत्ति का उपयोग	: सेल्टर होम
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 607.56वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 391.64वर्ग मी.
निर्मित तल	: दो
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 81668.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 12250.00





24 Quoter

Purana Kanpur

वार्ड संख्या	: 1, पुराना कानपुर
सम्पत्ति का नाम	: 24 क्वाटर्स
भवन संख्या	: नया
सम्पत्ति का उपयोग	: आवासीय
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 2416.00 वर्ग मी.
आच्छादित (Covered) क्षेत्रफल	: 962.80 वर्ग मी.
निर्मित तल	: एक
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 596513.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 89477.00

Total Area - 32.00x75.50 = 2416.00 Sqm
Covered Area - 2 x 29.00 x 8.30 = 962.80 Sqm

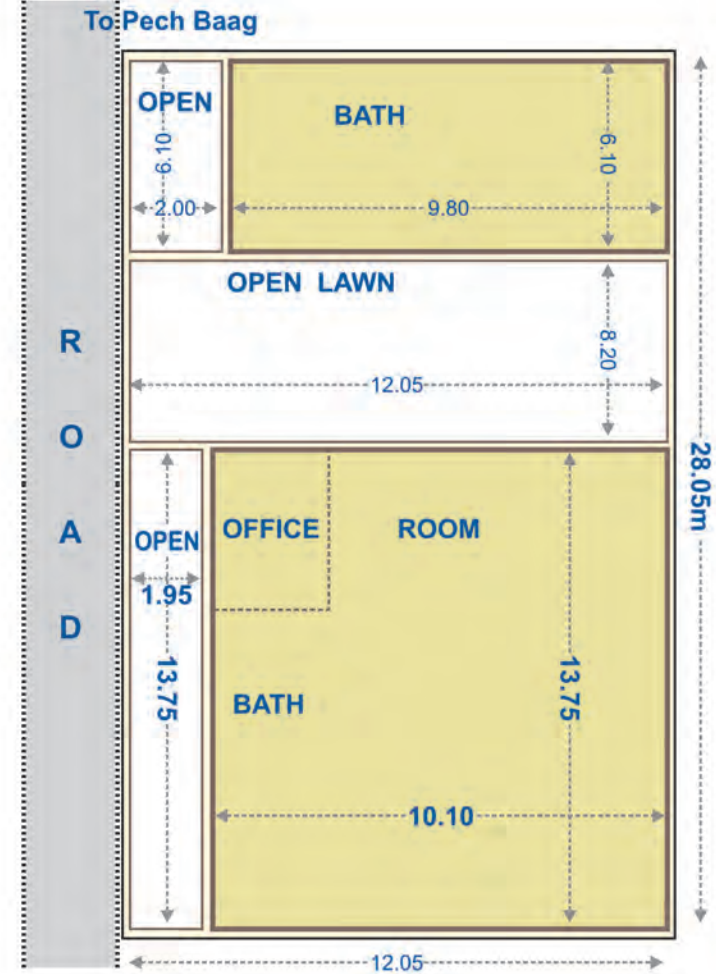




Neda Sulabh

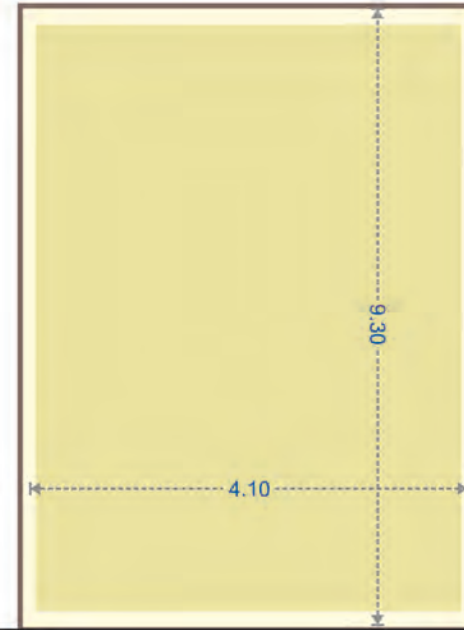
वार्ड संख्या	: 107, तलाक महल
सम्पत्ति का नाम	: सामुदायिक शौचालय
भवन संख्या	: 92/2
सम्पत्ति का उपयोग	: सामुदायिक शौचालय
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 5771 वर्ग फीट
आच्छादित (Covered) क्षेत्रफल	: 2136 वर्ग फीट
निर्मित तल	: एक
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 40565.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 6084.00

Total Land Area	- 28.05 x 12.5 = 338.00 Sqm
Built Up Area	- 9.80 x 6.10 = 59.78 Sqm
	13.75 x 10.10 = 138.88 Sqm
Total	= 198.66 Sqm



Nagar Nigam Quoter

वार्ड संख्या	: 107, तलाक महल
सम्पत्ति का नाम	: नगर निगम क्वार्टर्स
भवन संख्या	: 95/78 (8)
सम्पत्ति का उपयोग	: आवासीय
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 365.59 वर्ग फीट
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 400 वर्ग फीट
निर्मित तल	: दो
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 6063.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 909.00

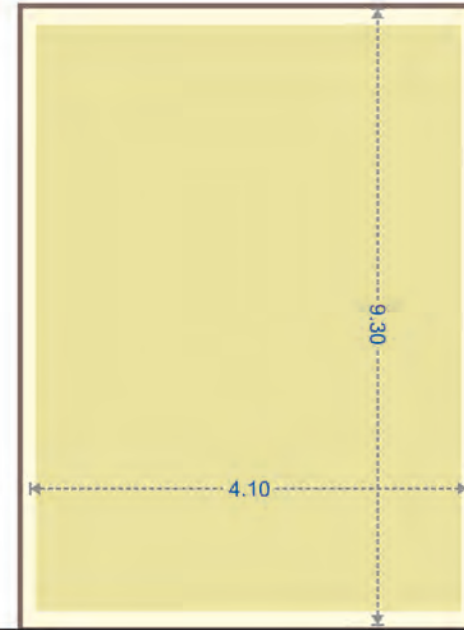


C. C. Lane

Total Land Area - $9.30 \times 3.65 = 33.95$ Sqm
 Total Covered Area - $9.30 \times 3.65 = 33.95$ Sqm

Nagar Nigam Quoter

वार्ड संख्या	: 107, तलाक महल
सम्पत्ति का नाम	: नगर निगम क्वार्टर्स
भवन संख्या	: 95/78 (9)
सम्पत्ति का उपयोग	: आवासीय
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 365.59 वर्ग फीट
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 380 वर्ग फीट
निर्मित तल	: दो
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 5375.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 806.00

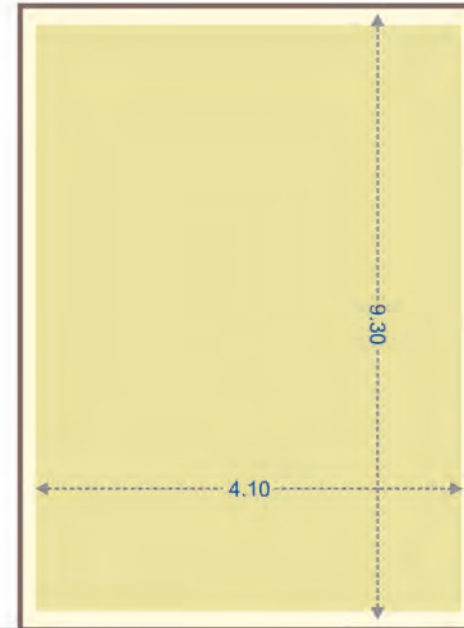


C. C. Lane

Total Land Area - $9.30 \times 3.65 = 33.95$ Sqm
 Total Covered Area - $9.30 \times 3.65 = 33.95$ Sqm

Nagar Nigam Quoter

वार्ड संख्या	: 107, तलाक महल
सम्पत्ति का नाम	: नगर निगम क्वार्टर्स
भवन संख्या	: 95/78 (10)
सम्पत्ति का उपयोग	: आवासीय
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 414.00 वर्ग फीट
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 993.00 वर्ग फीट
निर्मित तल	: तीन
वार्षिक मूल्यांकन	: रु.6178.00
सामान्य कर (Tax)	: रु.927.00

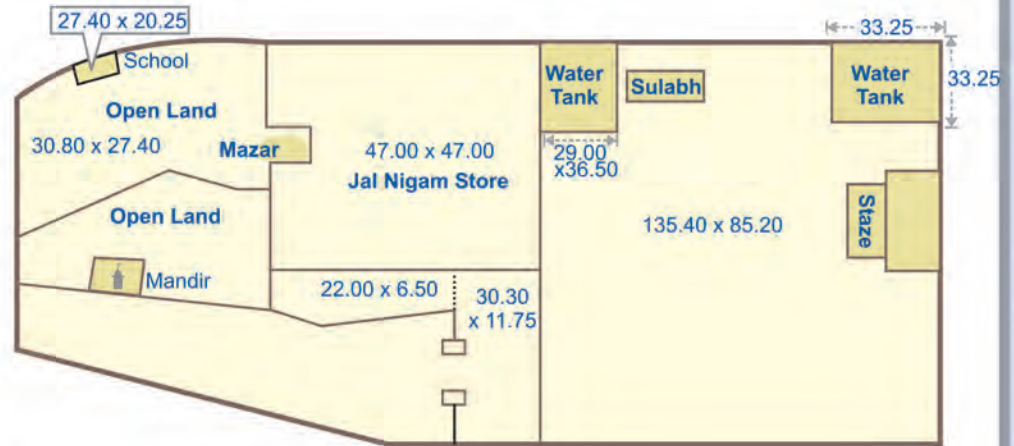


C. C. Lane

Total Land Area - $9.30 \times 3.65 = 33.95$ Sqm
 Total Covered Area - $9.30 \times 3.65 = 33.95$ Sqm

Geeta Park

वार्ड संख्या	: 11, जवाहर नगर
सम्पत्ति का नाम	: पानी की टंकी
भवन संख्या	: 107/283
सम्पत्ति का उपयोग	: पानी की टंकी
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 3201.00 वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 2000 वर्ग मी.
निर्मित तल	: भूतल
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 661574.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 99236.00



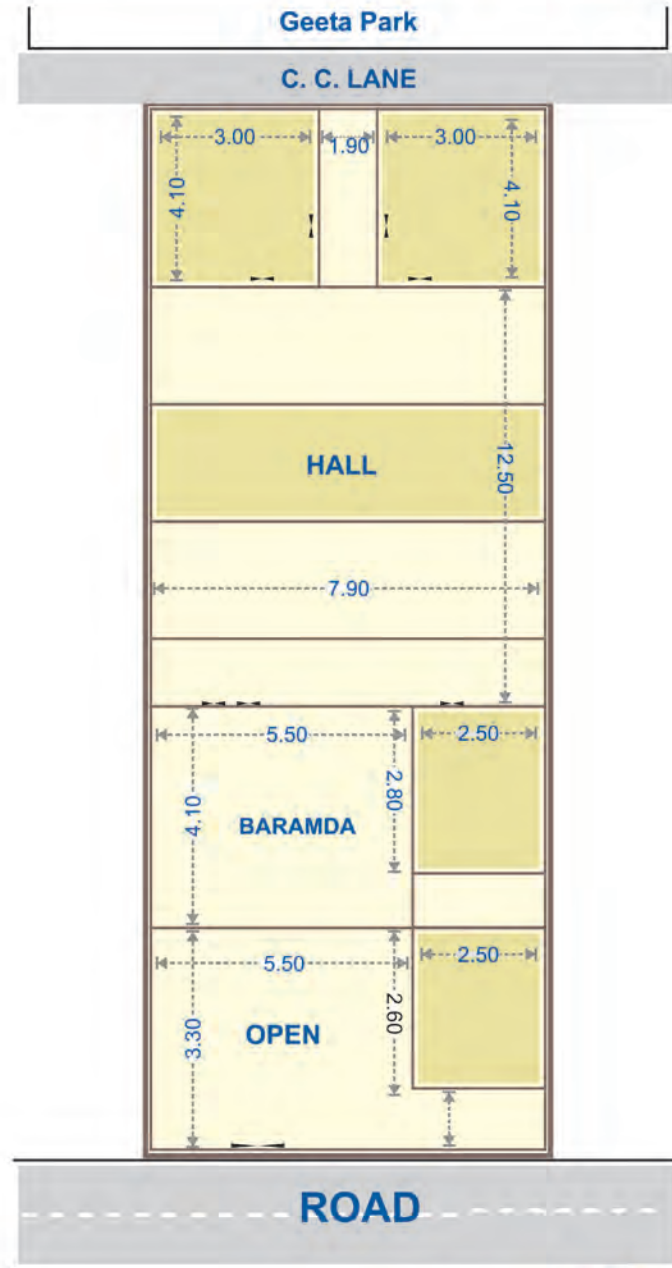
कुल क्षेत्रफल पानी की टंकी	= 33.25 x 33.25
टंकी का क्षेत्रफल	= 1105 वर्गफुट
टंकी	= 29 x 36.50 = 1105 वर्गफुट
जल निगम स्टोर	= 47 x 47 = 1138 वर्गफुट
अस्थायी	= 3201 वर्गफुट
आवासीय का क्षेत्रफल	= 2000 वर्गफुट



Baratshala

Jawahar Nagar

वार्ड संख्या	: 11, जवाहर नगर
सम्पत्ति का नाम	: बारातशाला
भवन संख्या	: 107/236
सम्पत्ति का उपयोग	: अनावासीय
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 3200.00 वर्ग फीट
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 5000.00 वर्ग फीट
निर्मित तल	: दो
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 367916.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 55187.00



Ram Bagh Dispensary

Site Plan

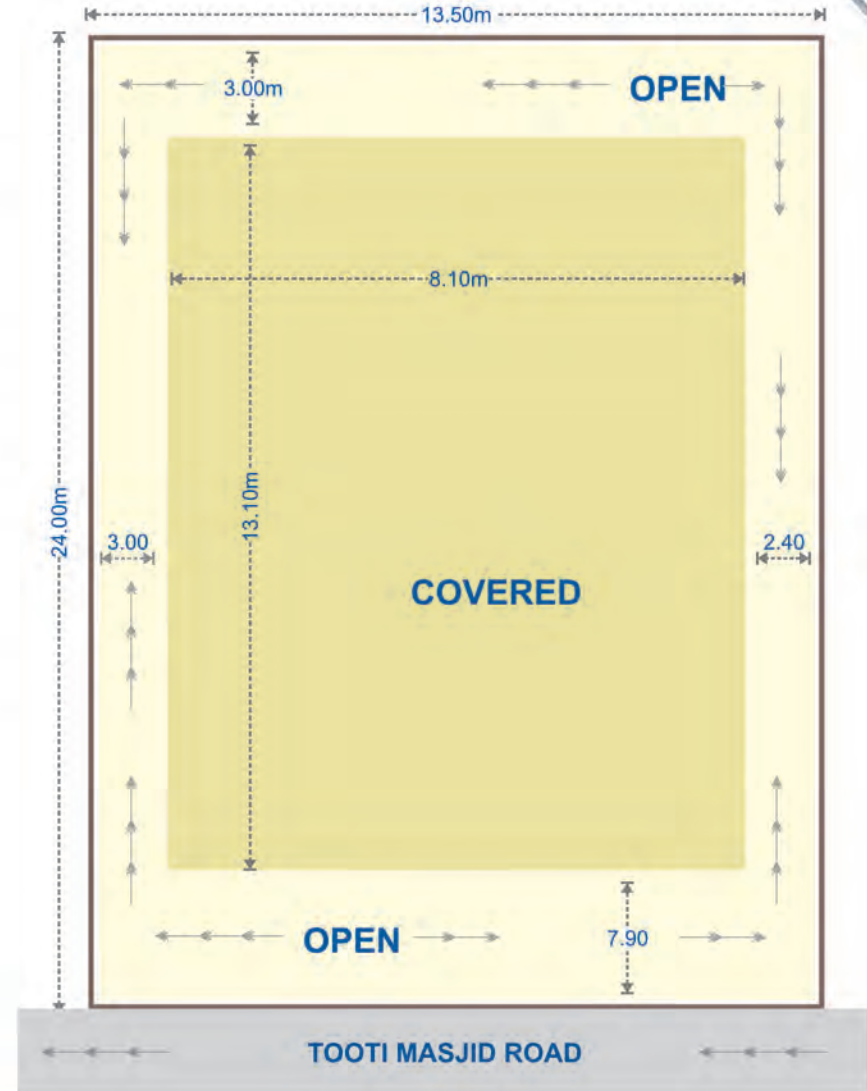
वार्ड संख्या	: 11, रामबाग
सम्पत्ति का नाम	: डिसपेन्सरी
भवन संख्या	: 104/161-162
सम्पत्ति का उपयोग	: डिसपेन्सरी
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 3488.00 वर्ग फीट
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 1620.00 वर्ग फीट
निर्मित तल	: दो
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 365870.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 54880.00

Total Area - 3488.00sf.

Covered Area

Dispensary - 1120.00sf

Residential - 500.00sf



Ram Bagh Park

वार्ड संख्या	: 11, रामबाग
सम्पत्ति का नाम	: रामबाग पार्क
भवन संख्या	: 104ए/79
सम्पत्ति का उपयोग	: कार्यालय/पानी की टंकी
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 12780.00 वर्ग फीट
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 3221.00 वर्ग फीट
निर्मित तल	: भूतल
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 1688158.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 253223.00

Total Area - 12780.00m²

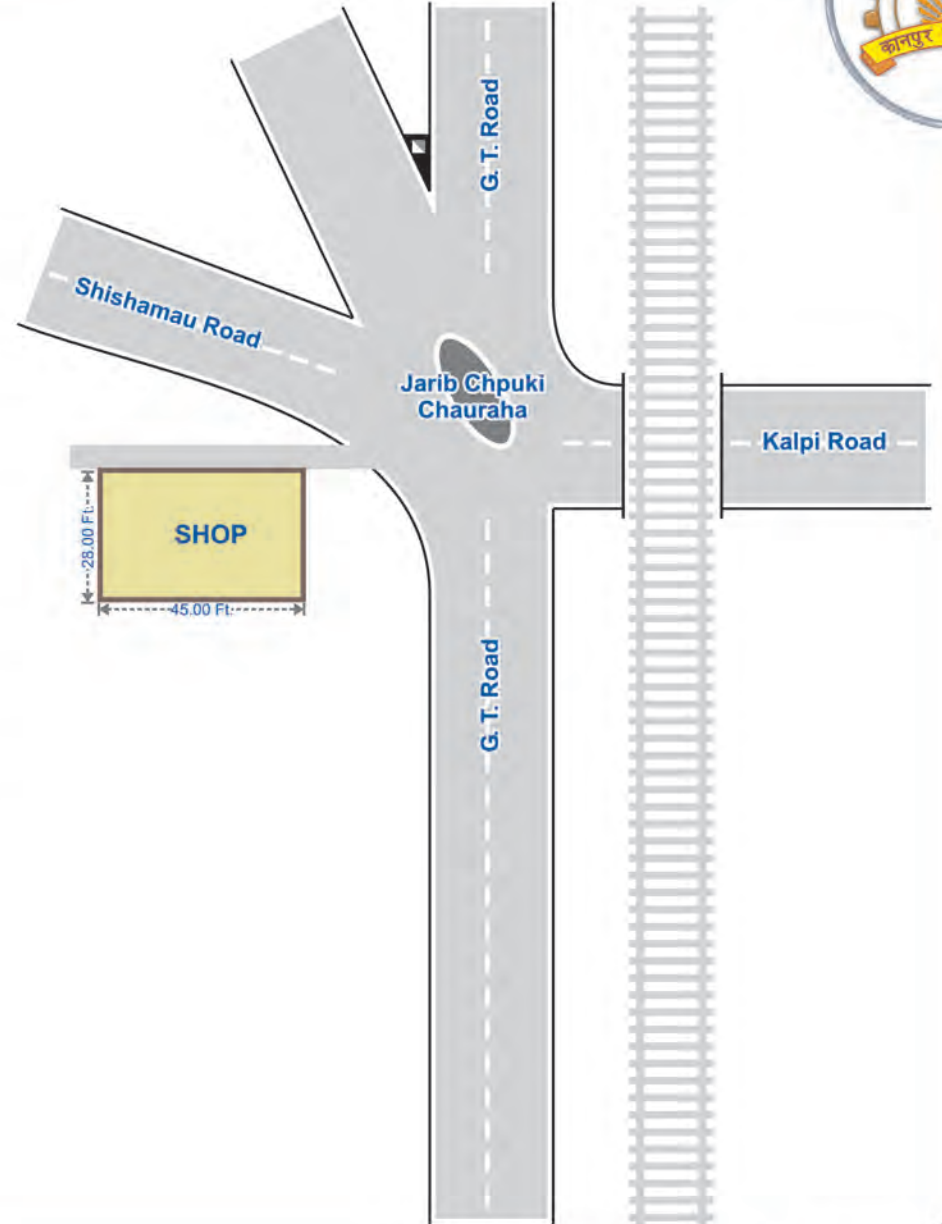
Covered Area

Ward Office	- 225.00sf
Water Tank Jal Nigam	- 1620.00sf
Water Tank Jal Sansthan	- 1176.00sf
Total	- 3221.00sf



Nagar Nigam Shop

वार्ड संख्या	:	11, जवाहर नगर
सम्पत्ति का नाम	:	चुंगी चौकी
भवन संख्या	:	107/1
सम्पत्ति का उपयोग	:	दुकान
भूखण्ड का क्षेत्रफल	:	1260.00वर्ग फीट
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	:	1260.00वर्ग फीट
निर्मित तल	:	एक
वार्षिक मूल्यांकन	:	रु. 112644.00
सामान्य कर (Tax)	:	रु. 16897.00





Kriya Ghar

Ram Baag

वार्ड संख्या	: 11, जवाहर नगर
सम्पत्ति का नाम	: क्रियाघर
भवन संख्या	: 104ए/265
सम्पत्ति का उपयोग	: क्रिया कर्म स्थल
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 725.70 वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 141.75 वर्ग मी.
निर्मित तल	: भूतल
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 286044.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 42907.00

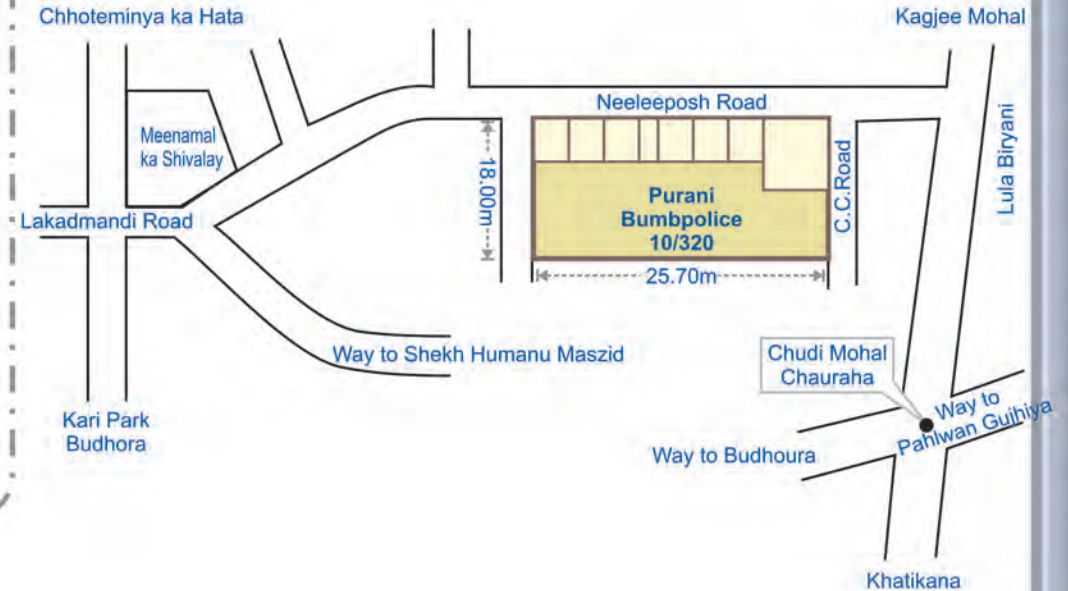




Khuda Ghar

Old Bumpolice

वार्ड संख्या	: 110, कर्नलगंज
सम्पत्ति का नाम	: नगर महापलिका खुदाघर
भवन संख्या	: 101/320
सम्पत्ति का उपयोग	: पुरानी बम्बपुलिस
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 462.60 वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: खुली भूमि
निर्मित तल	: खुली भूमि
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 7616.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 1142.00



Total Land Area : 25.70 x 18.00 = 462.6 Sqm.
Coverd Area : NIL

Community Center

Khalasi Line

वार्ड संख्या	: 13, खलासी लाईन
सम्पत्ति का नाम	: सामुदायिक केन्द्र
भवन संख्या	: 10/01(1) नया
सम्पत्ति का उपयोग	: व्यवसायिक
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 2153.18वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 645.70वर्ग मी.
निर्मित तल	: भू तल
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 1587502.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 238125.00

$$\text{Land Area} - \frac{18.60 \times 49.00 + 94.50}{2} = 869.55 \text{ m}^2$$

$$31.50 \times \frac{37.00 + 44.50}{2} = 1283.63 \text{ m}^2$$

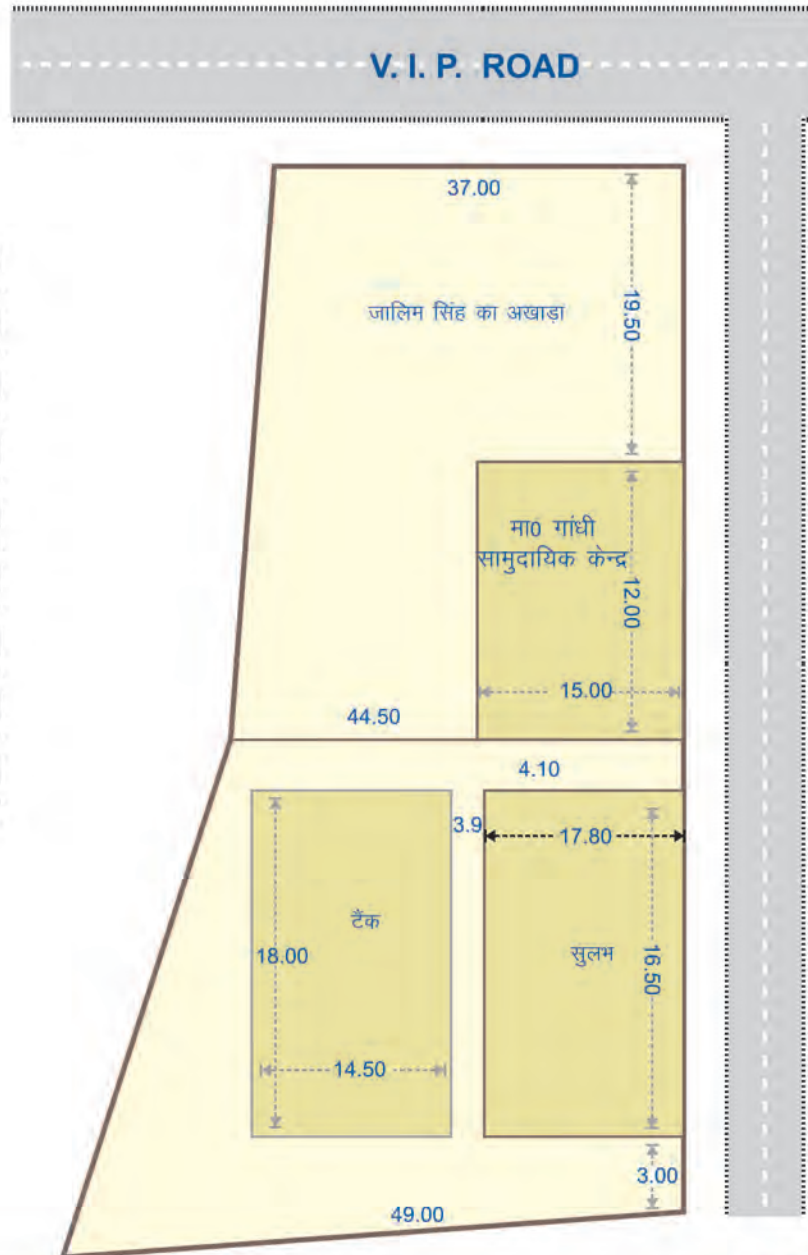
$$\text{TOTAL} = \underline{\underline{2153.18 \text{ m}^2}}$$

$$\text{Covered Area} - 18.00 \times 14.50 = 261.00 \text{ Sqm}$$

$$11.50 \times 17.80 = 204.70 \text{ Sqm}$$

$$15.00 \times 12.00 = 180.00 \text{ Sqm}$$

$$\text{TOTAL} = \underline{\underline{645.70 \text{ Sqm}}}$$

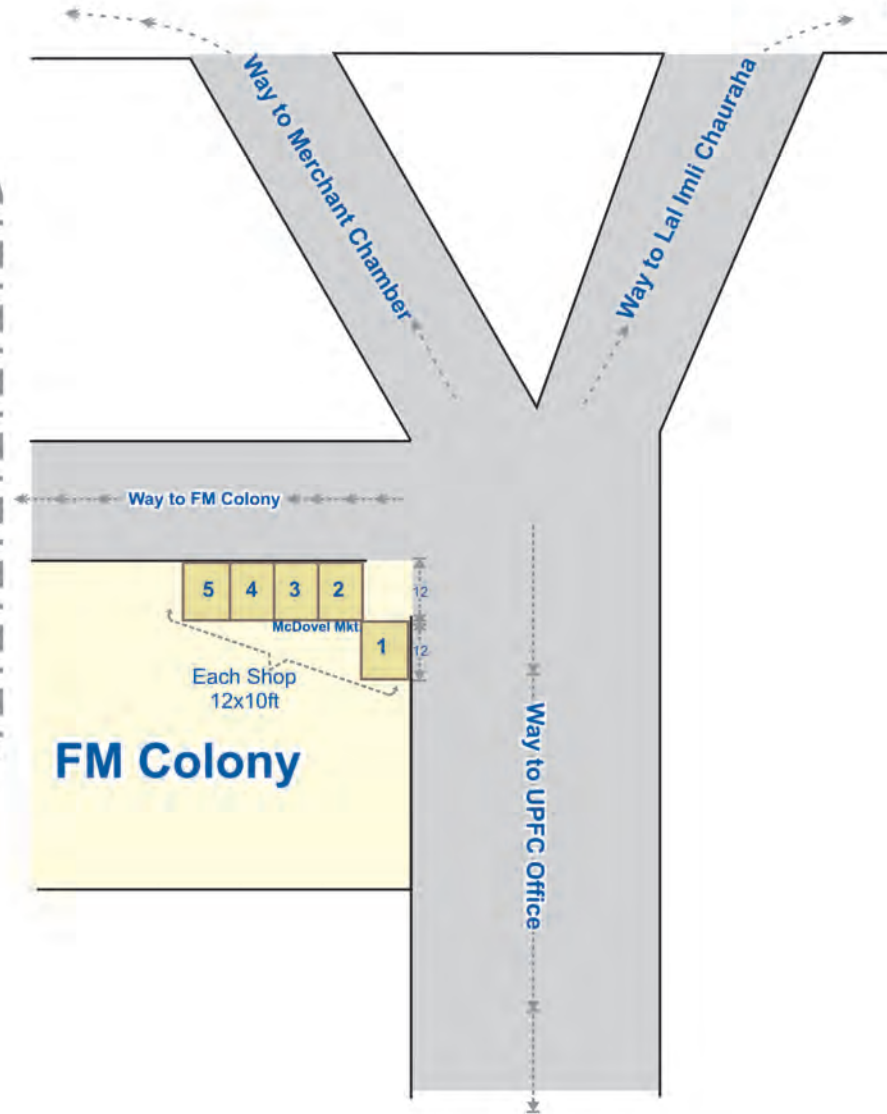




Macdovel Market

F M Colony

वार्ड संख्या	: 15, परमट
सम्पत्ति का नाम	: मैकडॉवल मार्केट
भवन संख्या	: चक संख्या 14
सम्पत्ति का उपयोग	: व्यवसायिक
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 120वर्ग फीट (Each Shop)
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 120वर्ग फीट (Each Shop)
निर्मित तल	: भूतल
वार्षिक मूल्यांकन	: किराया
सामान्य कर (Tax)	: किराया

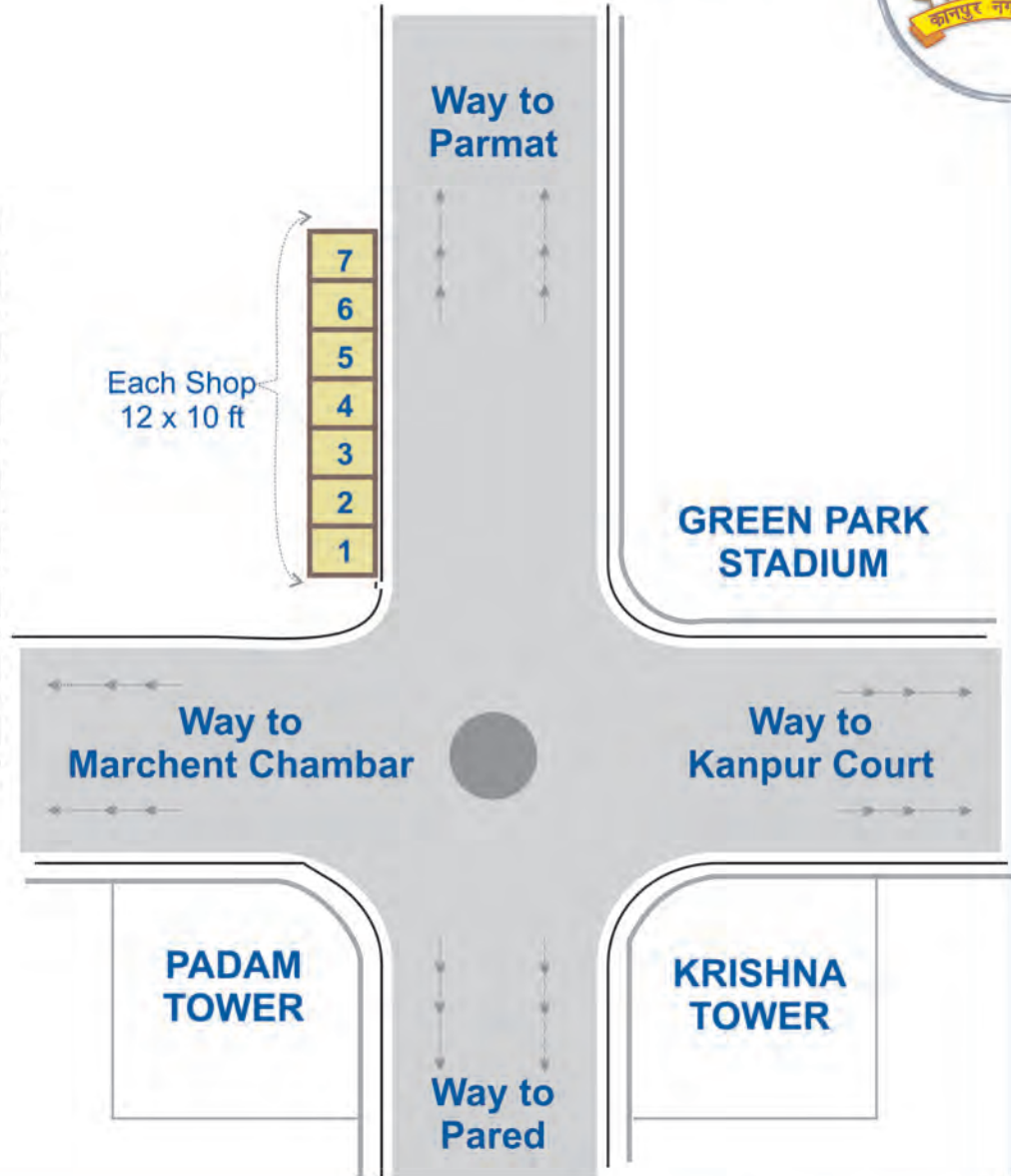




Nagar Nigam Shops

Green Park

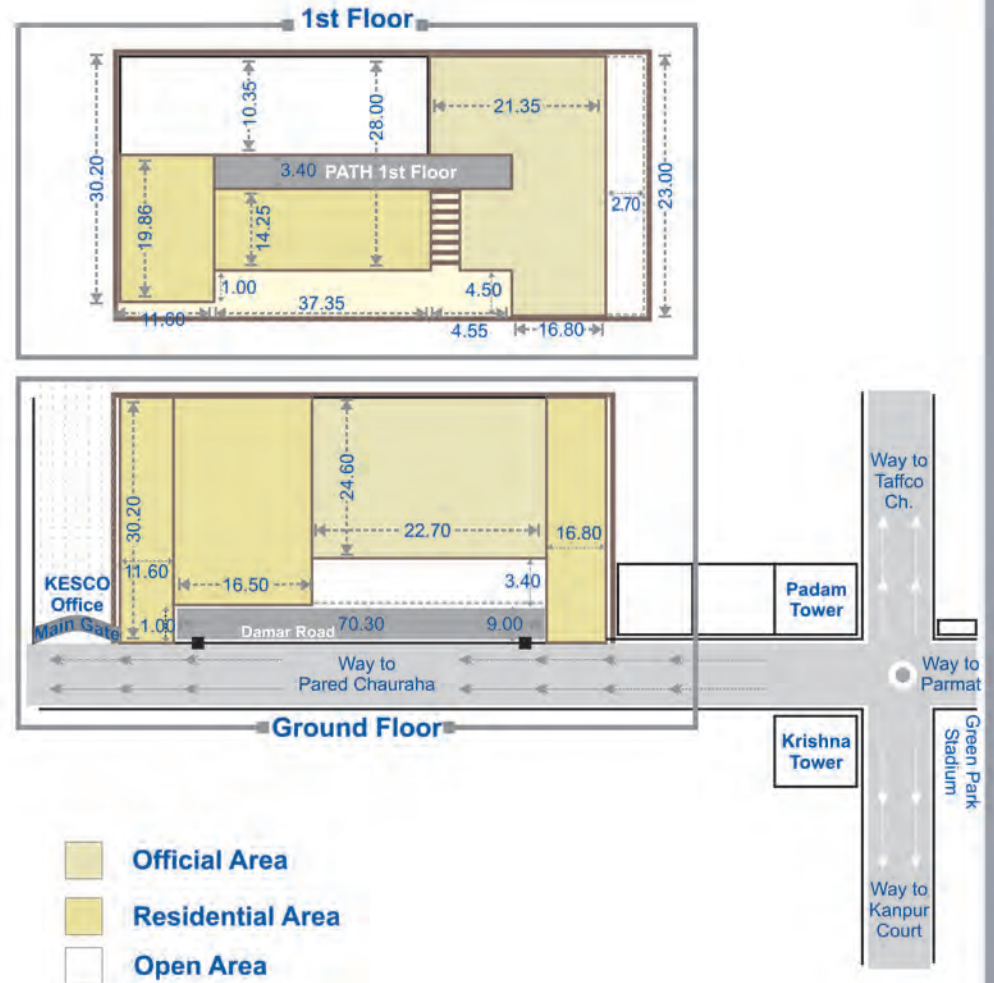
वार्ड संख्या	: 15, परमत
सम्पत्ति का नाम	: ग्रीन पार्क चौराहे पर स्थित
भवन संख्या	: चक संख्या 13
सम्पत्ति का उपयोग	: व्यवसायिक
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 120वर्ग फीट
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 120वर्ग फीट
निर्मित तल	: भूतल/प्रथम तल
वार्षिक मूल्यांकन	: पूर्व में परमिट
सामान्य कर (Tax)	: पूर्व में परमिट





K.N.N. Zone 1 Office

वार्ड संख्या	: 15, परमट
सम्पत्ति का नाम	: के.डी.ए.(डेवलपमेन्ट बोर्ड ऑफिस)
भवन संख्या	: 14/114
सम्पत्ति का उपयोग	: आवासीय/अनावासीय
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 26928 वर्ग फीट
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 21717.00 वर्ग फीट आवासीय
	: 12015.00 वर्ग फीट अनावासीय
निर्मित तल	: दो
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 1126431.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 168965.00

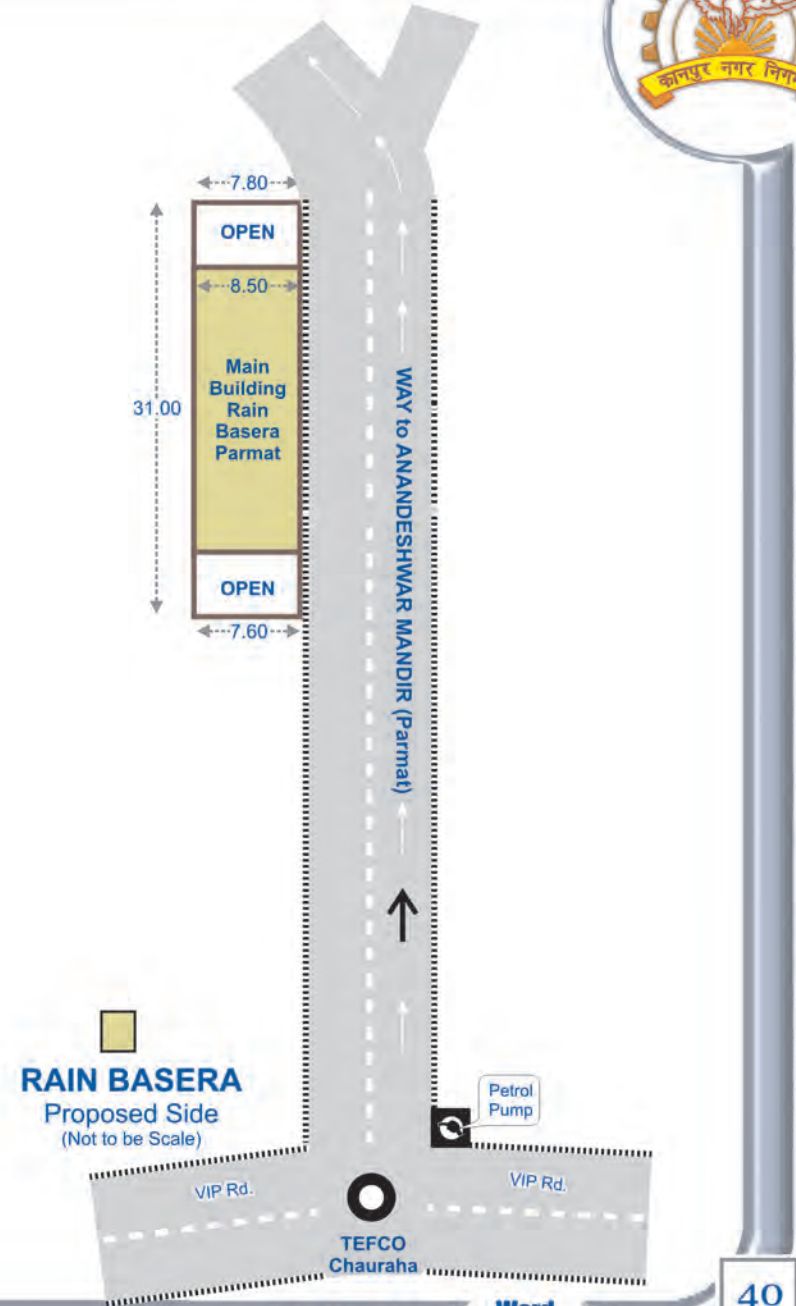




Rain Basera

Parmat

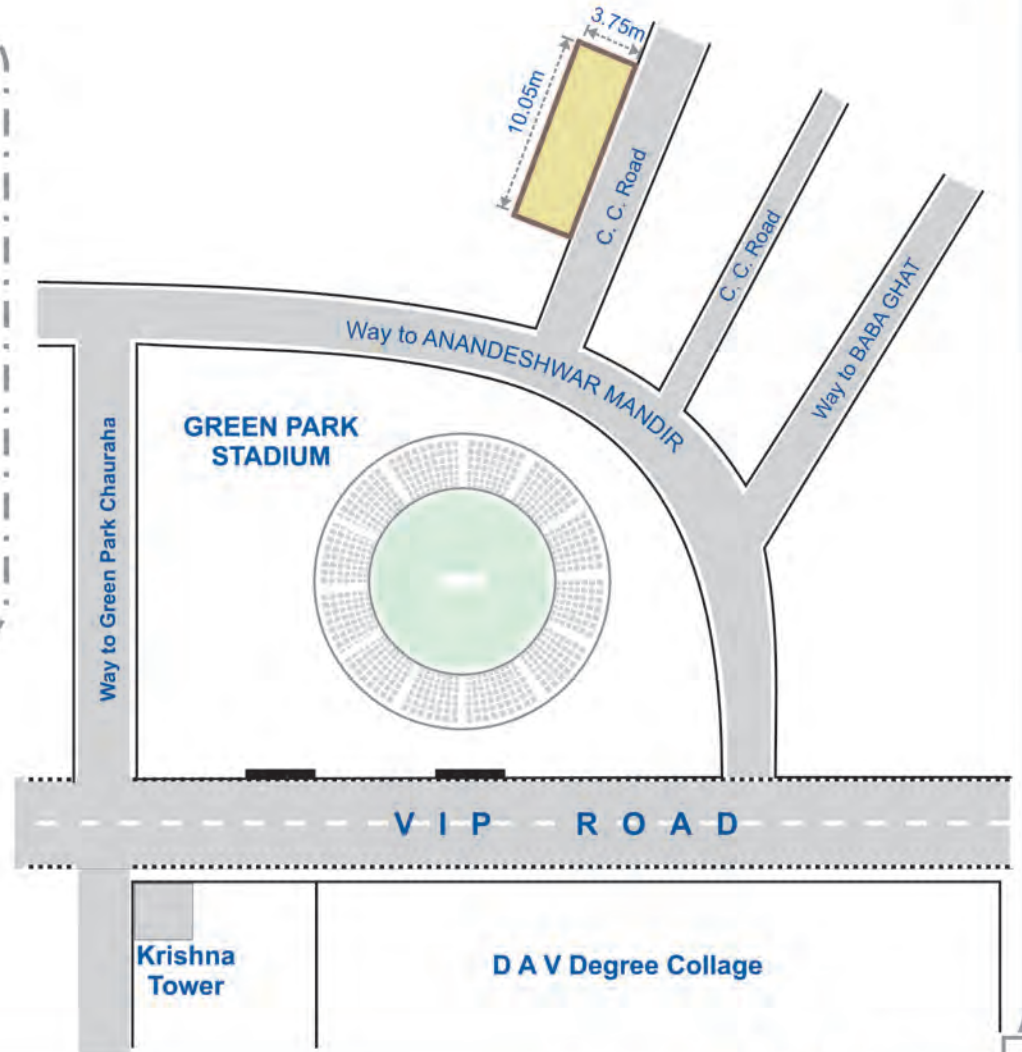
वार्ड संख्या	: 15, परमट
सम्पत्ति का नाम	: रैन बसेरा
भवन संख्या	: 13/85 ए
सम्पत्ति का उपयोग	: रैन बसेरा
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 2268वर्ग फीट
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 2268वर्ग फीट
निर्मित तल	: भूतल
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 26536.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 3980.00



Chungi Ghar

Parmat

वार्ड संख्या	:	15, परमट
सम्पत्ति का नाम	:	चुंगीघर
भवन संख्या	:	13/04
सम्पत्ति का उपयोग	:	चुंगीघर
भूखण्ड का क्षेत्रफल	:	405वर्ग फीट
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	:	405वर्ग फीट
निर्मित तल	:	भूतल
वार्षिक मूल्यांकन	:	रु. 28751.00
सामान्य कर (Tax)	:	रु. 4313.00

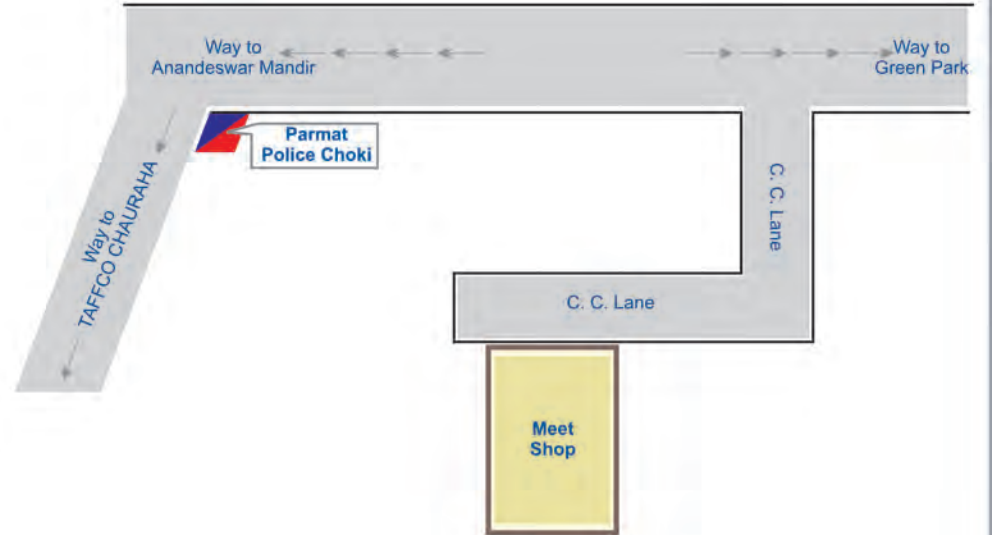




Meet Shop

Parmat

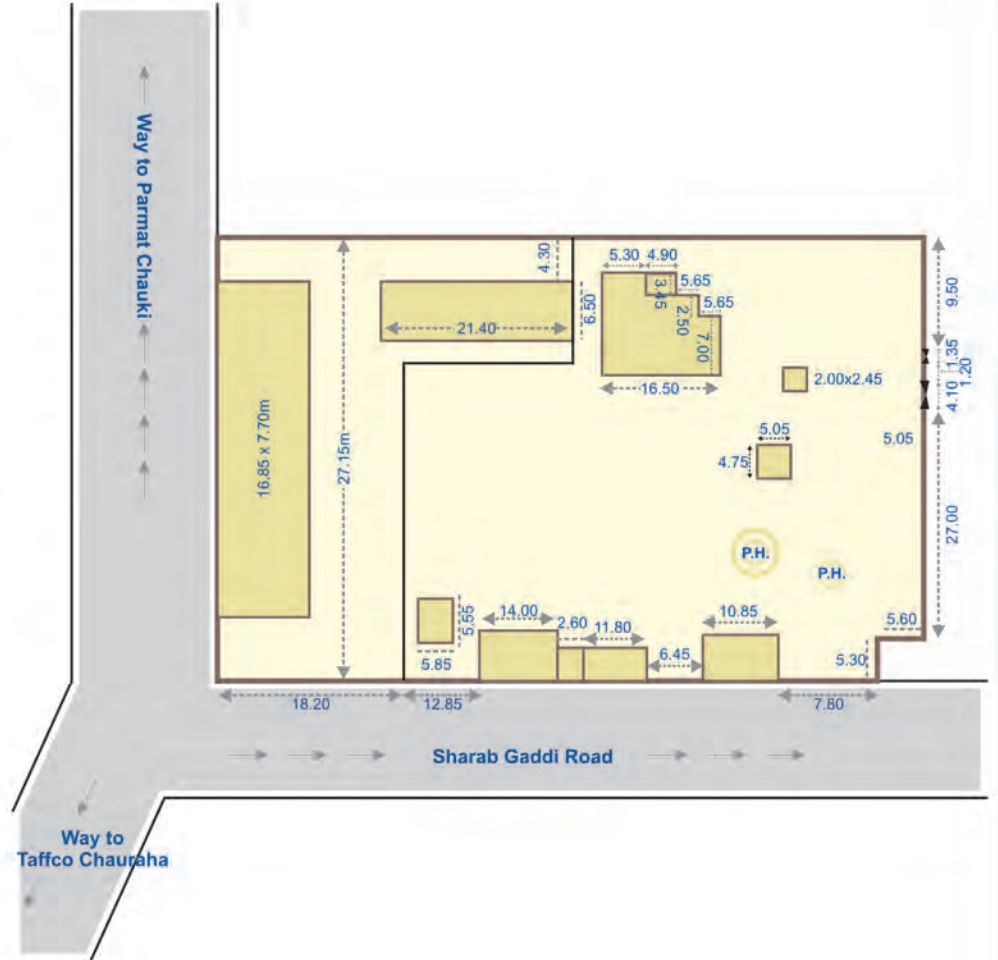
वार्ड संख्या	: 15, परमत
सम्पत्ति का नाम	: मीट शॉप
भवन संख्या	: 13/380
सम्पत्ति का उपयोग	: मीट शॉप
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 243वर्ग फीट
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 243वर्ग फीट
निर्मित तल	: भूतल
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 17251.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 2588.00



Jal Sansthan

Parmat

वार्ड संख्या	: 15, परमट
सम्पत्ति का नाम	: पम्पिंग स्टेशन
भवन संख्या	: 13/85
सम्पत्ति का उपयोग	: वाटर सप्लाई
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 35001 वर्ग फीट
आच्छादित (Covered) क्षेत्रफल	: 8874 वर्ग फीट
खुली भूमि	: 26127 वर्ग फीट
निर्मित तल	: भूतल
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 1053974.00
सामान्य कर (Tax)	रु. 158096.00



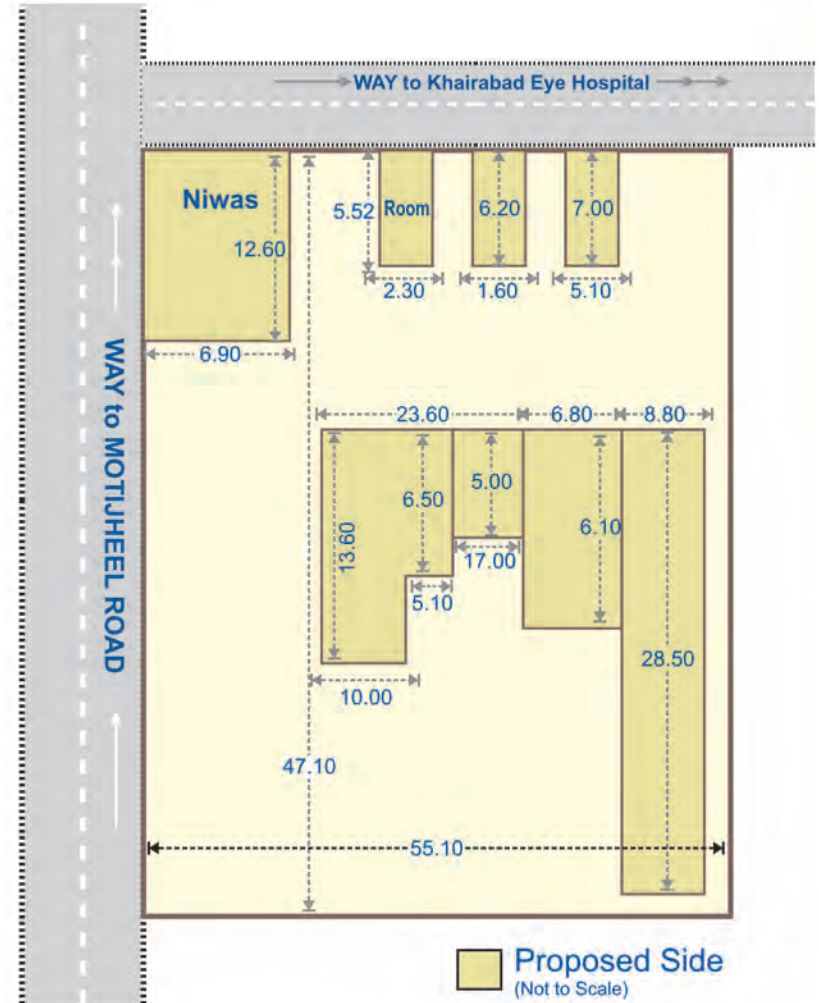
Basic Primary School

Benajhabar

वार्ड संख्या	:	22 बेनाझाबर
सम्पत्ति का नाम	:	बेसिक प्राईमरी स्कूल
भवन संख्या	:	112/201
सम्पत्ति का उपयोग	:	स्कूल
भूखण्ड का क्षेत्रफल	:	2595.21 वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	:	713.81 वर्ग मी.
निर्मित तल	:	एक
वार्षिक मूल्यांकन	:	रु. 1105073.00
सामान्य कर (Tax)	:	रु. 165760.00

Total Area	-	1 x 47.10 x 55.10 =	2595.21m ²
Niwas	-	1 x 12.60 x 6.90 =	86.94m ²
Covered Area			
Room	-	1 x 2.95 x 5.50 =	16.22
Bathroom	-	1 x 4.60 x 6.20 =	28.52
Room	-	1 x 5.10 x 7.00 =	35.70
School	-	1 x 8.80 x 28.50 =	250.80
		1 x 6.80 x 6.10 =	41.48
		1 x 17.00 x 5.00 =	85.00
		1 x 5.10 x 6.50 =	33.15
		1 x 10.00 x 13.60 =	136.00

TOTAL Covered Area = 713.81m²





Water Tank

Arya Nagar

वार्ड संख्या	:	22, बेनाझाबर
सम्पत्ति का नाम	:	पानी की टंकी
भवन संख्या	:	112/359
सम्पत्ति का उपयोग	:	पानी की टंकी
भूखण्ड का क्षेत्रफल	:	899.75वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	:	654.00वर्ग मी.
निर्मित तल	:	एक
वार्षिक मूल्यांकन	:	रु. 254352.00
सामान्य कर (Tax)	:	रु. 38152.00

Covered Area

Niwas - $1 \times 15.00 \times 14.25 = 213.75$

Bath Room - $1 \times 1.65 \times 3.00 = 4.95$

Total = 218.70m²

Coverd Water Tank & Electrical Room

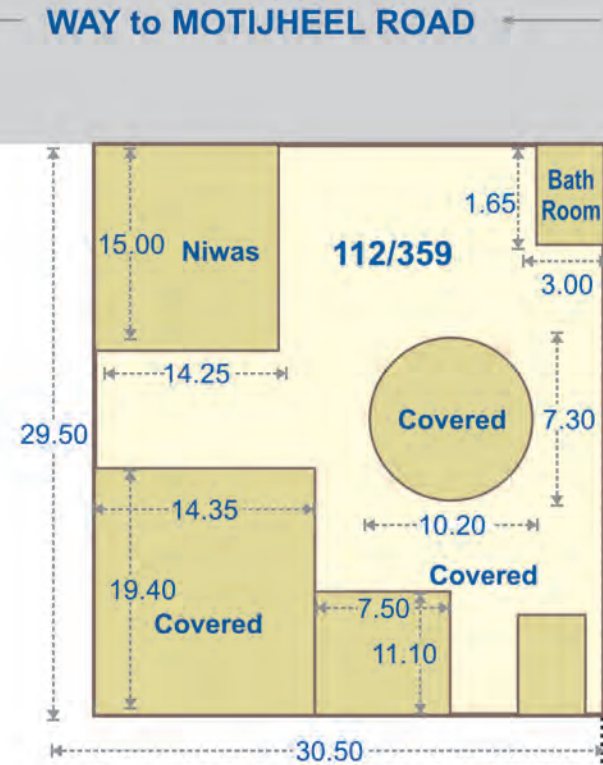
- $1 \times 19.40 \times 14.35 = 278.39$

- $1 \times 11.10 \times 7.50 = 83.25$

- $1 \times 10.20 \times 7.30 = 74.46$

Total = 436.10m²

Area - $1 \times 19.50 \times 30.50 = 899.75m^2$



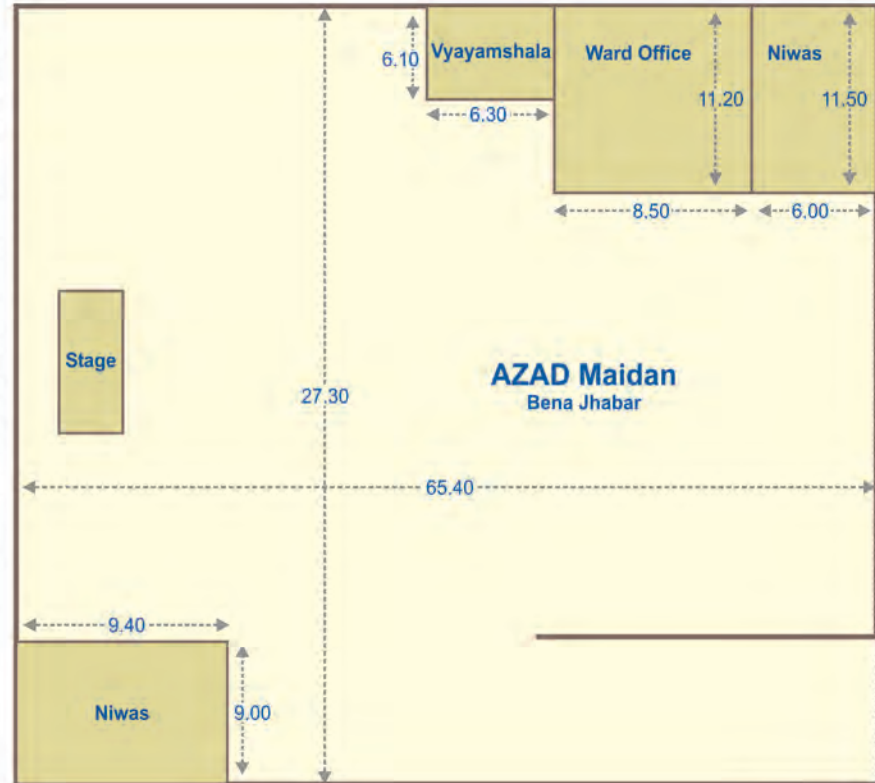
Proposed Side
(Not to Scale)



Azad Maidan

Benajhabar

वार्ड संख्या	:	22 बेनाझाबर
सम्पत्ति का नाम	:	वार्ड ऑफिस नगर निगम
भवन संख्या	:	112/96
सम्पत्ति का उपयोग	:	वार्ड ऑफिस
भूखण्ड का क्षेत्रफल	:	1785.00वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	:	185.00वर्ग मी.
निर्मित तल	:	एक
वार्षिक मूल्यांकन	:	रु. 247558.00
सामान्य कर (Tax)	:	रु. 37133.00



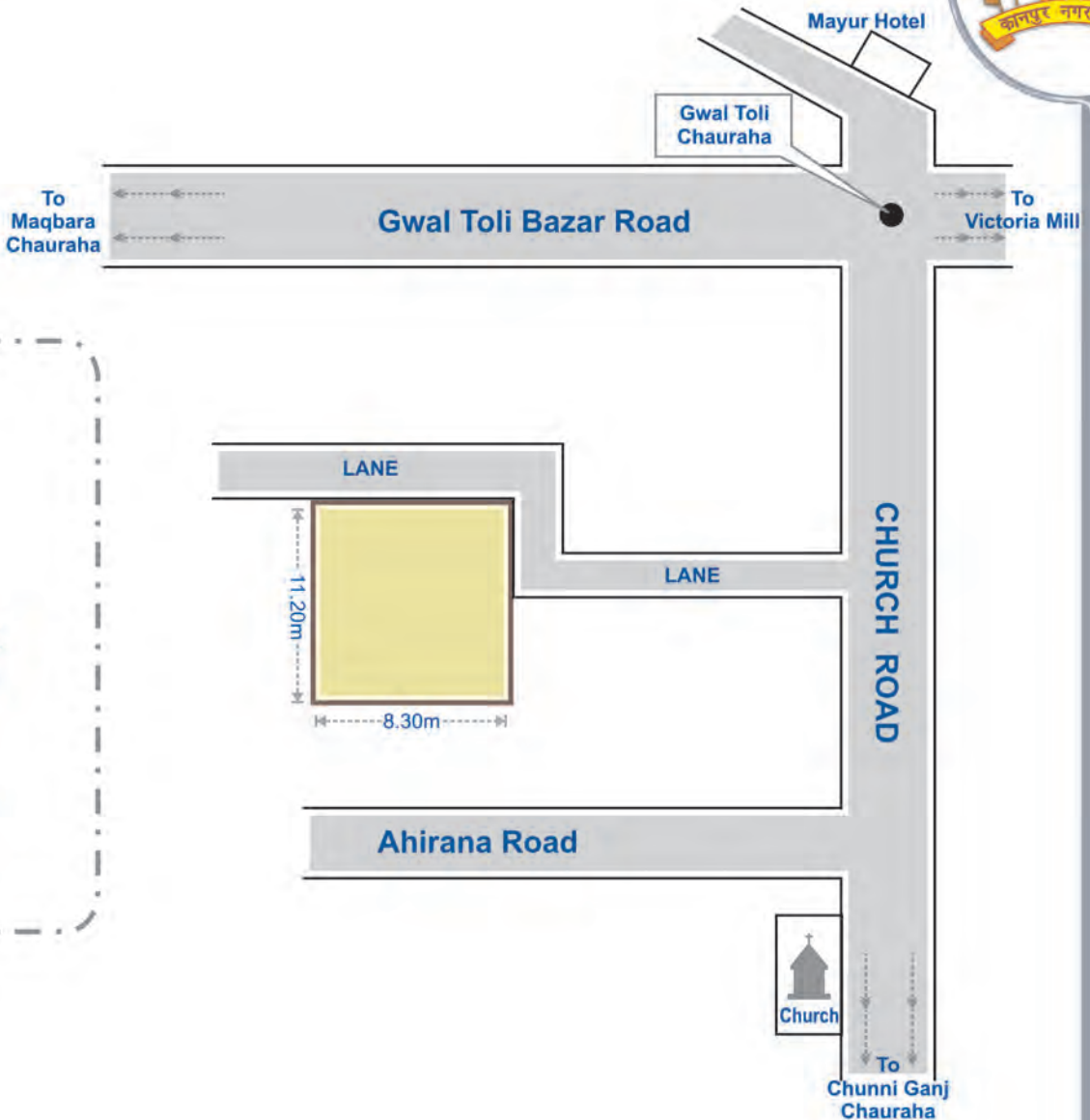
Total Area	-	1 x 27.30 x 65.40	=	1785.42 m ²
Niwash	-	1 x 9.10 x 9.00	=	81.90 m ²
		1 x 11.50 x 6.00	=	69.00 m ²
			=	150.90 m ²
Ward Office	-	1 x 11.20 x 8.50	=	95.20 m ²
Yayamshala	-	1 x 6.10 x 6.30	=	38.43 m ²

 Covered Area
Proposed Side
(Not to Scale)



Ward Office

Gwal Toli



वार्ड संख्या	: 4, ग्वालटोली
सम्पत्ति का नाम	: वार्ड ऑफिस
भवन संख्या	: 12/466
सम्पत्ति का उपयोग	: अतिक्रमण
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 9296.00 वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 185.92 वर्ग मी.
निर्मित तल	: दो
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 139752.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 20963.00



Meet Shop

Gwal Toli

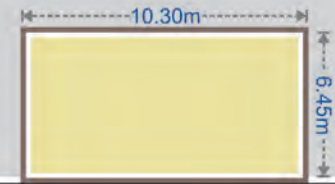
To
Maqbara
Chauraha

Gwal Toli Bazar Road

To
Mayur Hotel
Chauraha

Dr. Sahay Clinic

C.
C.
L
A
N
E



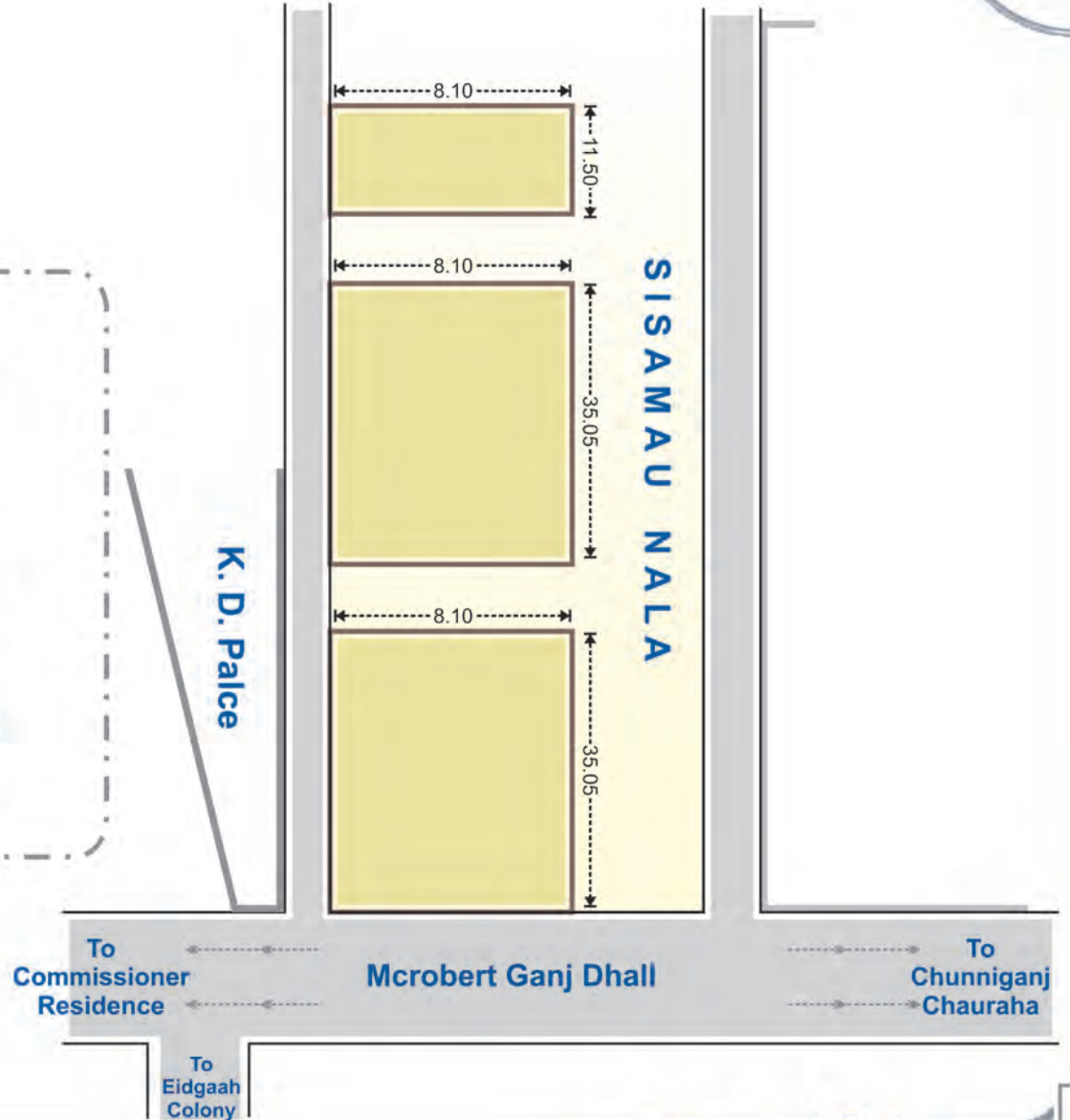
वाई संख्या	: 4, ग्वालटोली
सम्पत्ति का नाम	: मीट शॉप
भवन संख्या	: 12/109
सम्पत्ति का उपयोग	: अतिक्रमण
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 66.44 वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 66.44 वर्ग मी.
निर्मित तल	:
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 49942.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 7491.00



Nala Road Shops

McRobert's ganj

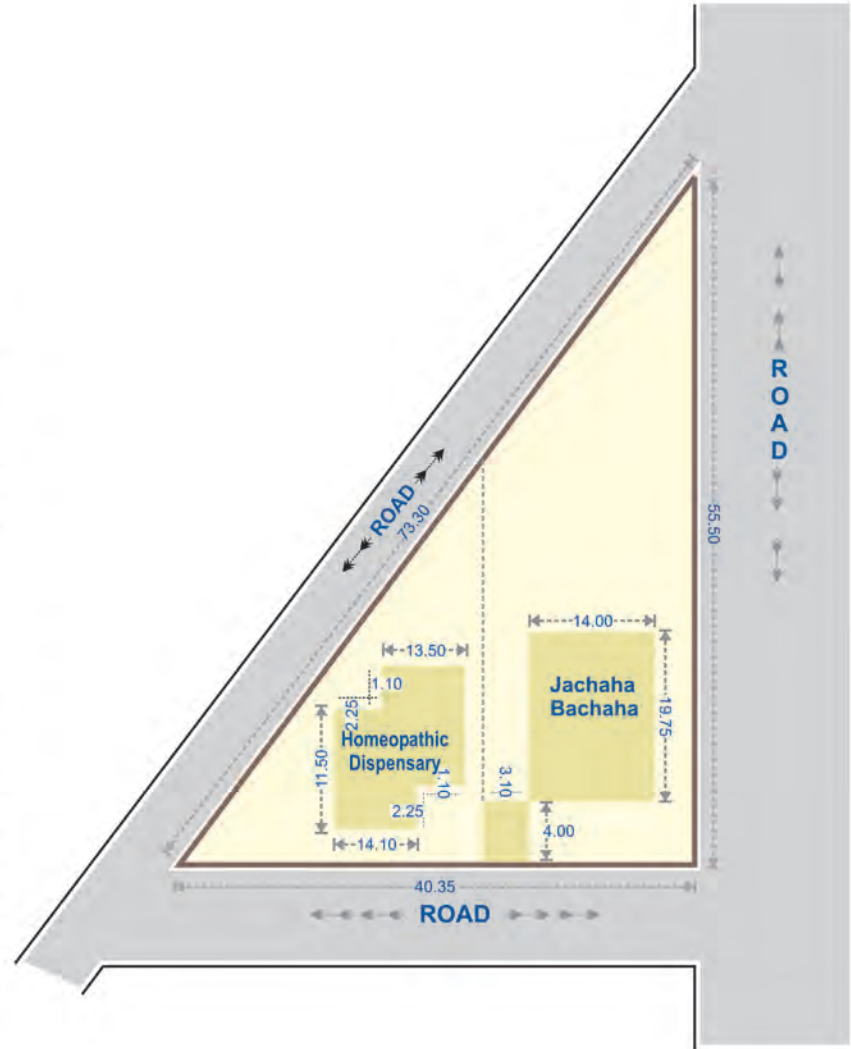
वार्ड संख्या	: 4, ग्वालटोली
सम्पत्ति का नाम	: नाला रोड मार्केट
भवन संख्या	: नया
सम्पत्ति का उपयोग	: मार्केट
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 660.96 वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 660.96 वर्ग मी.
निर्मित तल	: एक
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 496830.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 74525.00



Jachcha Bachcha Hospital

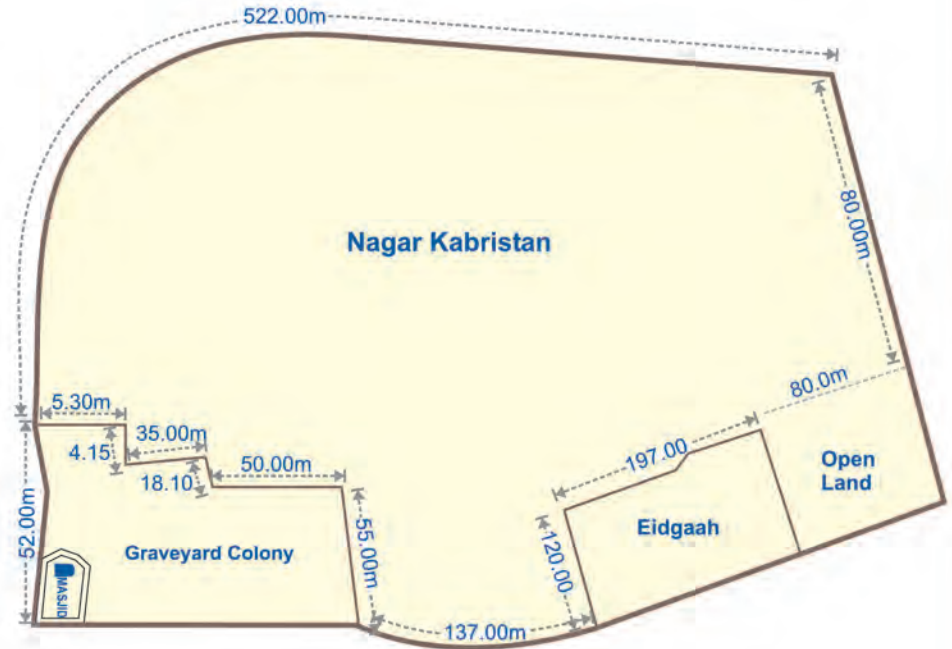
Gwal Toli

वार्ड संख्या	: 4, ग्वालटोली
सम्पत्ति का नाम	: जच्चा बच्चा अस्पताल
भवन संख्या	: 12/539
सम्पत्ति का उपयोग	: अस्पताल
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 1119.71वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 579.75वर्ग मी.
निर्मित तल	: एक
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 495272.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 74290.00



Kabristan

वार्ड संख्या	: 41, सीसामऊ(उत्तरी)
सम्पत्ति का नाम	: नगर निगम
भवन संख्या	: 104ए/397 व 399
सम्पत्ति का उपयोग	: कब्रिस्तान
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: गणना नहीं
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: गणना नहीं
निर्मित तल	: खुली भूमि
वार्षिक मूल्यांकन	: NIL
सामान्य कर (Tax)	: NIL

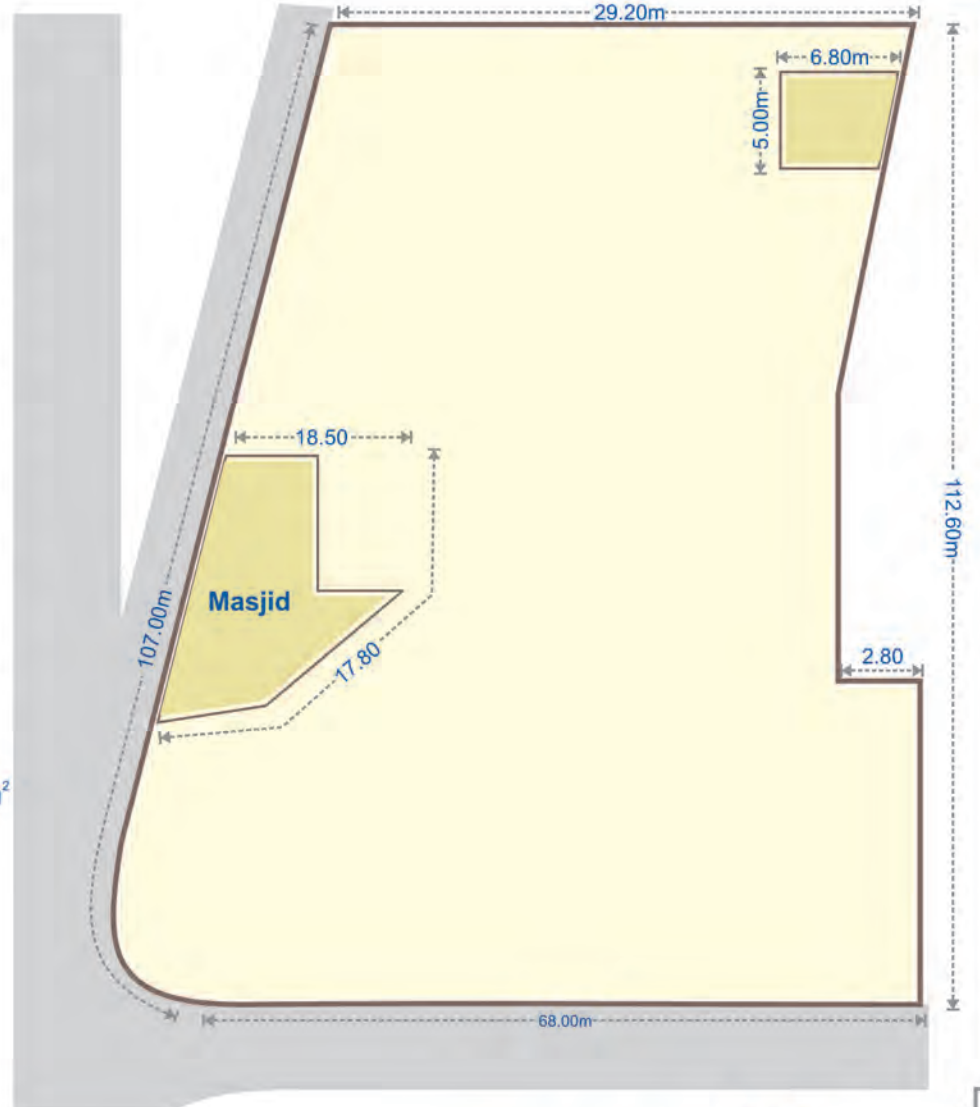


Takiya Park

Sisamau

वार्ड संख्या	: 41, सीसामऊ(उत्तरी)
सम्पत्ति का नाम	: तकिया पार्क
भवन संख्या	: 88/14ए
सम्पत्ति का उपयोग	: पार्क
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 7656.80 वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: ज्ञात नहीं (मस्जिद)
निर्मित तल	: एक
वार्षिक मूल्यांकन	: NIL
सामान्य कर (Tax)	: NIL

Total Area - 68.00 x 112.60m²
 Covered Area
 Masjid - 7656.80m²

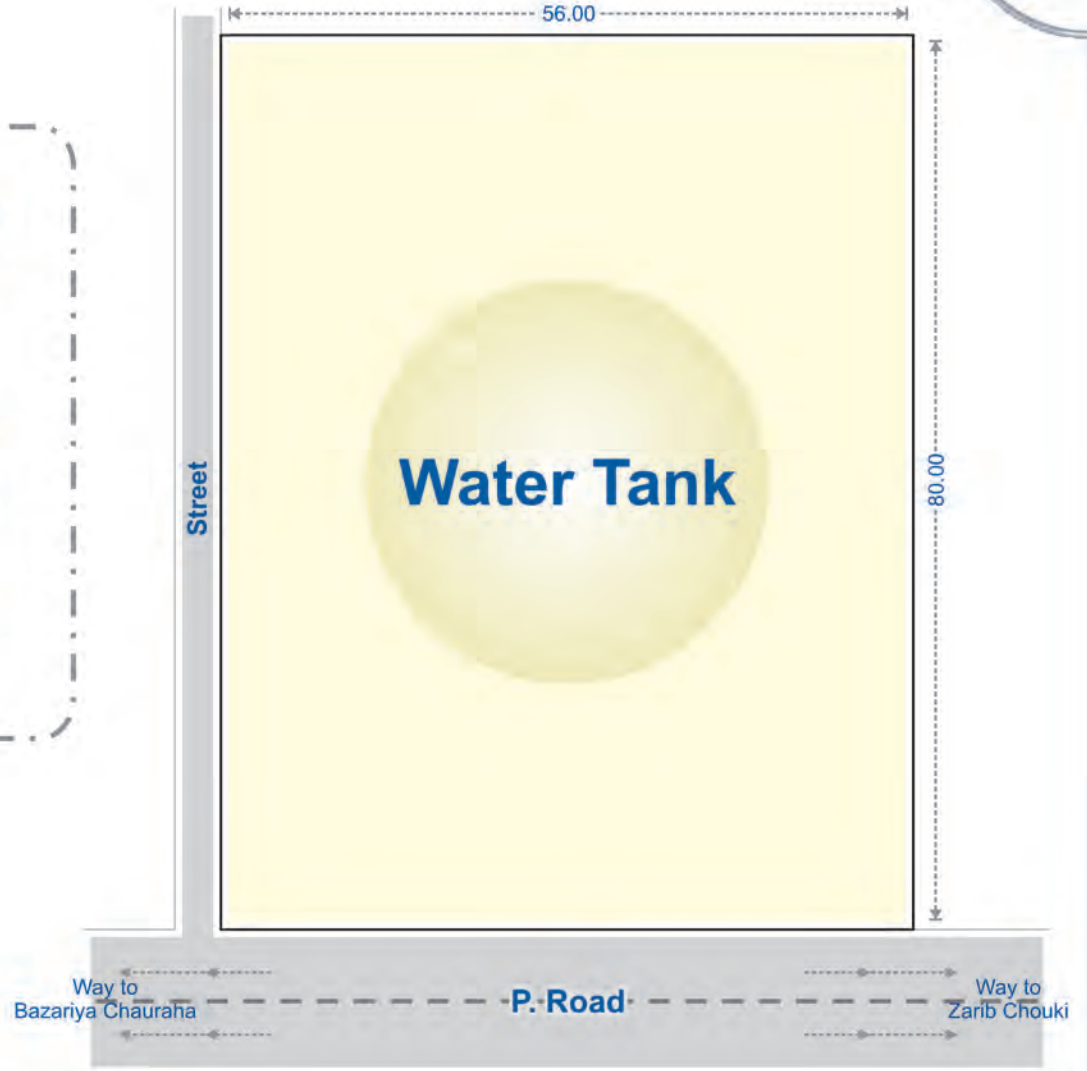




Water Tank

P. Road

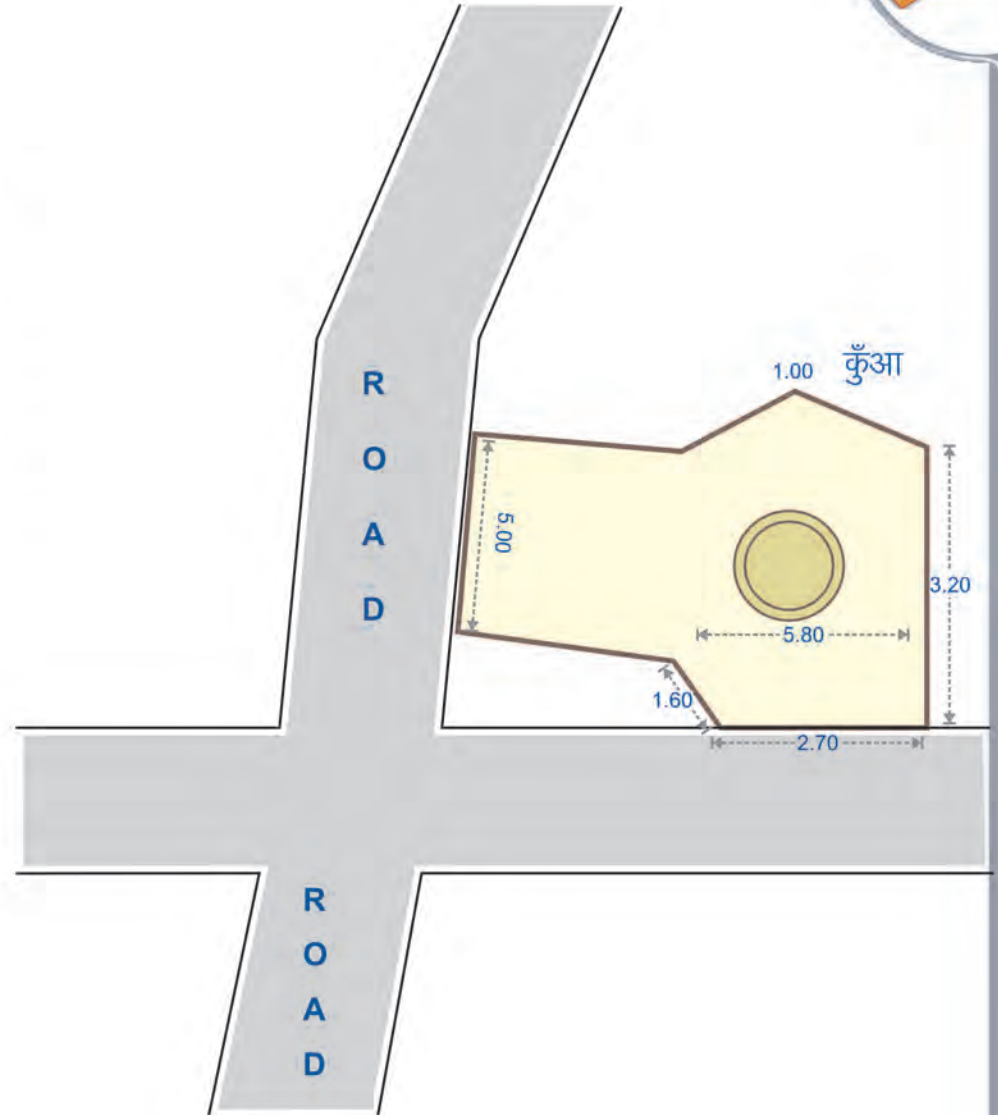
वार्ड संख्या	: 41, सीसामऊ(उत्तरी)
सम्पत्ति का नाम	: कानपुर जल संस्थान
भवन संख्या	: 104/420
सम्पत्ति का उपयोग	: पानी की टंकी
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 4480.00 वर्ग फीट
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 4480.00 वर्ग फीट
निर्मित तल	: भूतल
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 2251699.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 337755.00



Open Land

Sheeshamau

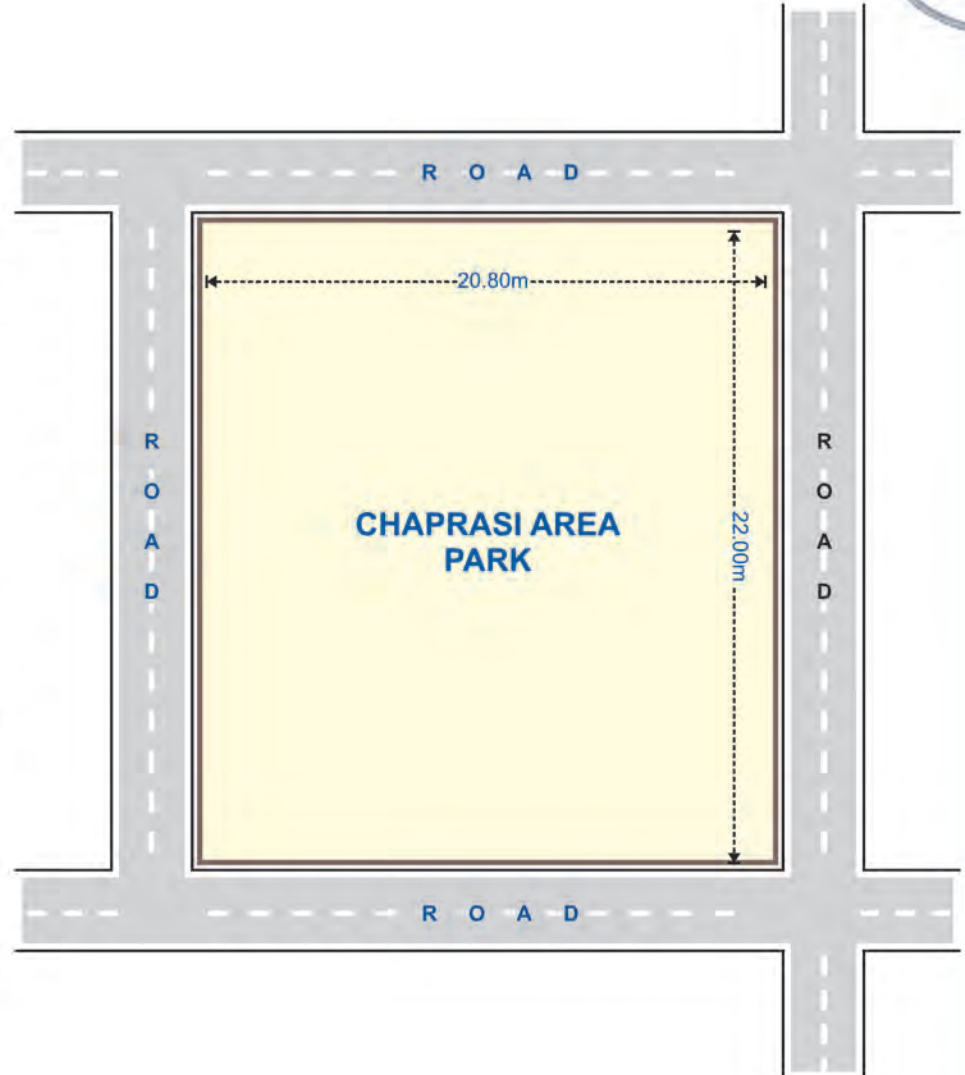
वार्ड संख्या	: 41, सीसामऊ(उत्तरी)
सम्पत्ति का नाम	: कुँआ(खुली भूमि)
भवन संख्या	: 104/11 ए
सम्पत्ति का उपयोग	: खुली भूमि
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: NIL
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: NIL
निर्मित तल	: NIL
वार्षिक मूल्यांकन	: NIL
सामान्य कर (Tax)	: NIL





Chaprasa Area Park

वार्ड संख्या	:	41, सीसामऊ(उत्तरी)
सम्पत्ति का नाम	:	नगर निगम पार्क
भवन संख्या	:	104/39
सम्पत्ति का उपयोग	:	पार्क
भूखण्ड का क्षेत्रफल	:	432.64वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	:	NIL
निर्मित तल	:	NIL
वार्षिक मूल्यांकन	:	NIL
सामान्य कर (Tax)	:	NIL



Total Area - $20.80 \times 22 = 432.64m^2$



Brij Bhushan Junior High School

वार्ड संख्या	: 41, सीसामऊ(उत्तरी)
सम्पत्ति का नाम	: ब्रजभूषण जुनियर हाई स्कूल
भवन संख्या	: 104/73
सम्पत्ति का उपयोग	: शिक्षण संस्थान
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 3389.00वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 585.83वर्ग मी.
निर्मित तल	: एक
वार्षिक मूल्यांकन	: NIL
सामान्य कर (Tax)	: NIL

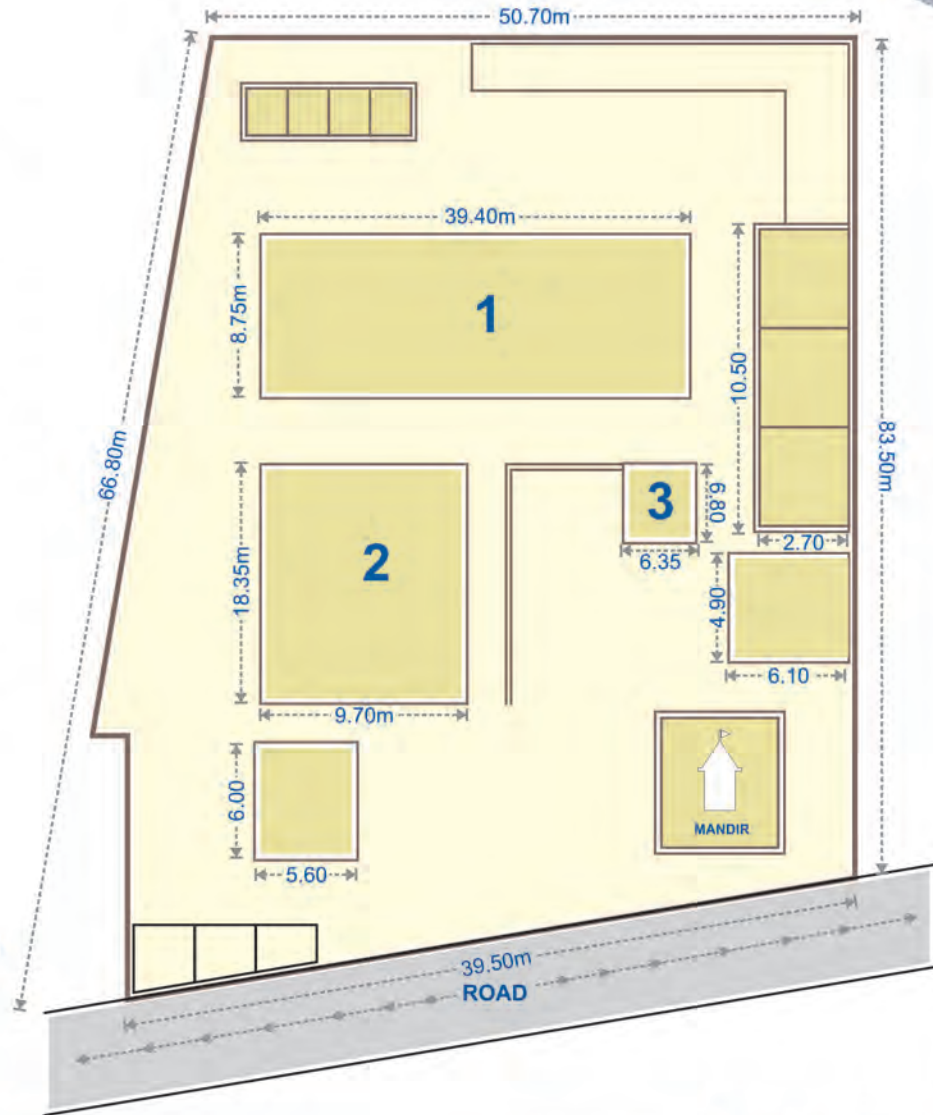
Total Area - $75.15 \times 45.00 = 3389.00\text{m}^2$

Covered Area - $39.40 \times 8.75 = 344.75\text{m}^2$

$18.35 \times 9.70 = 177.99\text{m}^2$

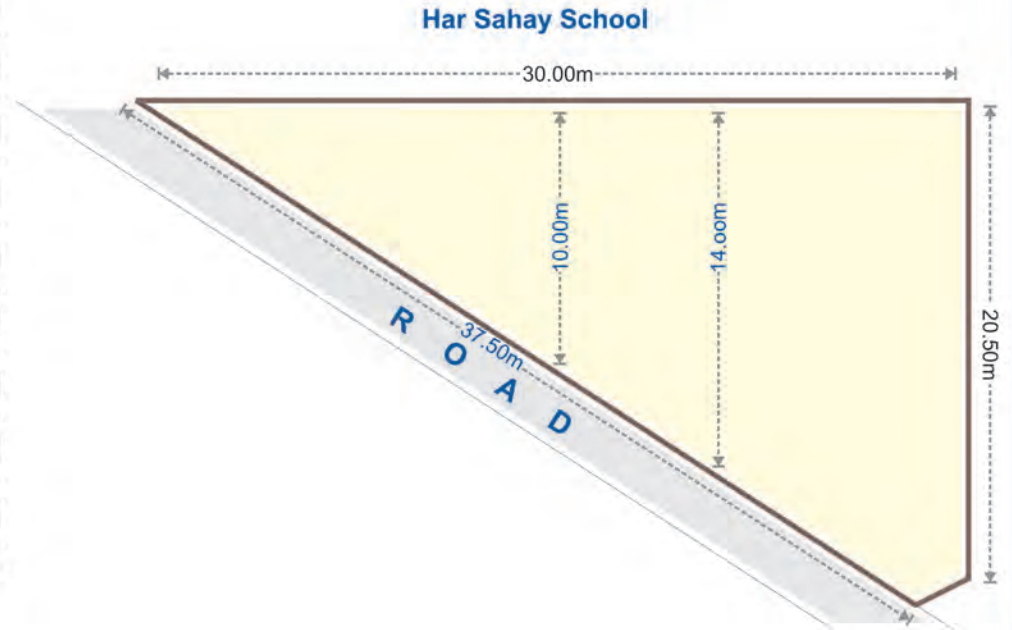
$6.80 \times 6.75 = 43.18\text{m}^2$

Total = 585.83m^2



Barat Shala

वार्ड संख्या	:	41, सीसामऊ(उत्तरी)
सम्पत्ति का नाम	:	पुरानी बारातशाला
भवन संख्या	:	104/74
सम्पत्ति का उपयोग	:	खुली भूमि
भूखण्ड का क्षेत्रफल	:	307.50वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	:	NIL
निर्मित तल	:	NIL
वार्षिक मूल्यांकन	:	NIL
सामान्य कर (Tax)	:	NIL



$$\text{Total Area} = 30.00 \times 20.50 \times \frac{1}{2} = 307.50\text{m}^2$$

Rameshwar Mandir

वार्ड संख्या	: 41, सीसामऊ(उत्तरी)
सम्पत्ति का नाम	: रामेश्वर मन्दिर
भवन संख्या	: 104/78
सम्पत्ति का उपयोग	: मन्दिर
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 369.60वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 187.00वर्ग मी.
निर्मित तल	: एक
वार्षिक मूल्यांकन	: NIL
सामान्य कर (Tax)	: NIL

Total Area - 360.60m²
Covered Area - 187.00m² (Mandir)

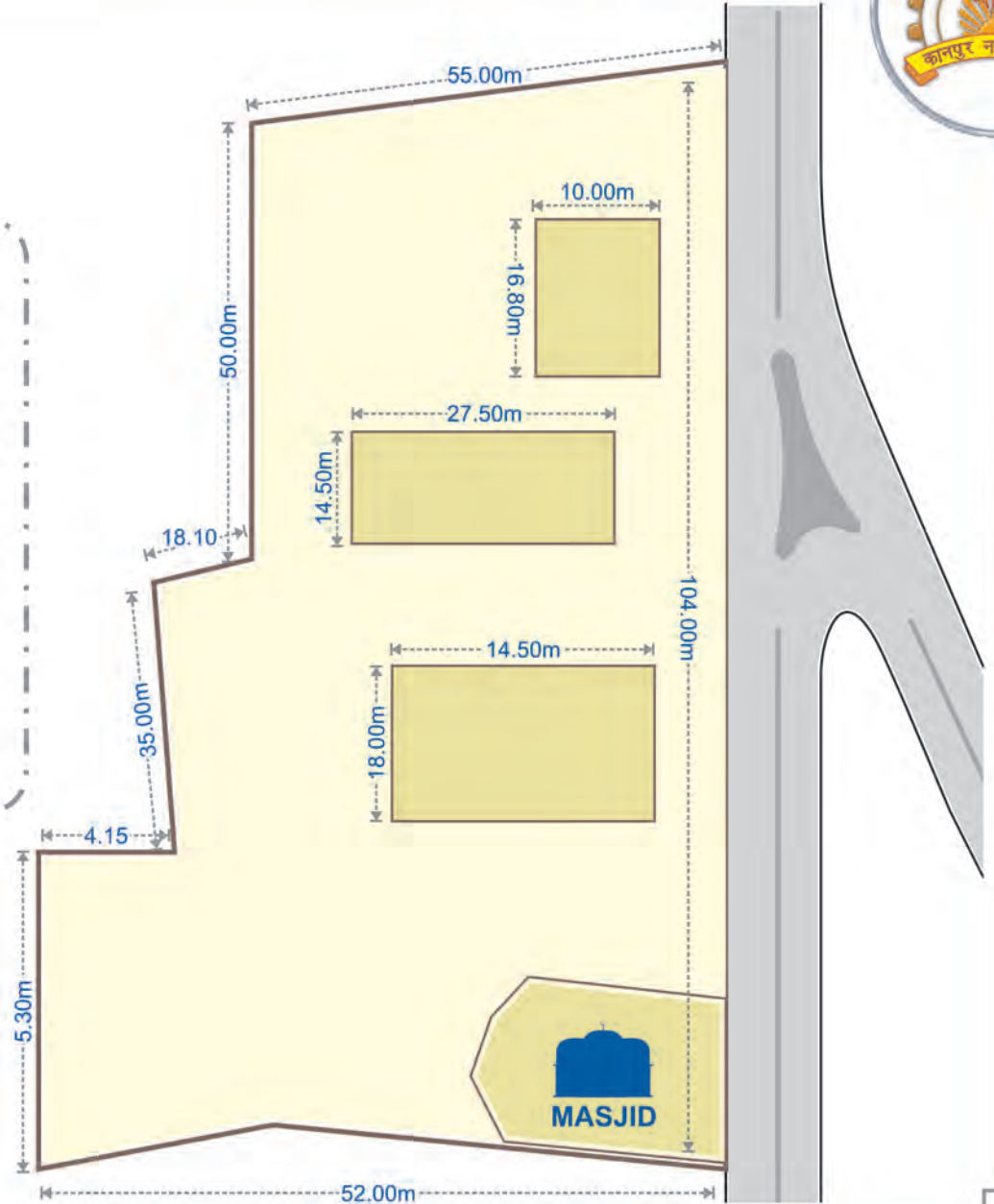


Graveyard Colony

वार्ड संख्या	: 41, सीसामऊ(उत्तरी)
सम्पत्ति का नाम	: ग्रेवयार्ड कॉलोनी
भवन संख्या	: 104ए/396
सम्पत्ति का उपयोग	: ग्रेवयार्ड कॉलोनी
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 5564.00वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 827.7वर्ग मी.
निर्मित तल	: दो
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 198414.00
सामान्य कर (Tax)	: NIL

Total Area - 5564.00m²

Covered Area - 14.50 x 18.00 = 261.00m²
 - 27.50 x 14.50 = 398.75m²
 - 10.00 x 16.80 = 168.00m²
Total = 827.75m²

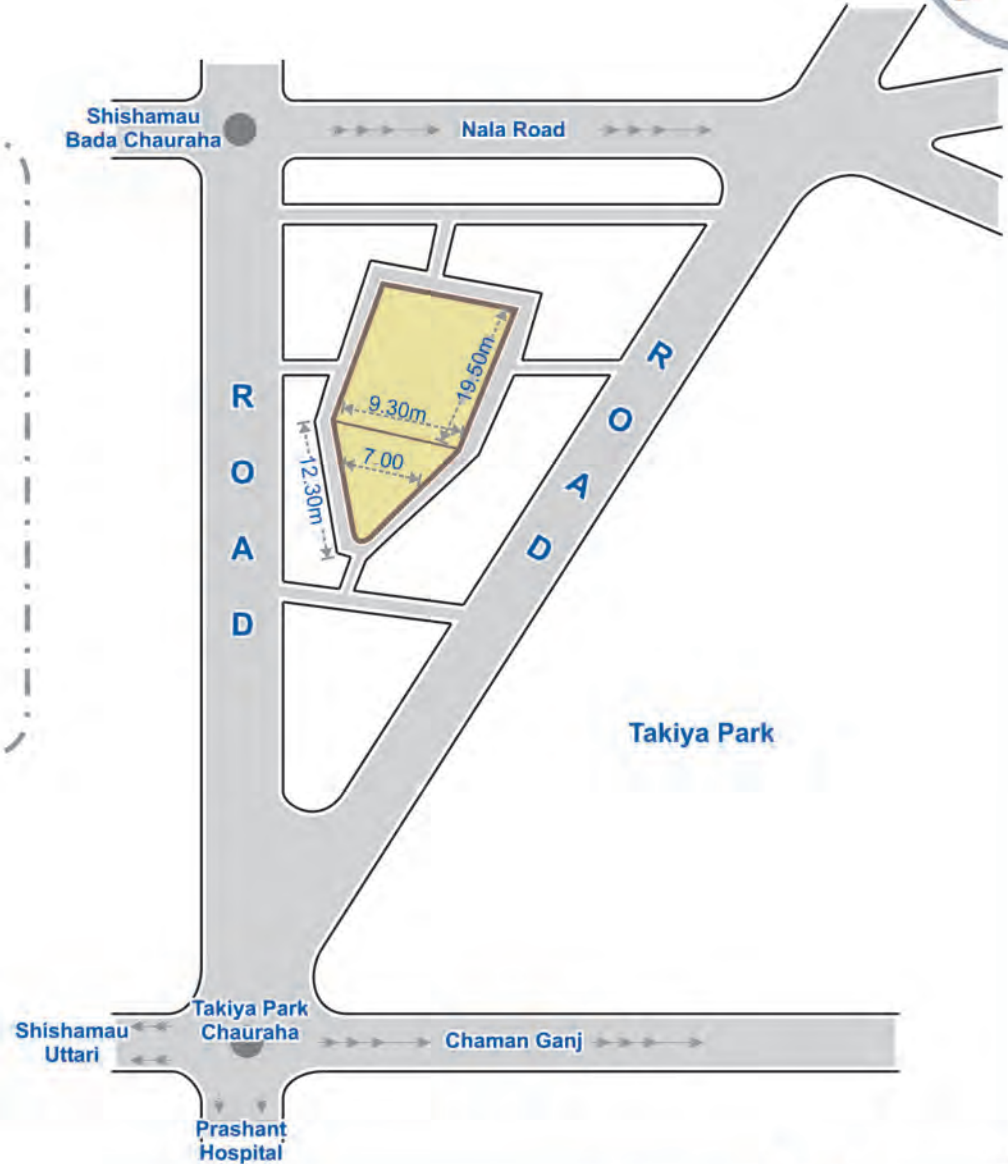




Kanpur Nagar Nigam

Sisamau

वार्ड संख्या	: 41, सीसामऊ(उत्तरी)
सम्पत्ति का नाम	: कानपुर नगर निगम
भवन संख्या	: 88/7
सम्पत्ति का उपयोग	: खुली भूमि
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 239वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 239वर्ग मी.
निर्मित तल	: खुली भूमि
वार्षिक मूल्यांकन	: NIL
सामान्य कर (Tax)	: NIL

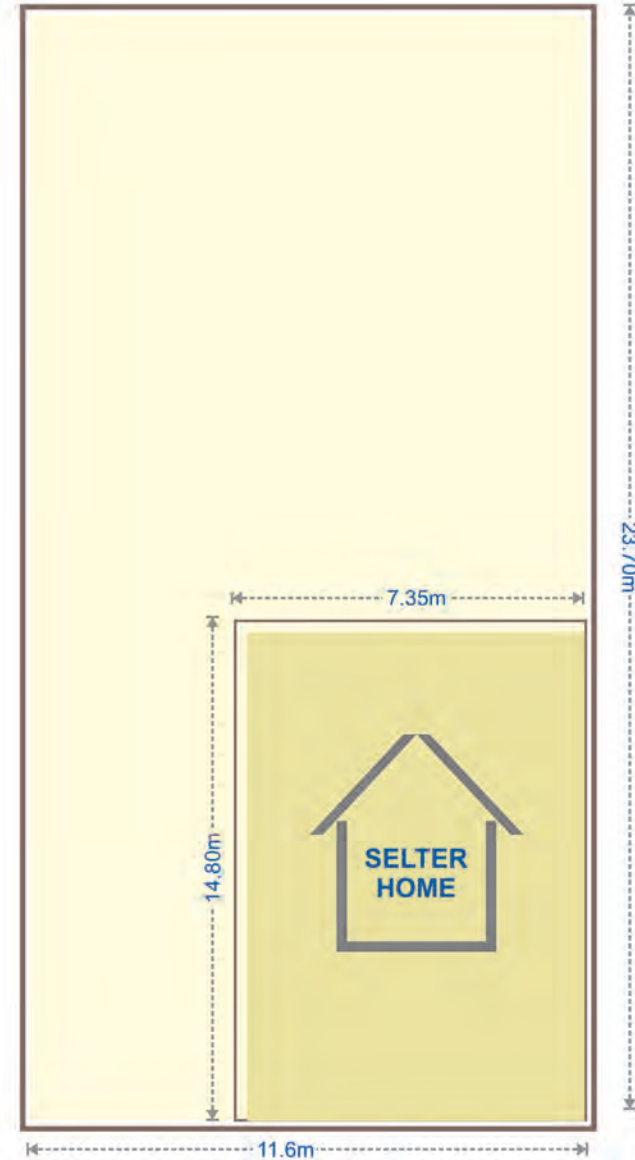


Shelter Home

Benajhabar Road

वार्ड संख्या	: 43, अशोक नगर
सम्पत्ति का नाम	: शेल्टर होम
भवन संख्या	: 111/12 बी (नया)
सम्पत्ति का उपयोग	: शेल्टर होम
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 274.92 वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 108.78 वर्ग मी.
निर्मित तल	: एक
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 113458.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 17019.00

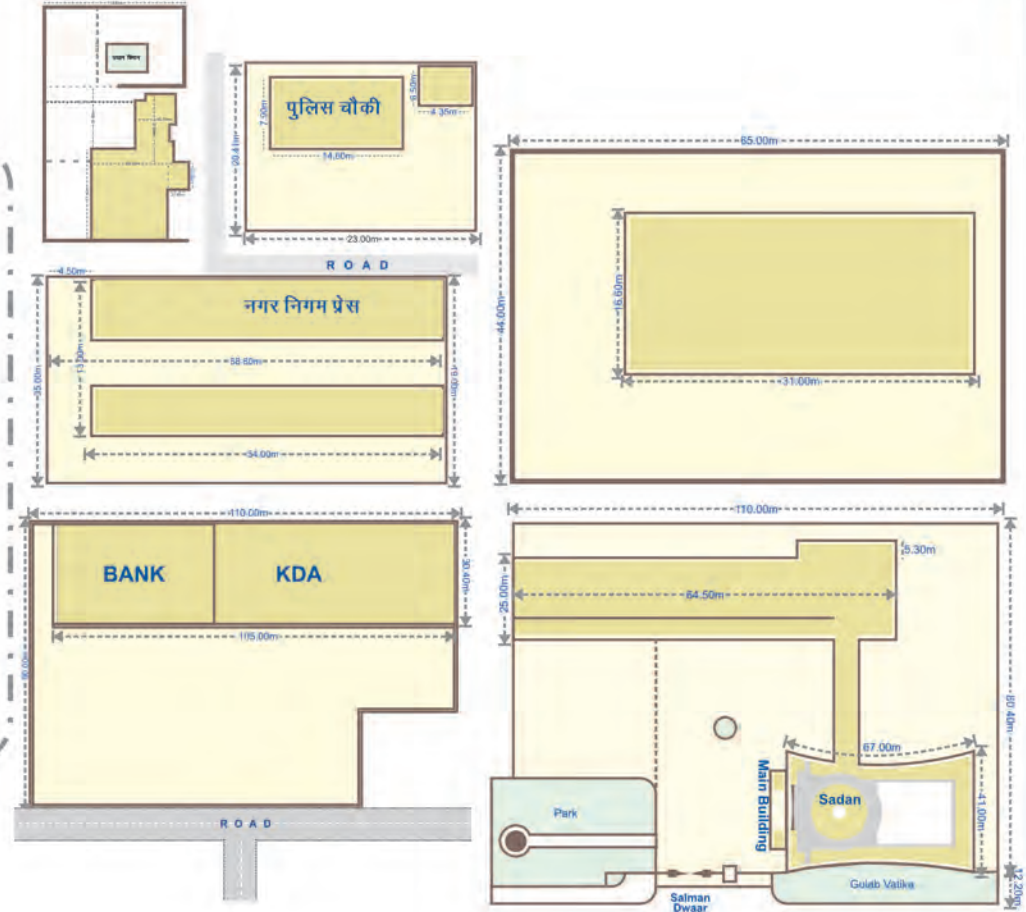
Total Area - 274.92m²
Covered Area - 108.78m²



Kanpur Nagar Nigam

Mukhyalay

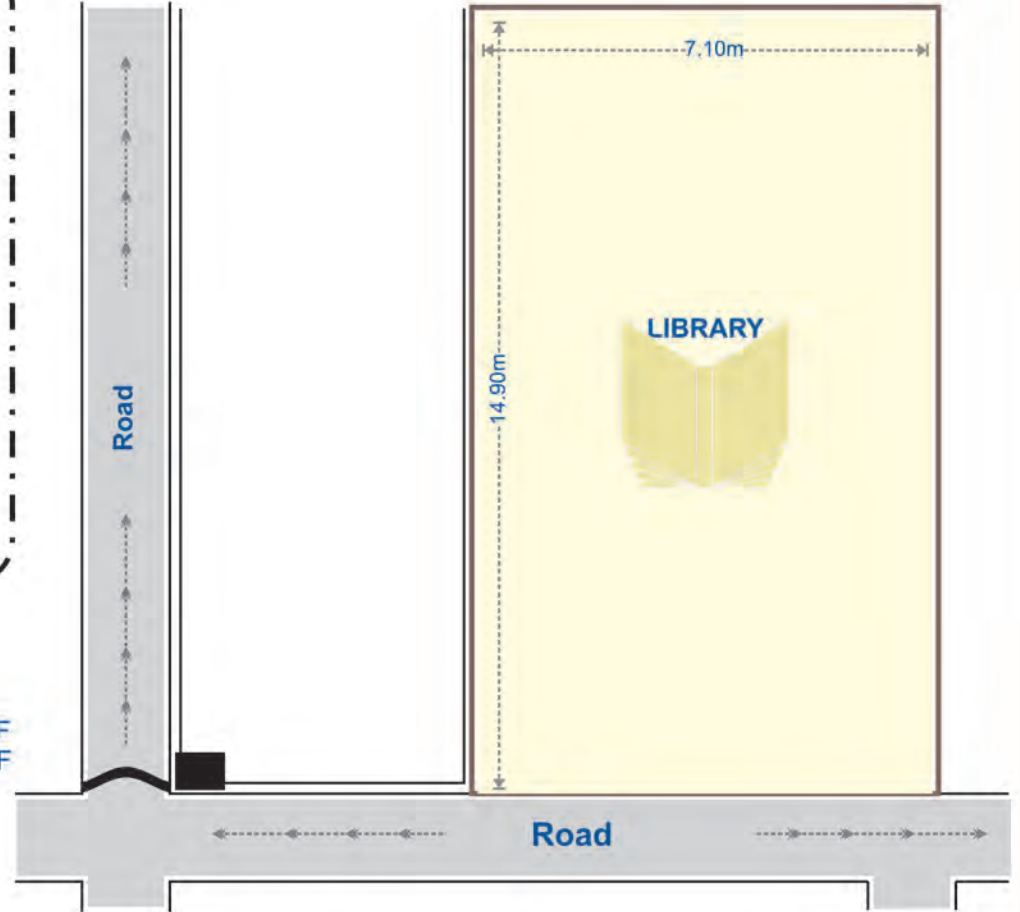
वार्ड संख्या	: 43, अशोक नगर
सम्पत्ति का नाम	: नगर निगम मुख्यालय
भवन संख्या	: 111/12
सम्पत्ति का उपयोग	: कार्यालय
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 39580.55 वर्ग मी.
आच्छादित (Covered) क्षेत्रफल	: 9944.72 वर्ग मी.
निर्मित तल	: भूमितल+तीन तल
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 141019058.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 21152859.00



Library Building

वार्ड संख्या	: 43, अशोक नगर
सम्पत्ति का नाम	: पुस्तकालय
भवन संख्या	: 111ए/185
सम्पत्ति का उपयोग	: पुस्तकालय
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 1350.00वर्ग फीट
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 2276.00वर्ग फीट
निर्मित तल	: दो
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 120227.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 18094.05

Total Area - 1350.00 Sq. F
Covered Area - 2276.00 Sq. F





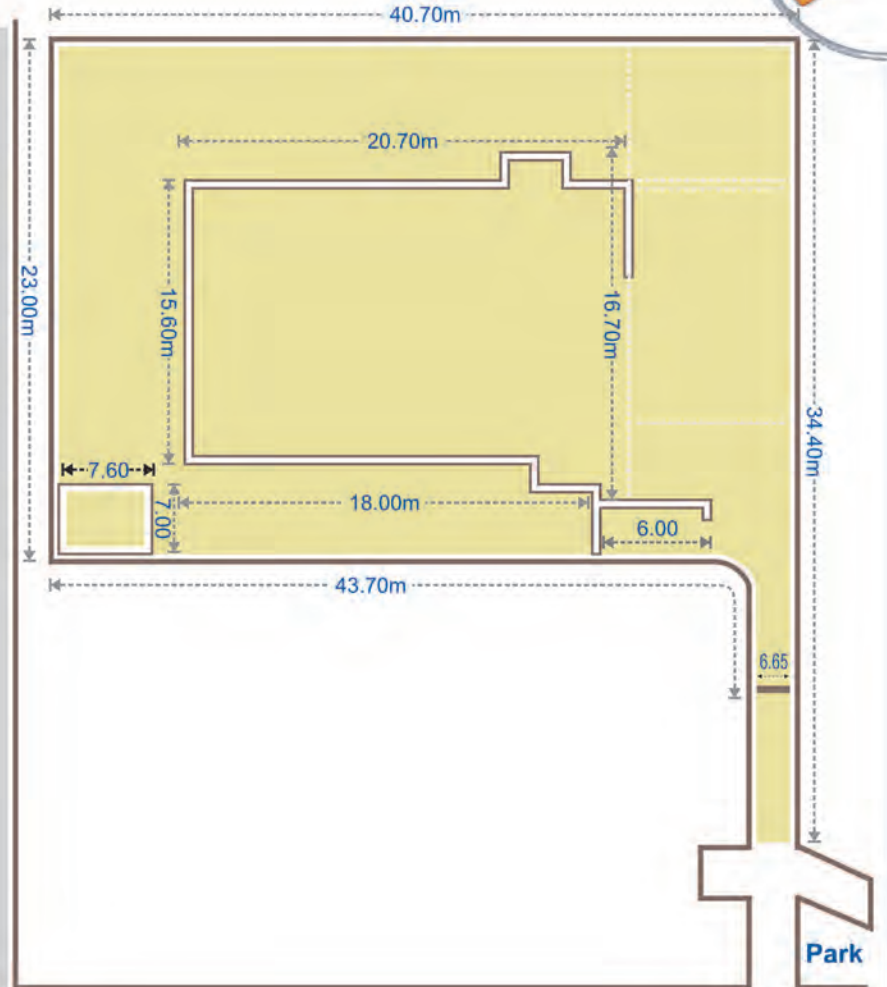
Officer Residence

Ashok Nagar

वार्ड संख्या	: 43, अशोक नगर
सम्पत्ति का नाम	: आवासीय परिसर
भवन संख्या	: 111/98(8ए)
सम्पत्ति का उपयोग	: अ. न. आयुक्त ॥ आवास
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 1004.74 वर्ग मी.
आच्छादित(Covered)क्षेत्रफल	: 405.50 वर्ग मी.
निर्मित तल	: एक
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 70871.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 10631.00

Land Area - 1004.74 Sqm
Covered Area - 405.50 Sqm

Water Works Colony

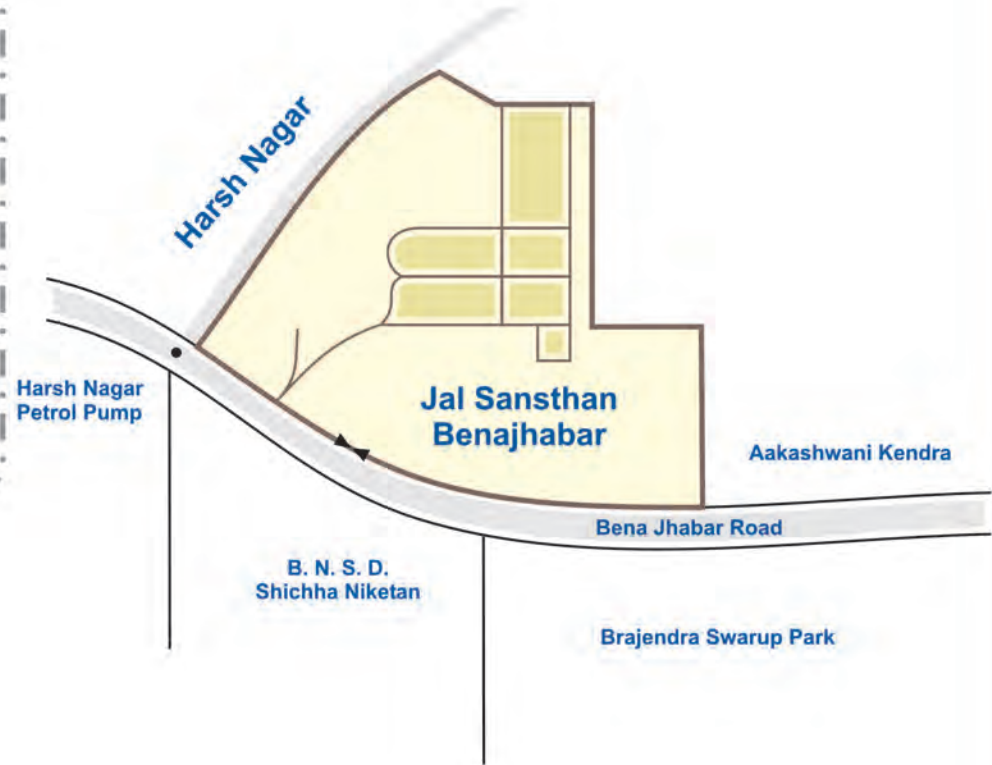


Ashok Nagar Road

Jal Sansthan

Bena Jhabar

वार्ड संख्या	: 43, अशोक नगर
सम्पत्ति का नाम	: जल संस्थान
भवन संख्या	: 111/8
सम्पत्ति का उपयोग	: कार्यालय
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 221879.92 वर्ग मी.
आच्छादित(Covered)क्षेत्रफल	: 110939.96 वर्ग मी.
निर्मित तल	: भूतल+चार तल
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 47568068.00
सामान्य कर (Tax)	: 7135210.00



Land Area : 221879.92 Sqm
Covered Area : 110939.96 Sqm (Approx.)

Bal Bhawan

Benajhabar Road

वार्ड संख्या	: 43, अशोक नगर
सम्पत्ति का नाम	: बाल भवन
भवन संख्या	: 111/12ए (नया)
सम्पत्ति का उपयोग	: कार्यालय/पुस्तकालय
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 8495.00 वर्ग फीट
आच्छादित(Covered)क्षेत्रफल	: 2799.00 वर्ग फीट
निर्मित तल	: एक
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 271243.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 40686.00

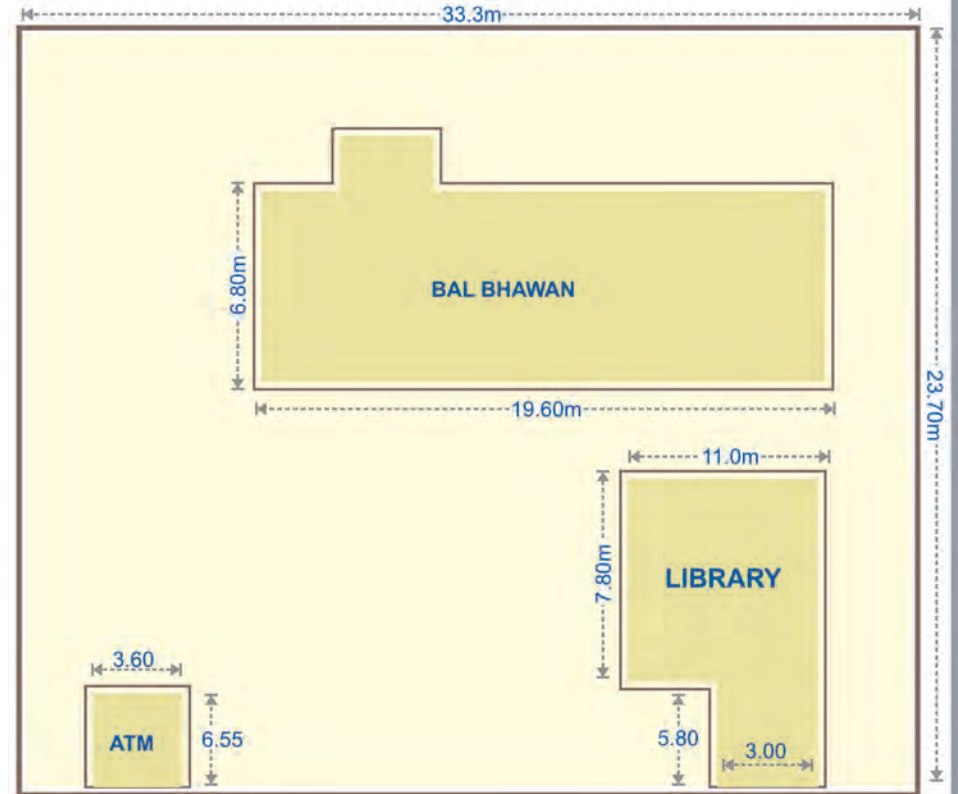
Total Area - 789.21m²

Covered Area - 133.28

23.58

17.40

85.80

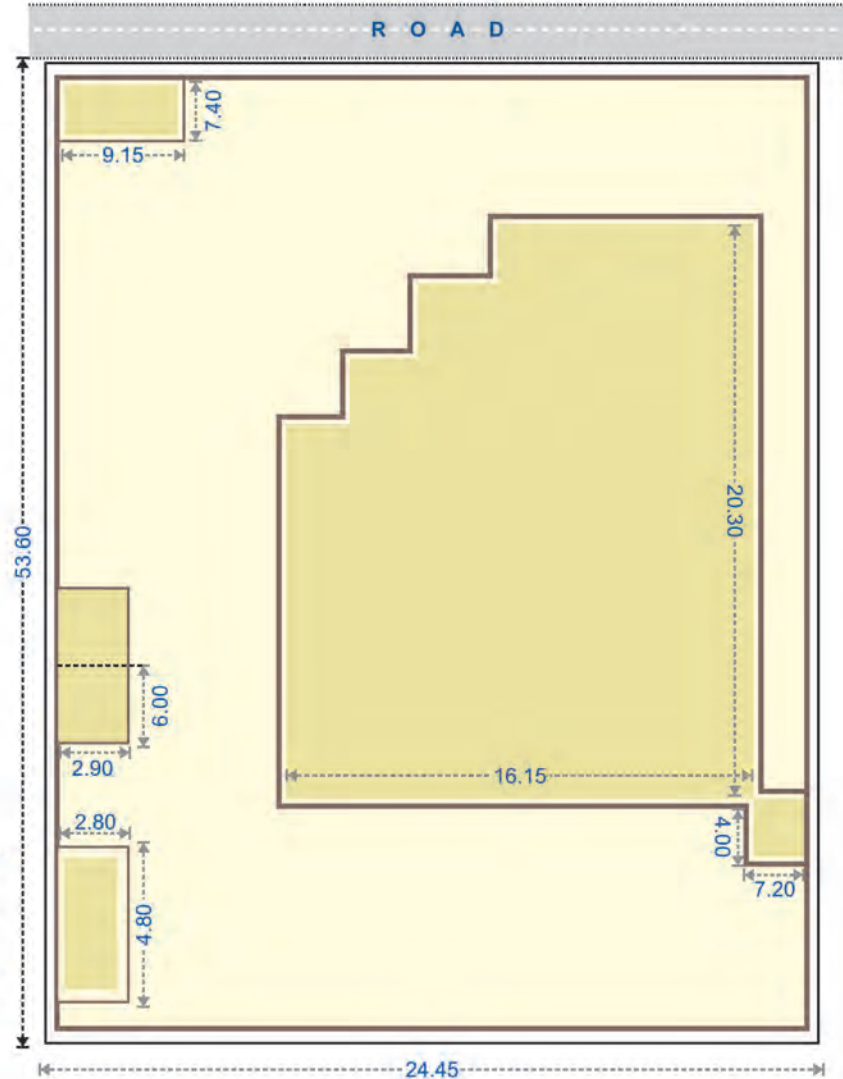
Total - 260.06m²

Officer Residence

Bena Jhaber Road

वार्ड संख्या	: 43, अशोक नगर
सम्पत्ति का नाम	: अधिकारी निवास
भवन संख्या	: 111/9 ए
सम्पत्ति का उपयोग	: आवासीय परिसर
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 1310.52 वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 455.20 वर्ग मी.
निर्मित तल	: एक
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 82944.00
सामान्य कर	: रु. 12442.00

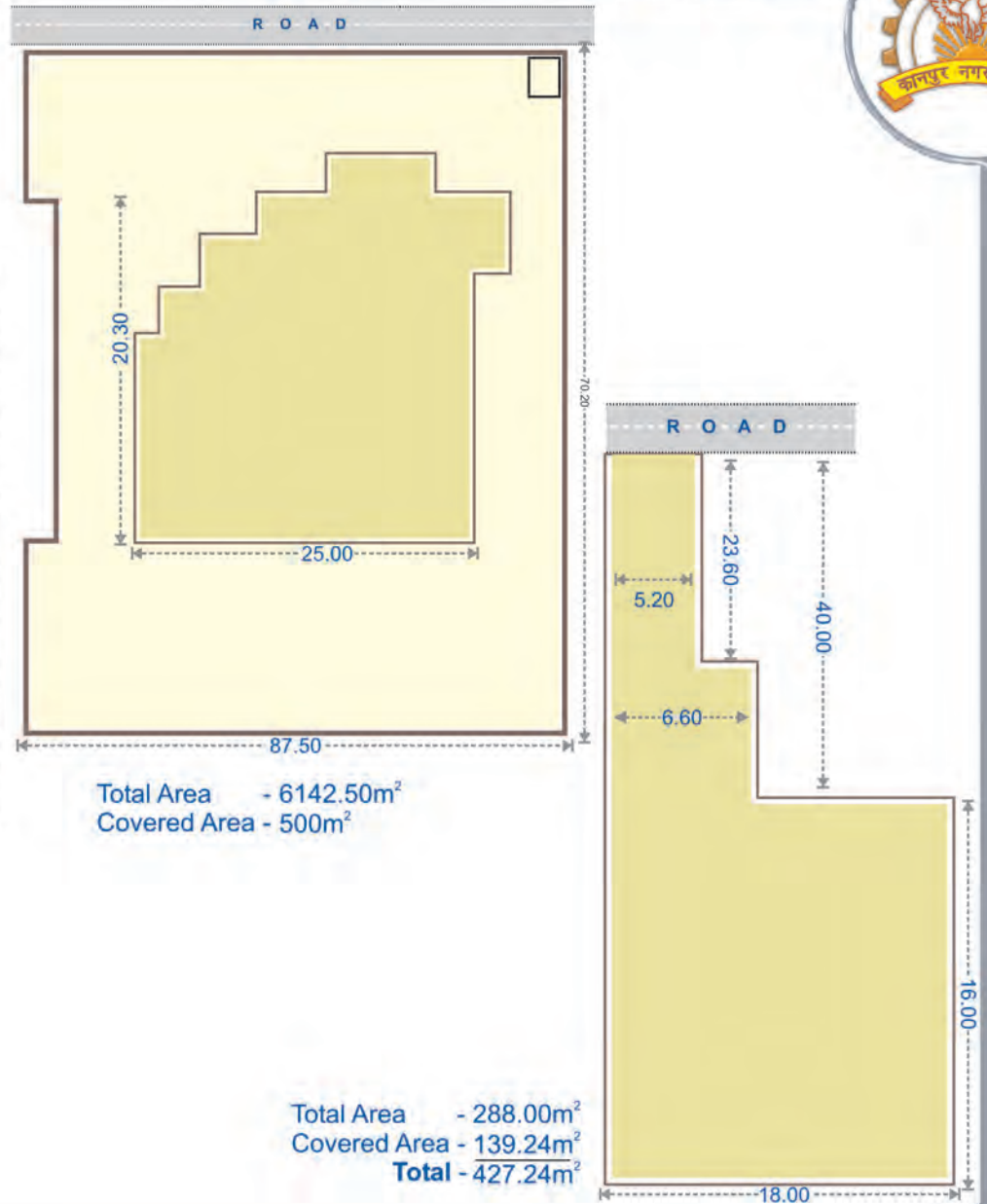
Total Area - 1310.52m²
 Covered Area - 327.85m²
 28.80m²
 13.44m²
 17.40m²
 67.71m²



Prashasak Bhawan

Bena Jhabar Road

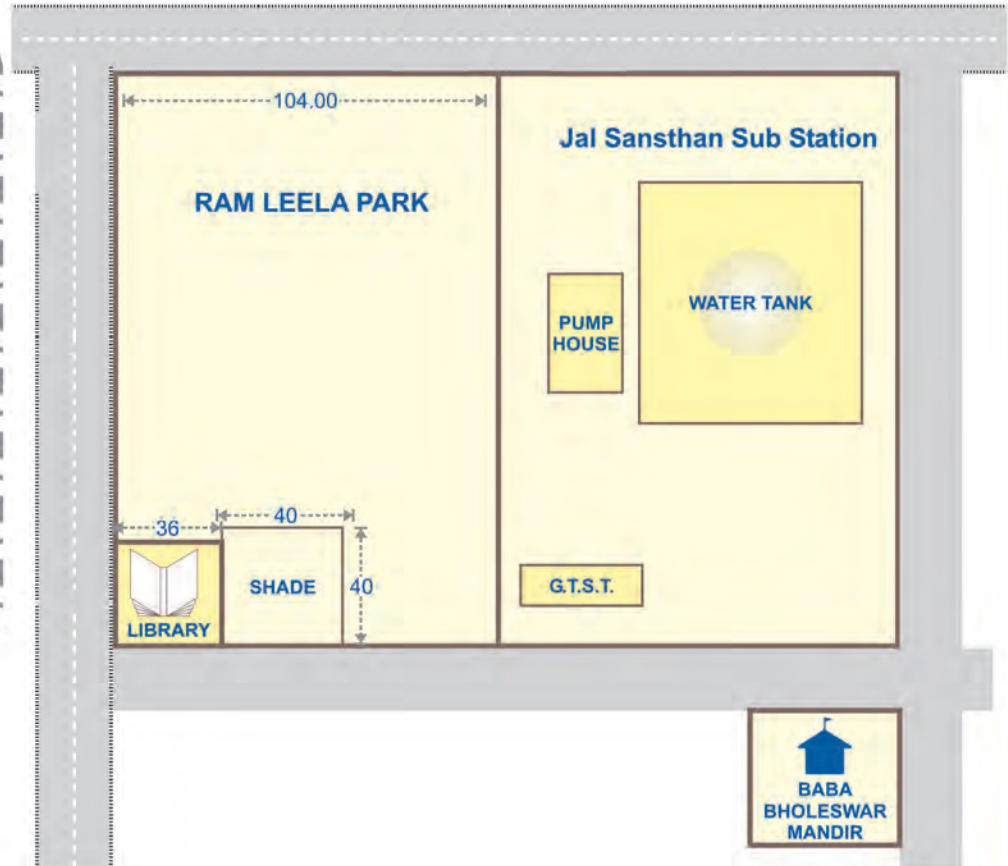
वार्ड संख्या	: 43, अशोक नगर
सम्पत्ति का नाम	: प्रशासक भवन
भवन संख्या	: 111/10
सम्पत्ति का उपयोग	: आवासीय परिसर
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 69217.25 वर्ग फीट
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 6881 वर्ग फीट
निर्मित तल	: एक
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 141005.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 21150.72



Library

Kanpur Cultural Asso. , Swarup Nagar

वार्ड संख्या	: 49, स्वरुप नगर
सम्पत्ति का नाम	: लाईब्रेरी, का. क. एशोसियेशन
भवन संख्या	: 113/137
सम्पत्ति का उपयोग	: अनावासीय
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 1643.00वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 114.00वर्ग मी.
निर्मित तल	: एक
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 1178499.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 176775.00



Total Area - 170 X 104 = 1768,00Sqft.

Covered Area - 34 X 36 = 1224.00Sqft.

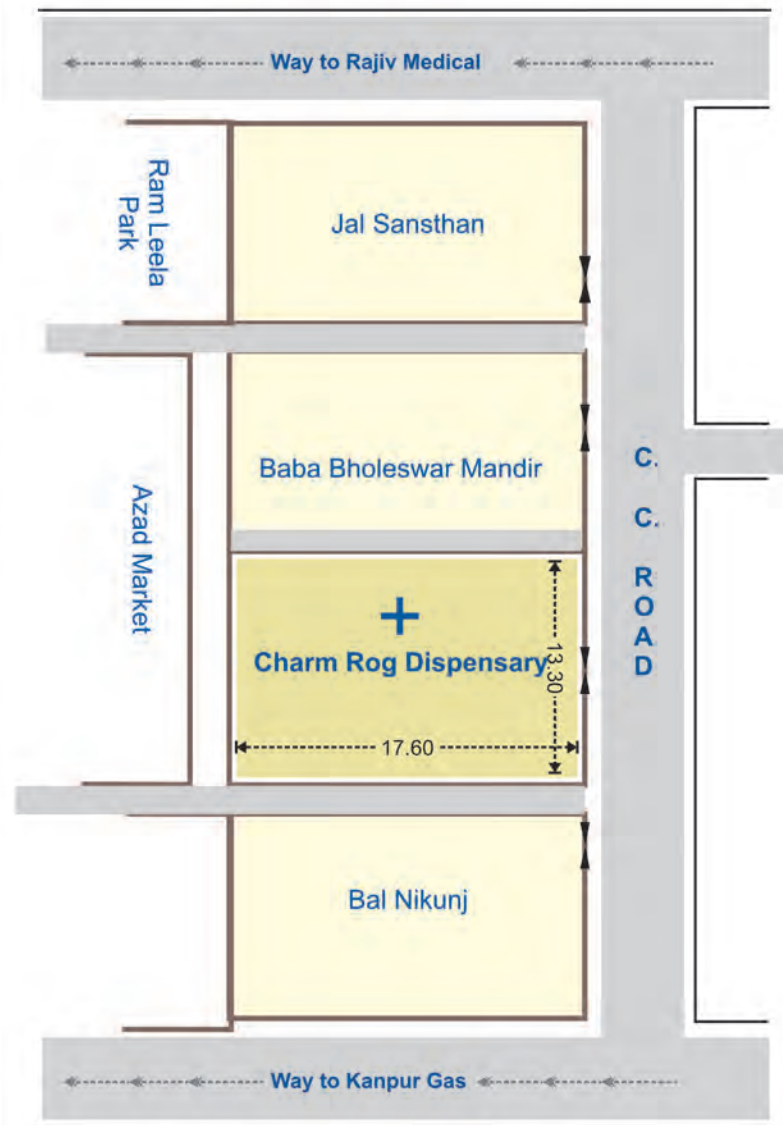


Charm Rog Hospital

Swarup Nagar

वार्ड संख्या	: 49, स्वरुप नगर
सम्पत्ति का नाम	: चर्म रोग हास्पिटल
भवन संख्या	: 113/134
सम्पत्ति का उपयोग	: हास्पिटल
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 234.08वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 234.08वर्ग मी.
निर्मित तल	: एक
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 244062.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 36609.00

Land Area - $13.30 \times 17.60 = 234.08$ Sqft.



Azad Market

Ghantaghar, Swaroop Nagar

वार्ड संख्या	: 49, स्वरूप नगर
सम्पत्ति का नाम	: आज़ाद मार्केट
भवन संख्या	: 113/134 से 137
सम्पत्ति का उपयोग	: अनावासीय
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 2452वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 1931वर्ग मी.
निर्मित तल	: दो
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 2375086.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 356263.00

Land Area - 80.00x35.6 = 2840.00 Sqft.
 133.00x177.00 = 23541.00 Sqft.
Total = 26381.00 Sqft.

Covered Area - 112.00 x 112.00 = 12544.00 Sqft.
 4.00 x 58.00 x 35.6 = 8236.00 Sqft.
Total = 20780.00 Sqft.





Water Tank & Pump House

Swaroop Nagar, Gantaghar

वार्ड संख्या	: 49, स्वरूप नगर
सम्पत्ति का नाम	: जल संस्थान पम्पिंग स्टेशन
भवन संख्या	: 113/135
सम्पत्ति का उपयोग	: पम्पिंग स्टेशन
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 2686वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 1174.00वर्ग मी.
निर्मित तल	: भूतल
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 2272298.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 340845.00

Land Area	- 170 x 170	= 28,900.00 Sqft.
Covered Area G.T.S.T.	- 48 x 14	= 672.00 Sqft.
Pump House	- 22 x 42	= 942.00 Sqft.
Tank	- 120 x 92	= 11040.00 Sqft.
TOTAL		= 12,636.00 Sqft.



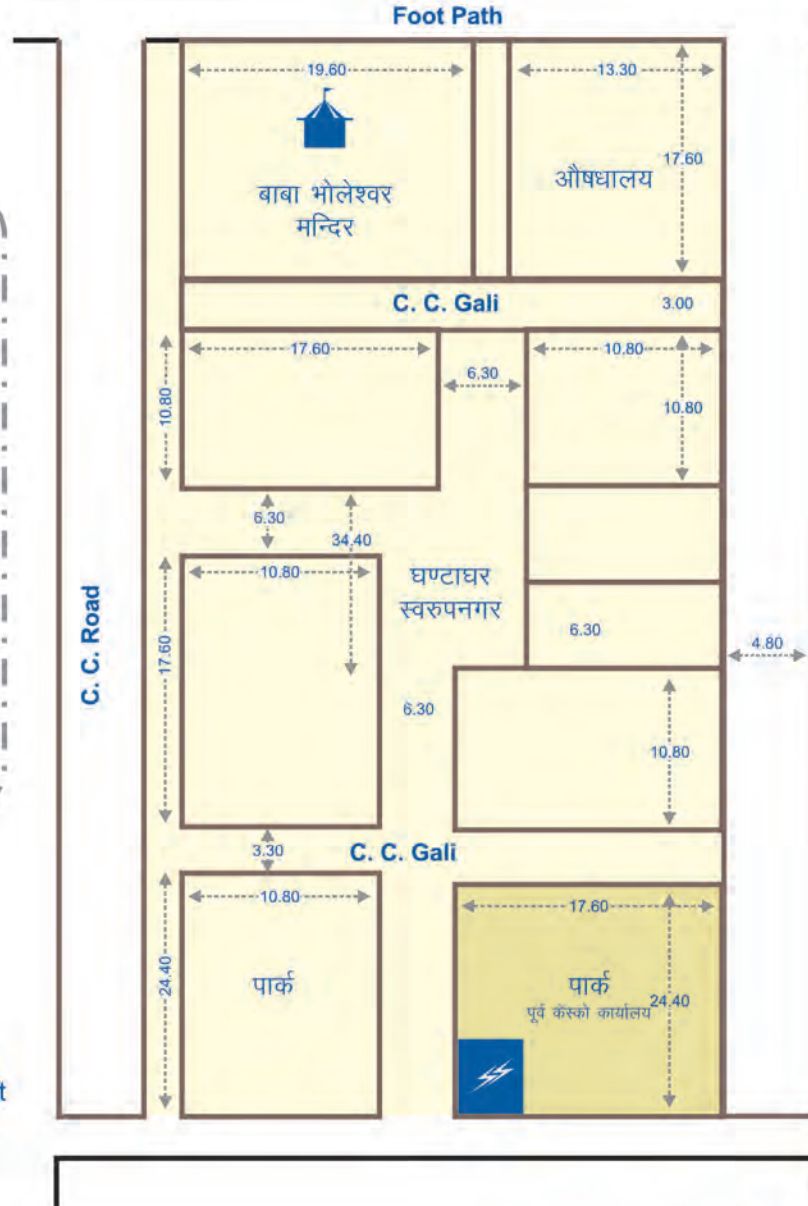


Ghantaghar

Swaroop Nagar

वार्ड संख्या	: 49, स्वरूप नगर
सम्पत्ति का नाम	: घण्टाघर
भवन संख्या	: 113/134 ए
सम्पत्ति का उपयोग	: खुली भूमि (G.M. Kesco)
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 431.22वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: NIL
निर्मित तल	: खुली भूमि
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 798308.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 119746.00

Land Area - 80 X 58 = 4640.00 Sqft





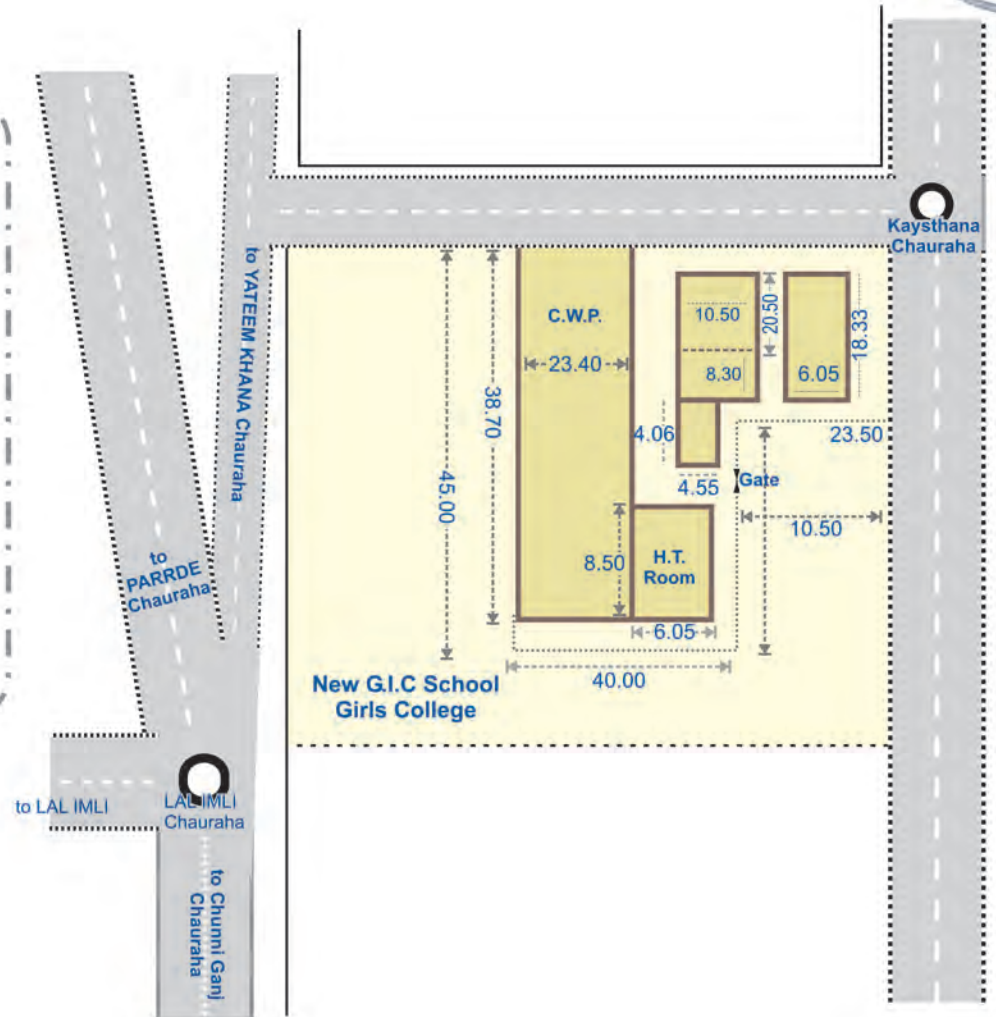
New G.I.C. Girls Collage

JAL NIGAM - Water Tank

वार्ड संख्या	: 5, चुन्नीगंज
सम्पत्ति का नाम	: GIC कॉलेज में पानी की टंकी
भवन संख्या	: 96/8
सम्पत्ति का उपयोग	: पानी की टंकी
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 2046.75वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 1384.00वर्ग मी.
निर्मित तल	: भूतल
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 1541229.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 231184.00

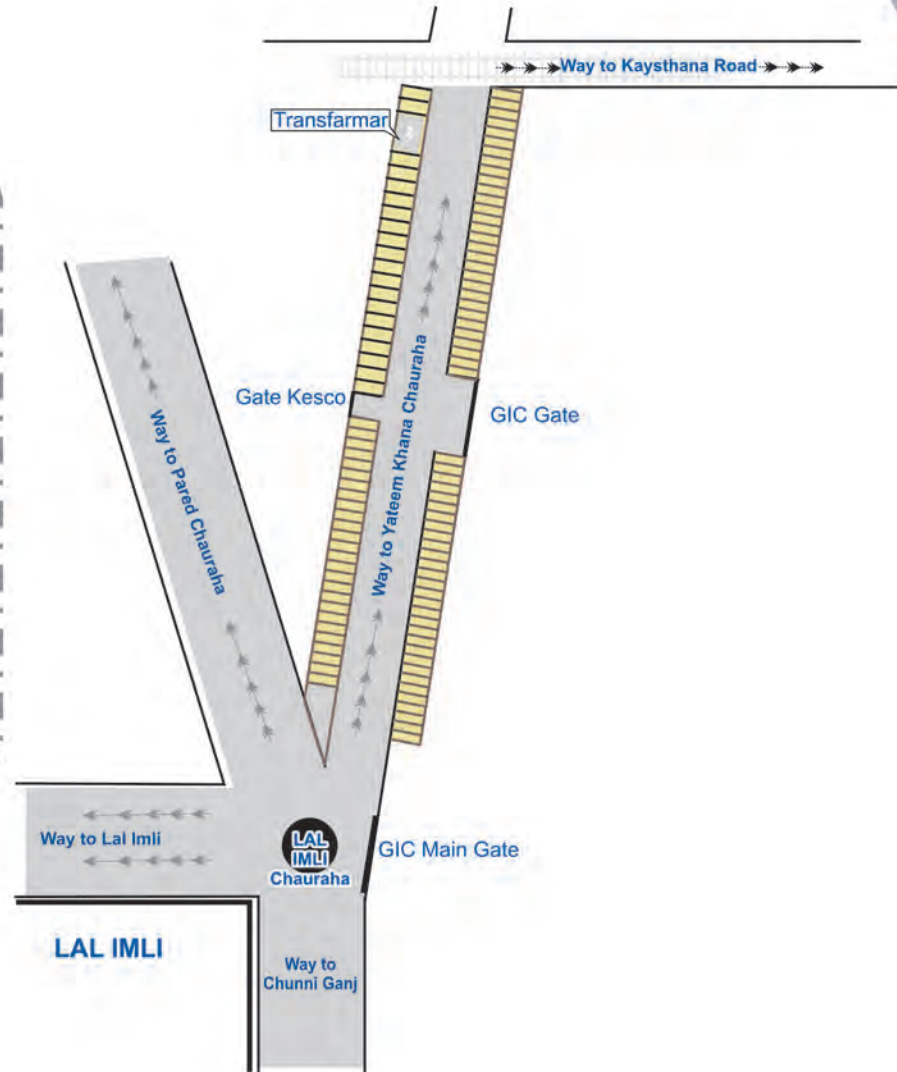
$$\begin{aligned} \text{Total Area } 1 \times 45.00 \times 40.00 &= 1800.00 \\ 1 \times 23.50 \times 10.50 &= 246.75 \\ \hline &2046.75 \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} \text{Covered Area} \\ \text{C.W.P. } 1 \times 38.70 \times 23.40 &= 905.58 \\ \text{H.T. Room } 1 \times 8.50 \times 6.05 &= 51.42 \\ 1 \times 4.60 \times 4.55 &= 20.93 \\ 1 \times 8.30 \times 9.50 &= 78.85 \\ 1 \times 20.60 \times 10.50 &= 216.30 \\ 1 \times 18.35 \times 6.05 &= 111.02 \\ \hline \text{Total Covered Area} &1384.10 \end{aligned}$$



Cycle Market

वार्ड संख्या	: 5, चुन्नीगंज
सम्पत्ति का नाम	: साईकिल मार्केट
भवन संख्या	: —
सम्पत्ति का उपयोग	: मार्केट
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 1100 वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 1100 वर्ग मी. अनुमानित
निर्मित तल	: भूतल
वार्षिक मूल्यांकन	: NIL
सामान्य कर (Tax)	: NIL





Community Center

Bhaisa Godam, Chunni Ganj

वार्ड संख्या	:	5, चुन्नीगंज
सम्पत्ति का नाम	:	सामुदायिक केन्द्र
भवन संख्या	:	96/1
सम्पत्ति का उपयोग	:	वार्ड कार्यालय व स्कूल
भूखण्ड का क्षेत्रफल	:	256.27वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	:	144.40वर्ग मी.
निर्मित तल	:	दो
वार्षिक मूल्यांकन	:	रु. 172458.00
सामान्य कर (Tax)	:	रु. 25868.00

$$\begin{aligned} \text{Covered Area : } & 1 \times 12.45 \times 6.35 = 79.06 \\ & 1 \times 9.65 \times 4.00 = 38.60 \\ & 1 \times 5.75 \times 4.65 = 26.74 \\ & \text{Total} = 144.40 \end{aligned}$$

$$\text{Total Area : } 1 \times 12.45 \times \frac{17.70}{2} \times 17.00 = 256.27$$





Basheer Ganj Dump

वार्ड संख्या	: 5, चुन्नीगंज
सम्पत्ति का नाम	: बशीरगंज डम्प
भवन संख्या	: 103/338
सम्पत्ति का उपयोग	: अभियंत्रण डम्प
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 400.00वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 107.00वर्ग मी.
निर्मित तल	: भूतल
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 155266.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 23284.00

Dump Bathroom	-	1 x 3.50 x 2.00	
Coverd Area	-	1 x 14.50 x 3.00	
Without Scale	-	1 x 7.75 x 3.00 x 1.80	
Rooms	-	$\frac{2}{2}$	
Tin Shed Rooms	-	1 x 11.00 x 3.85 x 3.30	
Kriya Ghar	-	$\frac{1 \times 5.45 \times 5.80 \times 4.00}{2}$	= 26.70
Bathroom	-	1 x 2.40 x 2.60	= 6.24
Total Coverd Area	-	107 M ²	

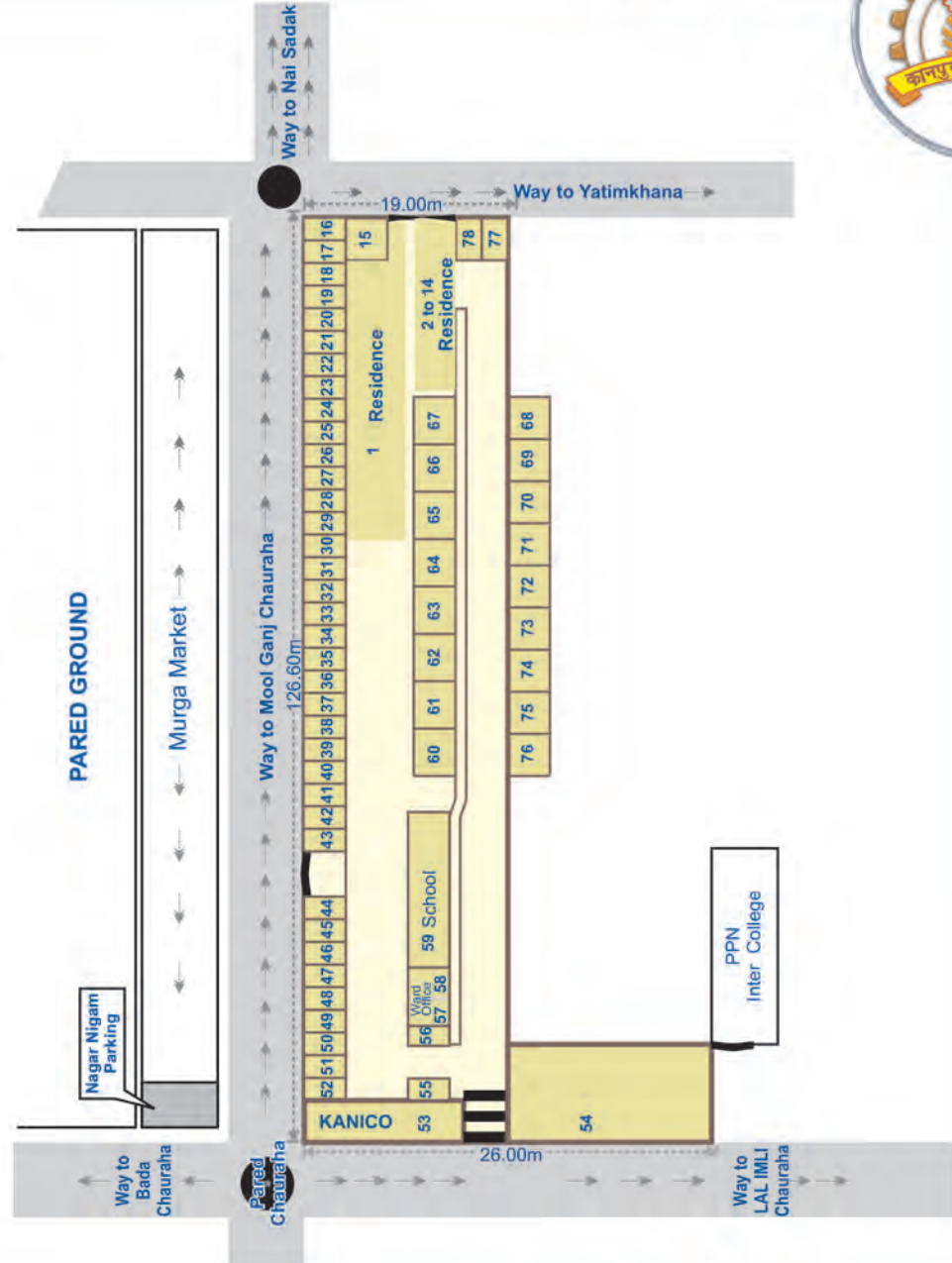


Basheer Ganj Hata

B. P. Sriwastva Market

Parade

वार्ड संख्या	: 5, चुन्नीगंज
सम्पत्ति का नाम	: बी. पी. श्रीवास्तव मार्केट
भवन संख्या	: 96/11
सम्पत्ति का उपयोग	: मार्केट
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 3500वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 2800 वर्ग मी. अनुमानित
निर्मित तल	: प्रथम/द्वितीय/तृतीय तल
वार्षिक मूल्यांकन	: किराया
सामान्य कर (Tax)	: किराया





Bazariya Market

वार्ड संख्या	: 5, चुन्नीगंज
सम्पत्ति का नाम	: बजरिया मार्केट
भवन संख्या	: --
सम्पत्ति का उपयोग	: मार्केट
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 500 वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 400 वर्ग मी. अनुमानित
निर्मित तल	: एक
वार्षिक मूल्यांकन	: किराया
सामान्य कर (Tax)	: किराया



Slater House

Bakar Mandi

वार्ड संख्या	: 5, चुन्नीगंज
सम्पत्ति का नाम	: स्लाटर हाउस
भवन संख्या	: 96/4
सम्पत्ति का उपयोग	: स्लाटर हाउस
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 2591.00वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 538.00वर्ग मी.
निर्मित तल	: भूतल
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 580073.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 87010.00

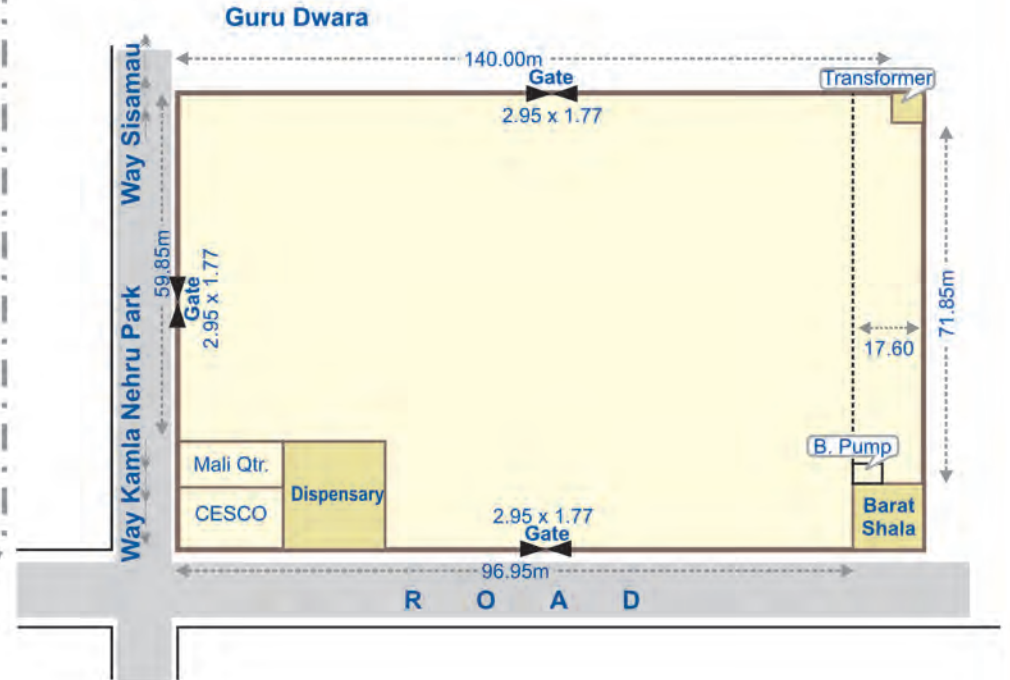




Baratshala & Dispensary

Jawahar Nagar

वार्ड संख्या	: 51, नेहरु नगर
सम्पत्ति का नाम	: बारातशाला एवं डिस्पेन्सरी
भवन संख्या	: 109/395
सम्पत्ति का उपयोग	: अनावासीय
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 13580.04 वर्ग फीट
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 6088.00 वर्ग फीट
निर्मित तल	: एक
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 789239.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 118386.00

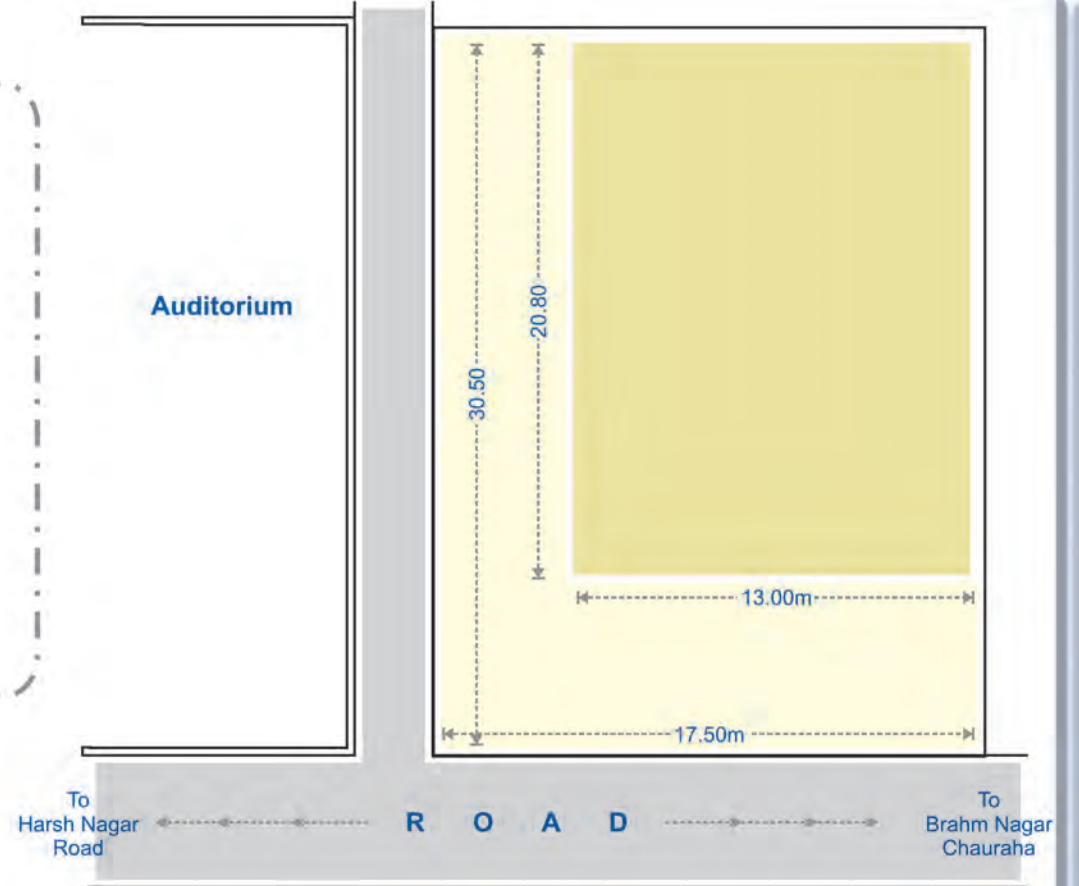




Staff Quoter

Harsh Nagar

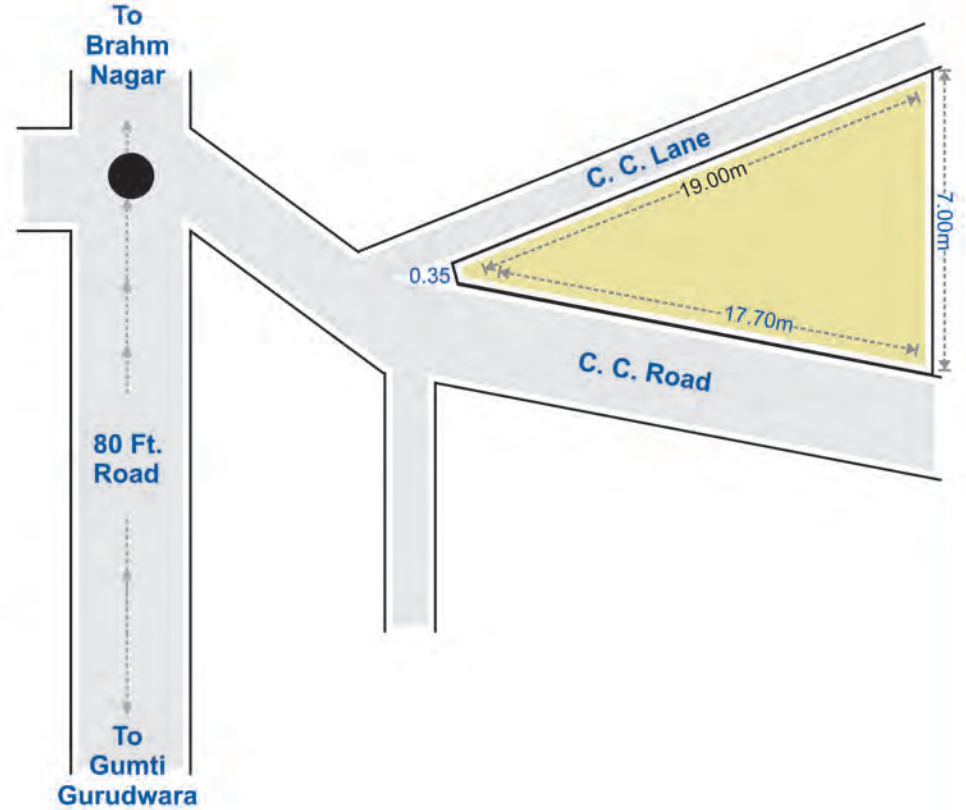
वार्ड संख्या	: 51, नेहरु नगर
सम्पत्ति का नाम	: स्टाफ क्वॉटर
भवन संख्या	: 111/206
सम्पत्ति का उपयोग	: सर्वेन्ट क्वॉटर
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 533.75 वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 540.80 वर्ग मी.
निर्मित तल	: भूतल, प्रथम तल
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 103890.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 15583.00



Dhobi Ghat

Nehru Nagar

वार्ड संख्या	: 51, नेहरु नगर
सम्पत्ति का नाम	: धोबी घाट
भवन संख्या	: 110/44
सम्पत्ति का उपयोग	: धोबी घाट
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 65.05 वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 13.74 वर्ग मी.
निर्मित तल	: भूतल
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 2506.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 376.00

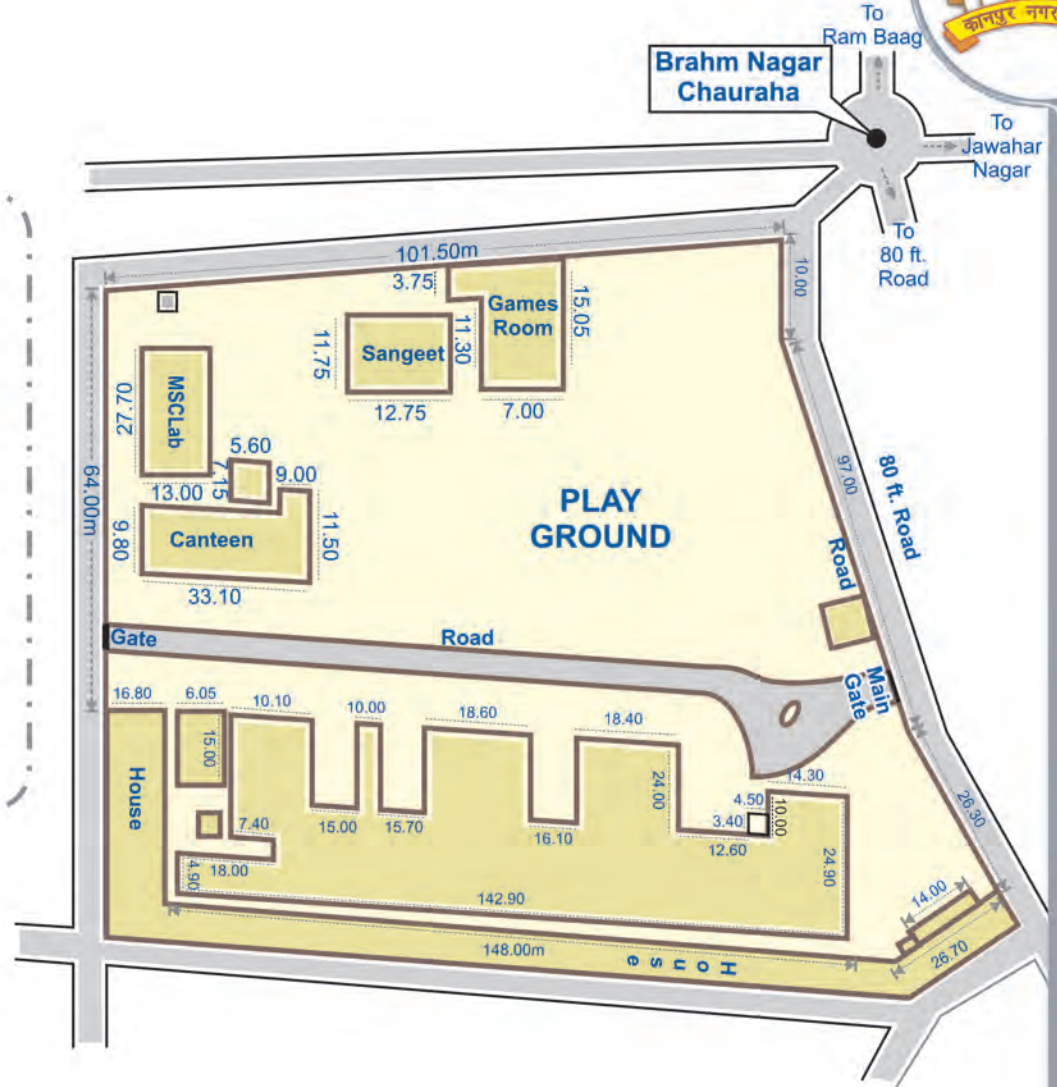




A. N. D. Collage

Harsh Nagar

वार्ड संख्या	: 51, नेहरु नगर
सम्पत्ति का नाम	: ए.एन.डी. कॉलेज
भवन संख्या	: 111/223,224,225
सम्पत्ति का उपयोग	: महाविद्यालय
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 14055.05 वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 7149.41 वर्ग मी.
निर्मित तल	: भूतल/प्रथम तल
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 5504592.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 825688.00

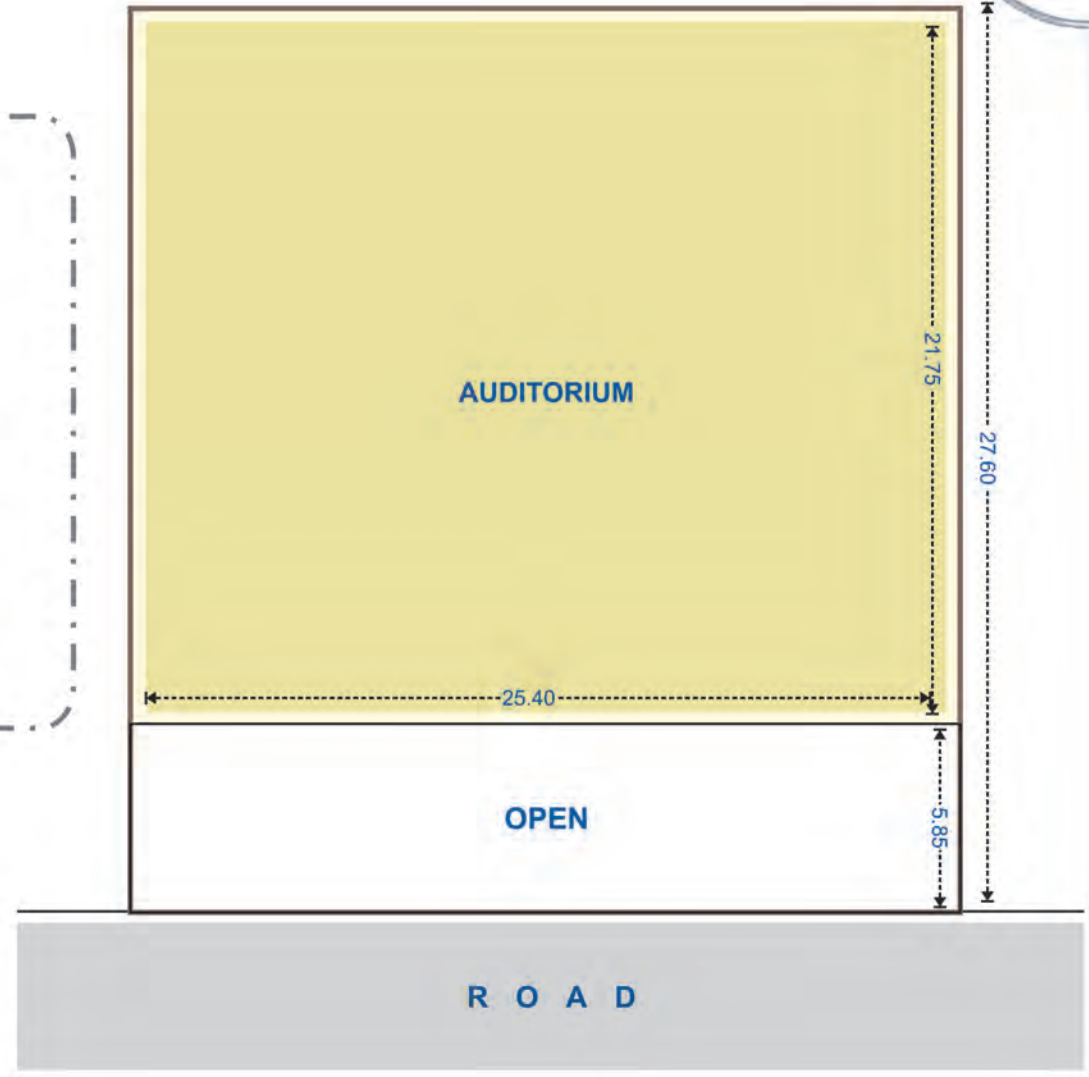




A.N.D. Collage Auditorium

Site Plan

वार्ड संख्या	: 51, नेहरु नगर
सम्पत्ति का नाम	: ऑडिटोरियम
भवन संख्या	: 111/204
सम्पत्ति का उपयोग	: अनावासीय
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 701.04 वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 552.45 वर्ग मी.
निर्मित तल	: दो
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 659878.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 98981.00

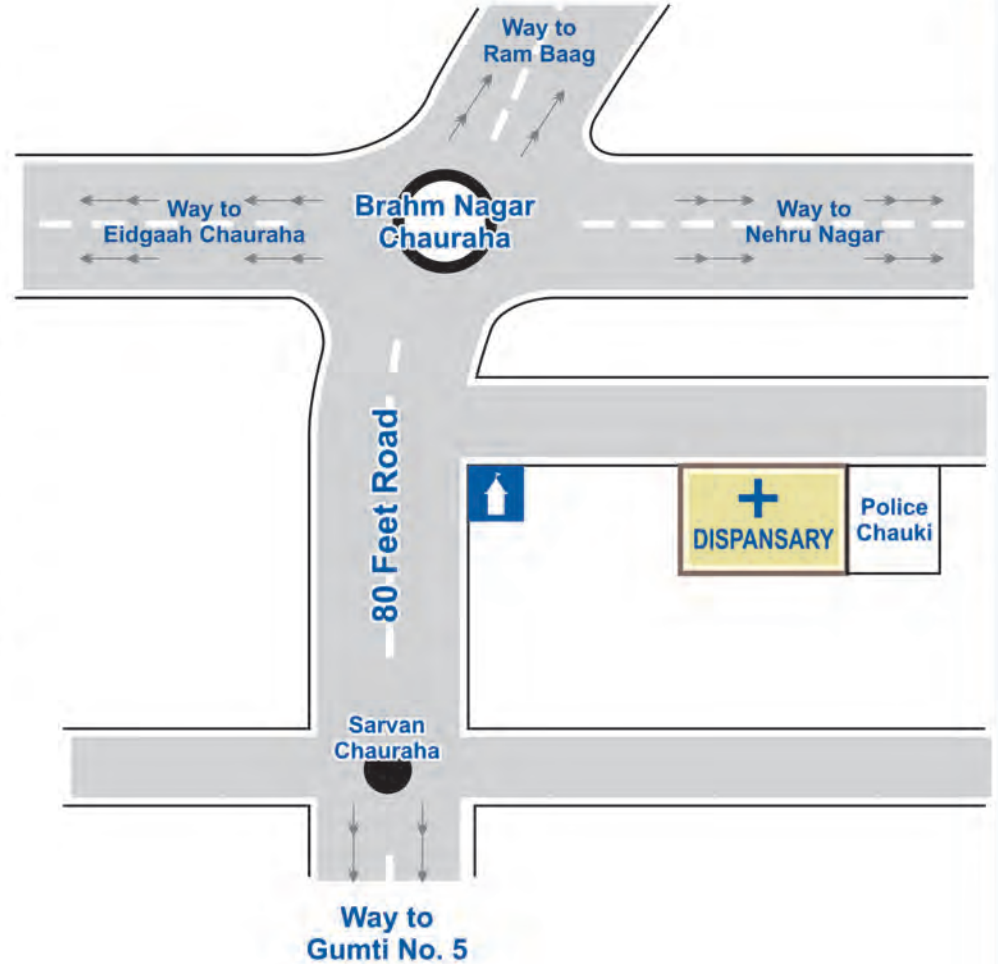


Total Area - $27.40 \times 25.40 = 701.04\text{m}^2$
 Covered Area - $25.40 \times 21.75 = 552.45\text{m}^2$



DISPENSARY

वार्ड संख्या	: 51, नेहरु नगर
सम्पत्ति का नाम	: डिस्पेन्सरी
भवन संख्या	: 110/243
सम्पत्ति का उपयोग	: डिस्पेन्सरी
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 7689.00 वर्ग फीट
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 2408.00 वर्ग फीट
निर्मित तल	: एक
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 1350875.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 202631.00



Total Area - 8844.00m²

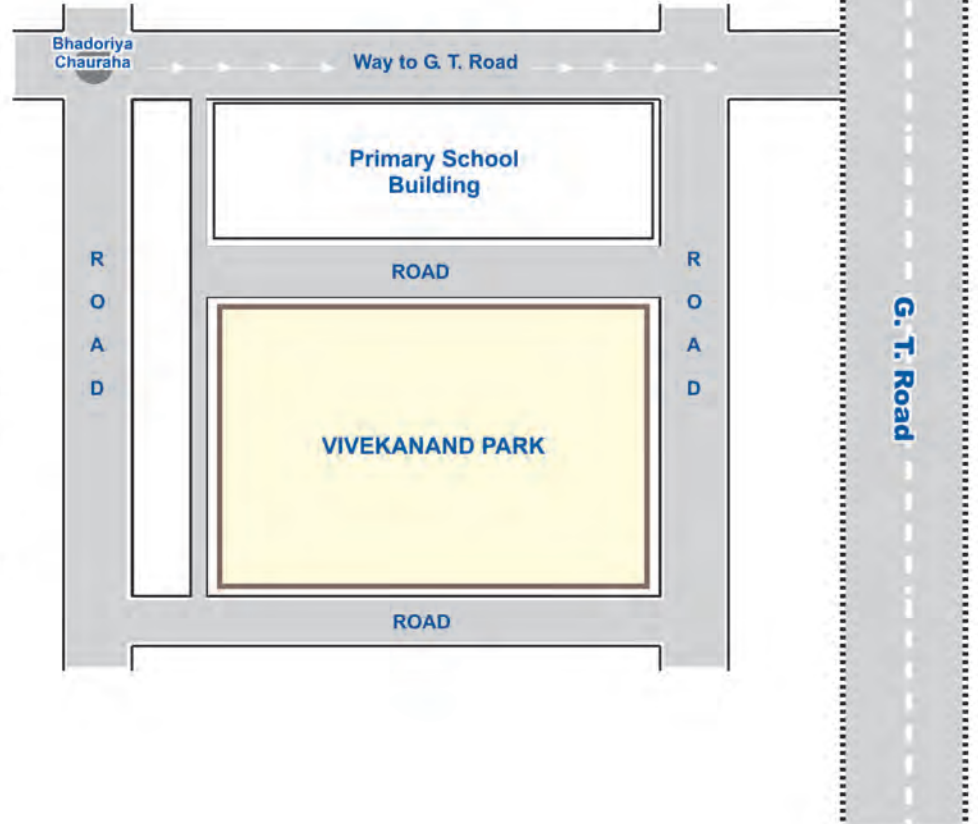
Covered Area - 2747.00m²
1612.50m²



Vivekanand Park

Jawahar Nagar

वार्ड संख्या	: 51, नेहरु नगर
सम्पत्ति का नाम	: पार्क
भवन संख्या	: 109/296
सम्पत्ति का उपयोग	: खुली भूमि
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 12888.00 वर्ग फीट
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: खुली भूमि
निर्मित तल	: खुली भूमि
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 34024.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 5104.00

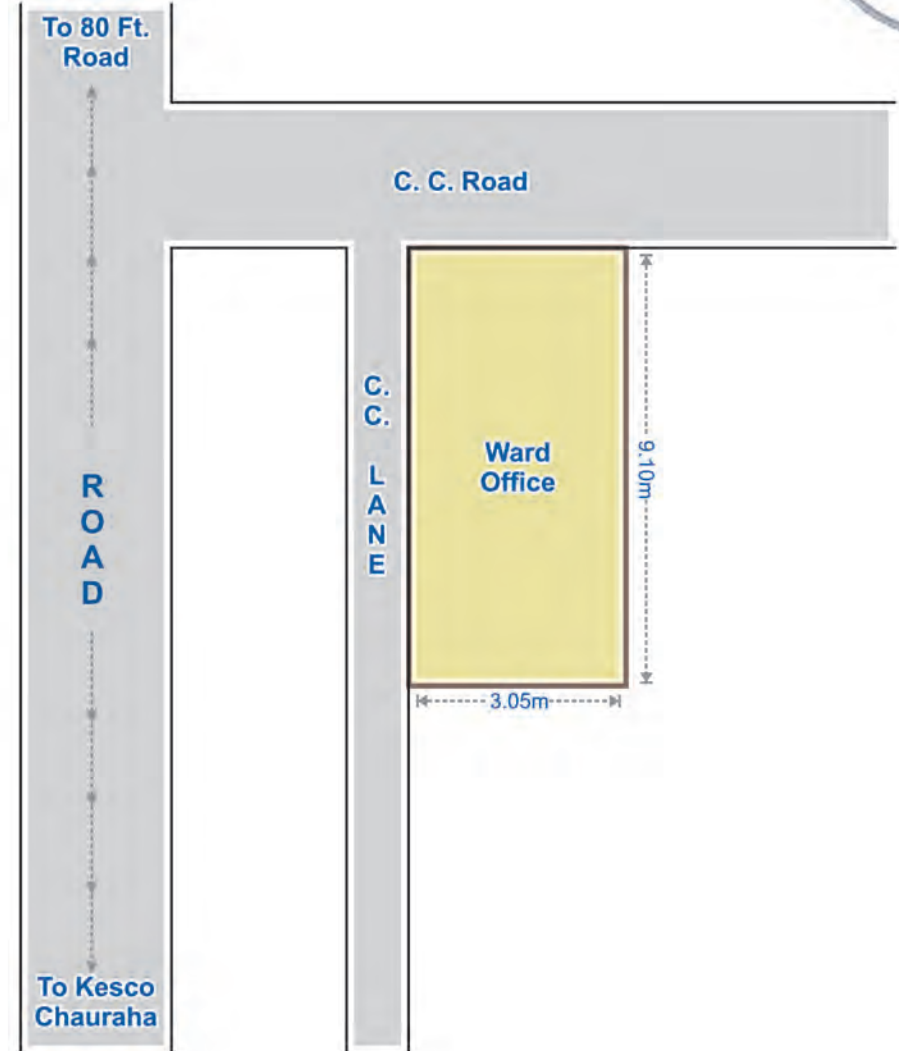




Ward Office

Nehru Nagar

वार्ड संख्या	: 51, नेहरु नगर
सम्पत्ति का नाम	: वार्ड ऑफिस
भवन संख्या	: 109/71
सम्पत्ति का उपयोग	: वार्ड ऑफिस
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 27.76 वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 27.76 वर्ग मी.
निर्मित तल	: भूतल
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 24441.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 3666.00

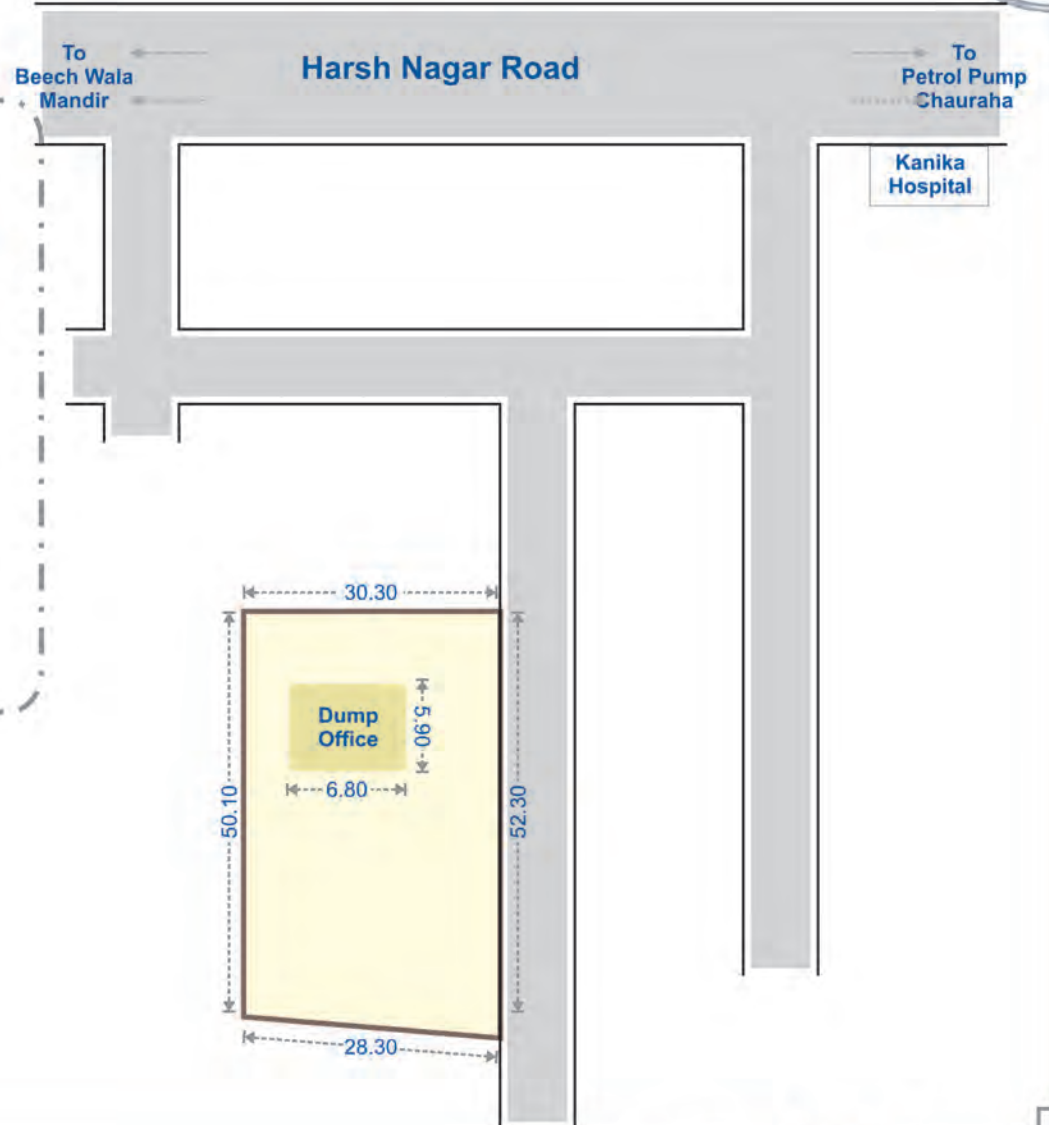




Dump Office

Harsh Nagar

वार्ड संख्या	: 51, नेहरु नगर
सम्पत्ति का नाम	: हर्ष नगर डम्प ऑफिस
भवन संख्या	: 111/478(पार्ट)
सम्पत्ति का उपयोग	: डम्प ऑफिस
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 1500.10 वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 40.12 वर्ग मी.
निर्मित तल	: भूतल
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 55722.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 8358.00

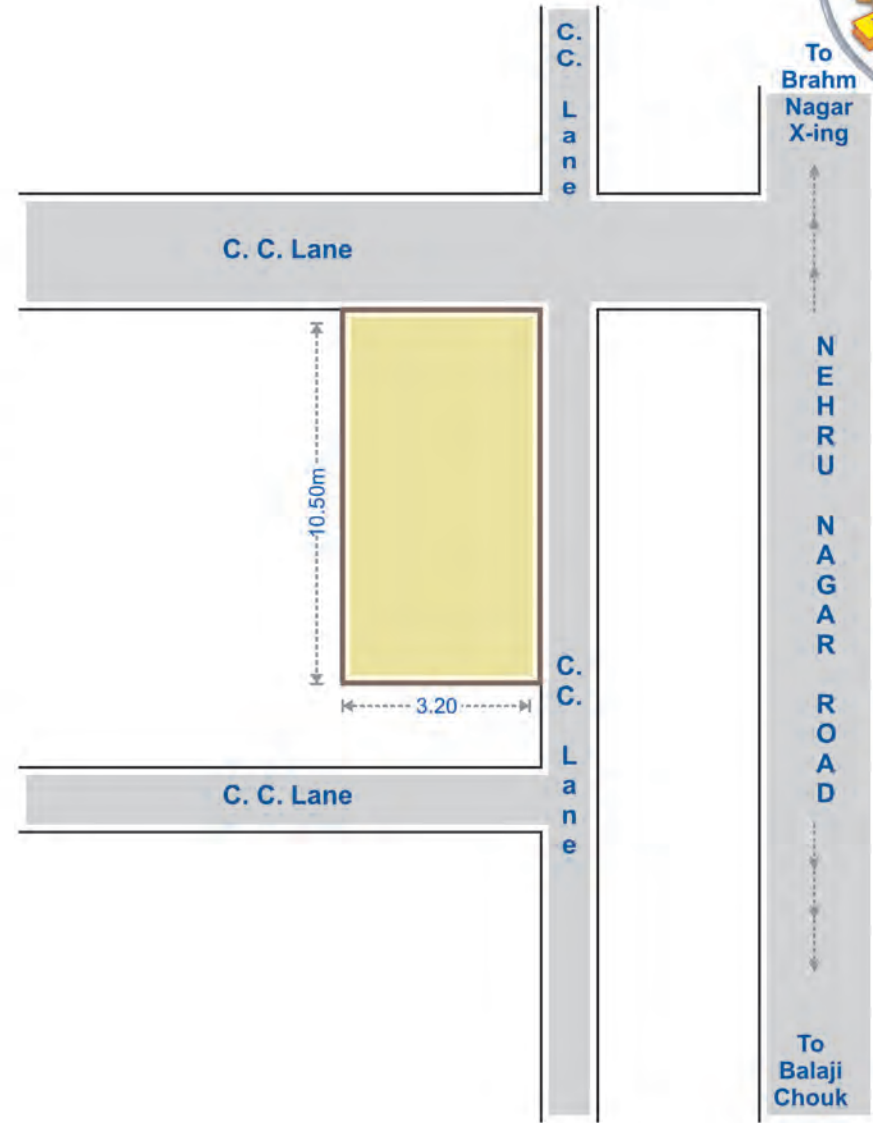




Ward Office

Nehru Nagar

वार्ड संख्या	: 51, नेहरु नगर
सम्पत्ति का नाम	: वार्ड ऑफिस
भवन संख्या	: 109/54 बी
सम्पत्ति का उपयोग	: वार्ड ऑफिस
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 33.60 वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 33.60 वर्ग मी.
निर्मित तल	: भूतल
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 27684.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 4153.00

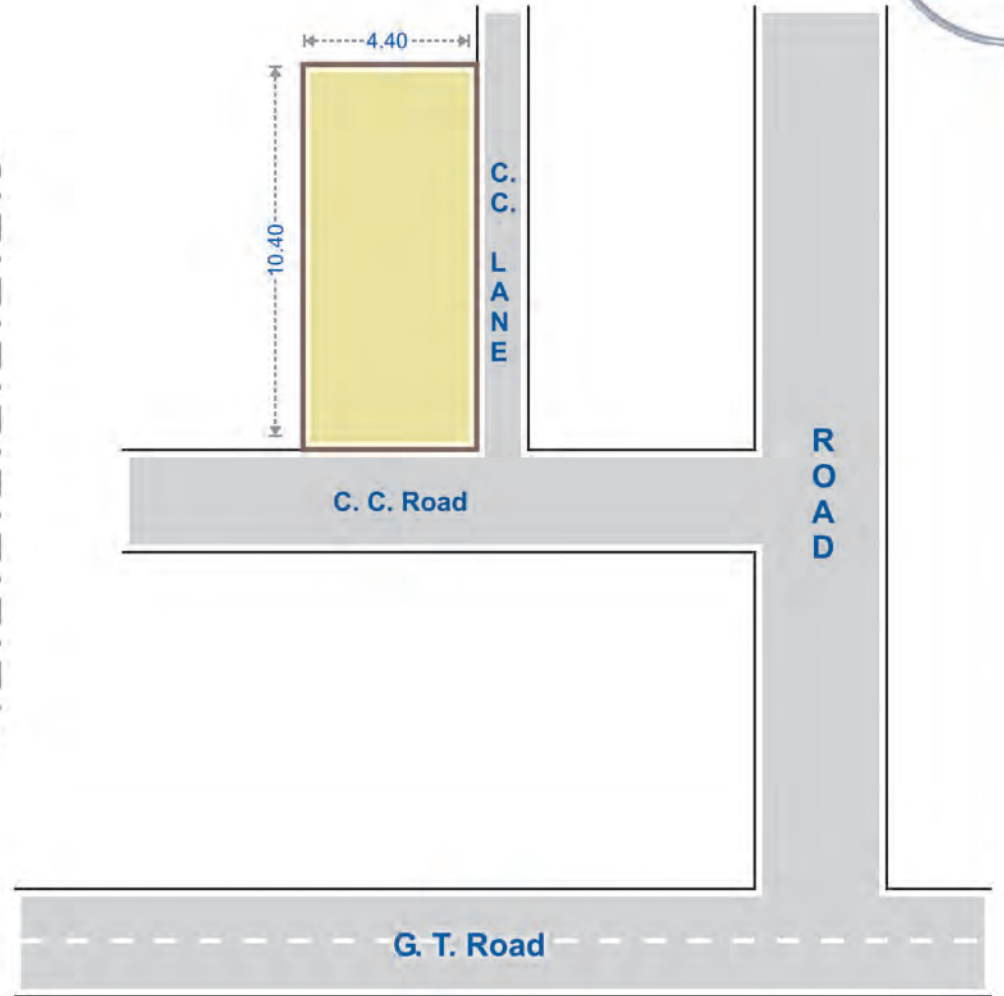




Vachnalay

Nehru Nagar

वार्ड संख्या	: 51, नेहरु नगर
सम्पत्ति का नाम	: वाचनालय
भवन संख्या	: 109/307
सम्पत्ति का उपयोग	: वाचनालय
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 45.76 वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 45.76 वर्ग मी.
निर्मित तल	: भूतल
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 28965.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 4329.00

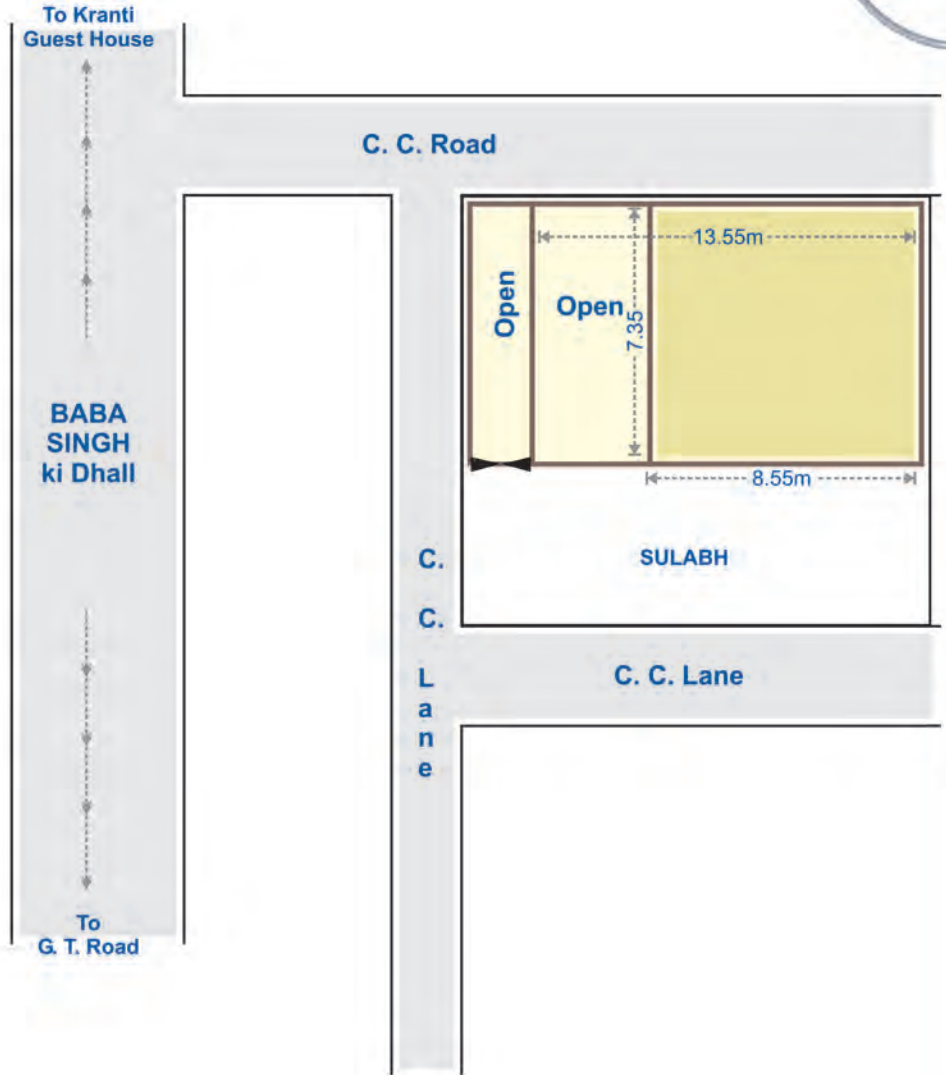




Servant Quoter

Nehru Nagar

वार्ड संख्या	: 51, नेहरु नगर
सम्पत्ति का नाम	: सर्वेन्ट क्वॉटर
भवन संख्या	: 109/269
सम्पत्ति का उपयोग	: सर्वेन्ट क्वॉटर
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 99.59 वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 62.84 वर्ग मी.
निर्मित तल	: भूतल
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 14849.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 2227.00

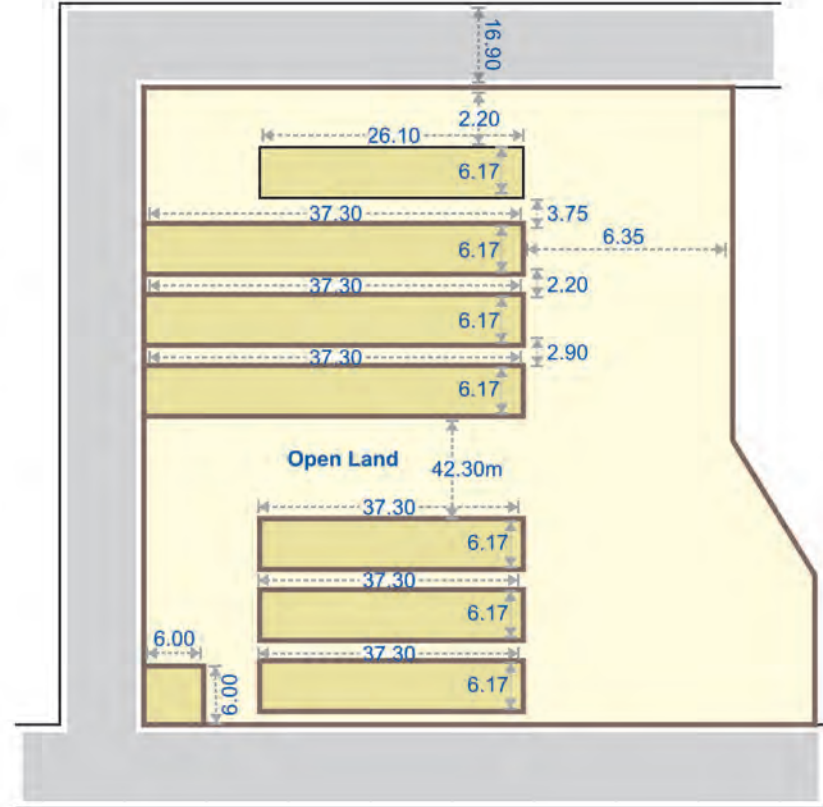




Residence

Benajhabar

वार्ड संख्या	: 6, मेकराबटगंज
सम्पत्ति का नाम	: एन.यू.एल.एम. योजना
भवन संख्या	: 9/2ए-1 (नया)
सम्पत्ति का उपयोग	: आवास
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 11505.50 वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 1541.89 वर्ग मी.
निर्मित तल	: भूतल
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 7848531.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 1177280.00



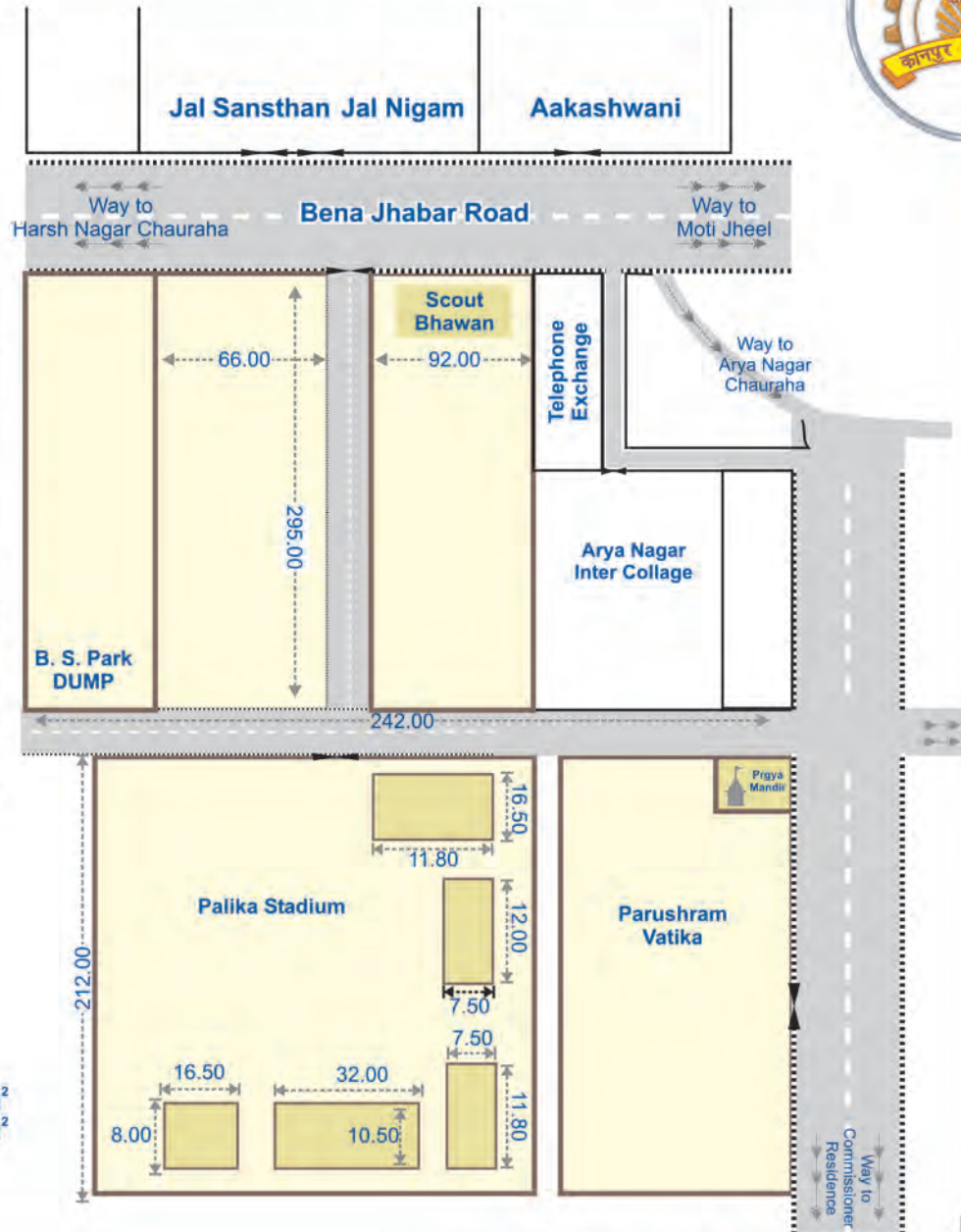


Brijendra Swaroop Park

Bena Jhabar Road

वार्ड संख्या	: 6, मैकराबटगंज
सम्पत्ति का नाम	: बृजेन्द्र स्वरुप पार्क
भवन संख्या	: 9/50
सम्पत्ति का उपयोग	: पार्क, स्टेडियम, स्काउट ऑफिस
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 1053947.00 वर्ग मी.
आच्छादित (Covered) क्षेत्रफल	: 7742.00 वर्ग मी.
निर्मित तल	: भूतल
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 3038835.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 455825.00

Total Covered Area - 719.20m²
Total Land Area - 97,914.00m²

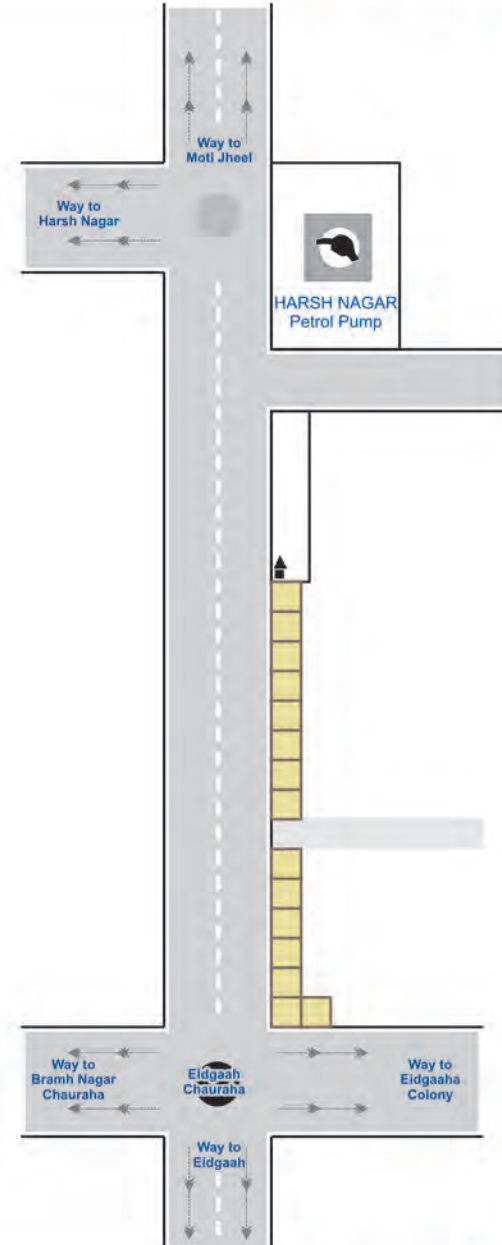




Nagar Nigam Shop

Harsh Nagar Petrol Pump Chauraha

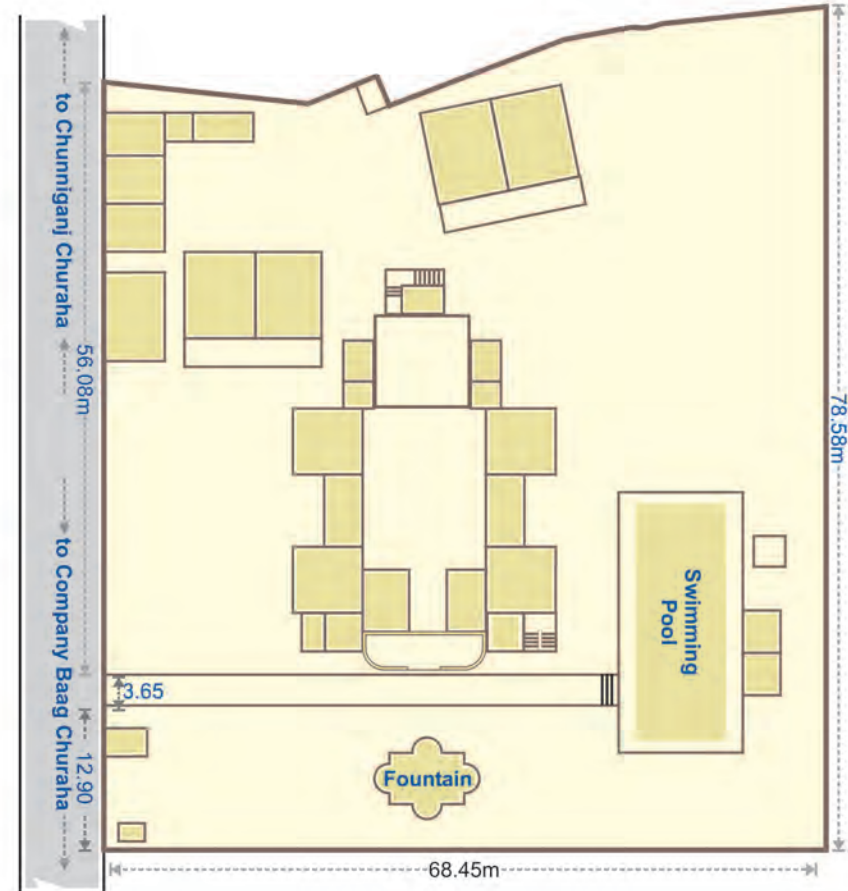
वार्ड संख्या	: 6, मेकराबटगंज
सम्पत्ति का नाम	: नगर निगम दुकान
भवन संख्या	: नया
सम्पत्ति का उपयोग	: व्यवसायिक
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 1 2 4 5 वर्ग फीट
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 1 2 4 5 वर्ग फीट
निर्मित तल	: एक
वार्षिक मूल्यांकन	: NIL
सामान्य कर (Tax)	: NIL



K N N Girls Inter Collage

Chunni Ganj

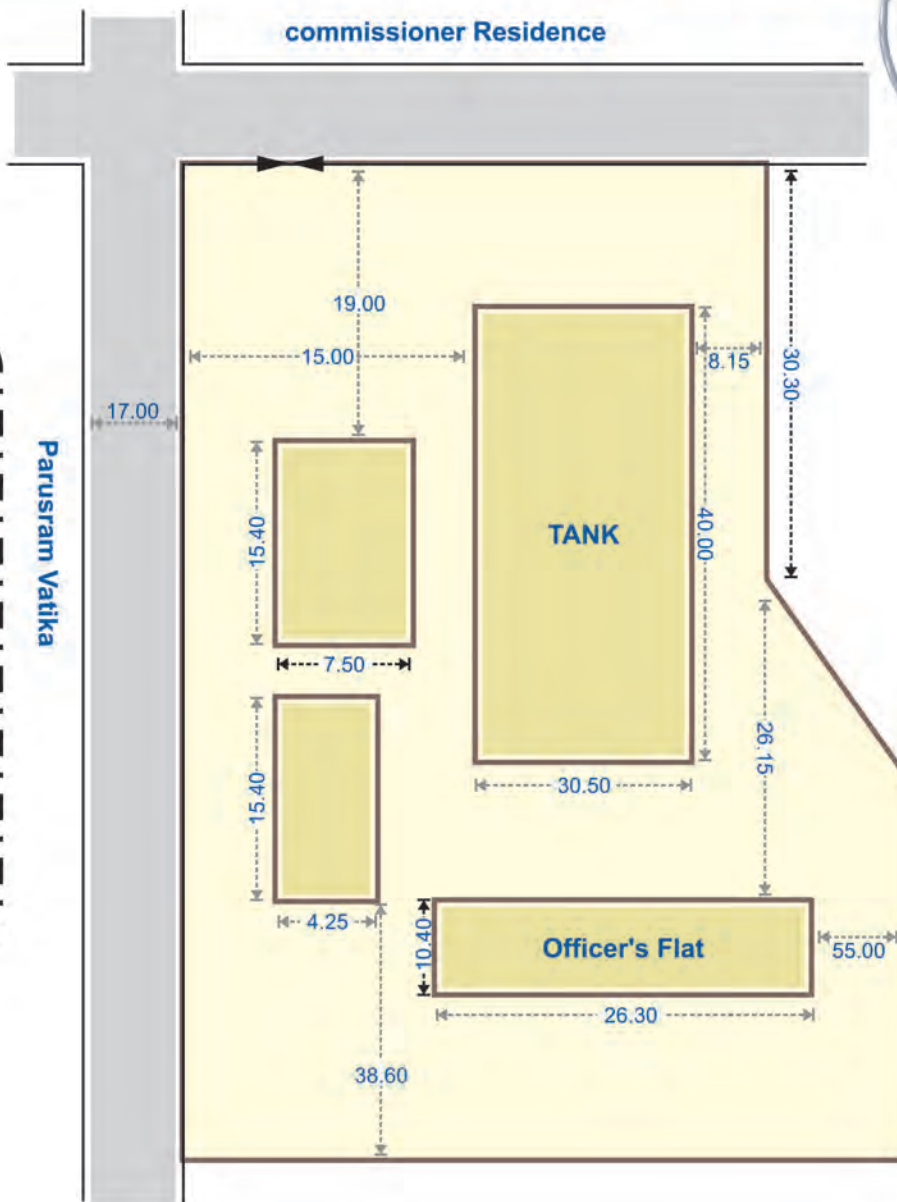
वार्ड संख्या	: 6, मेकराबटगंज
सम्पत्ति का नाम	: का.न.नि. गर्ल्स इण्टर कॉलेज
भवन संख्या	: 9/05
सम्पत्ति का उपयोग	: गर्ल्स कॉलेज
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 5058.00 वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 2007.74 वर्ग मी.
निर्मित तल	: दो तल
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 3915803.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 587371.00



Jal Sansthan Pump

Benajhabar

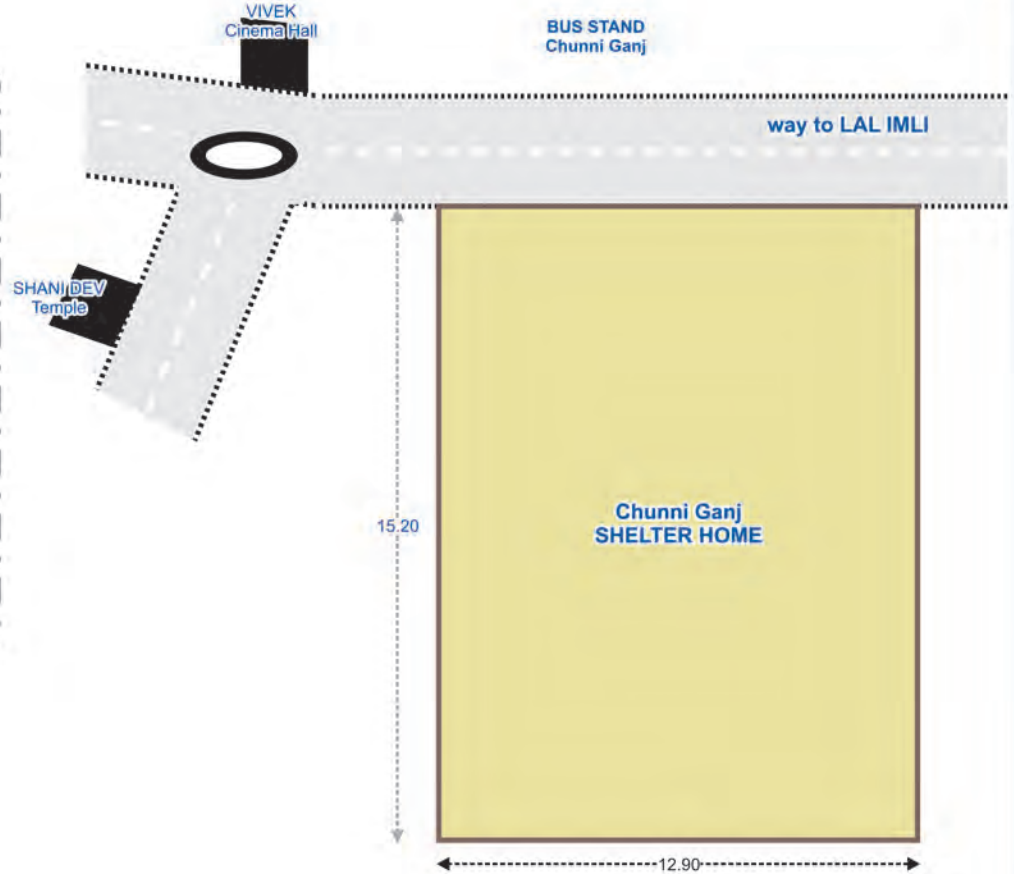
वार्ड संख्या	: 6, मैकराबटगंज
सम्पत्ति का नाम	: जल संस्थान पम्प
भवन संख्या	: 9/50
सम्पत्ति का उपयोग	: जल संस्थान पम्प
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 10431.86 वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 1674.47 वर्ग मी.
निर्मित तल	: एक
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 7212904.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 1081935.00



Selter Home

Chunniganj

वार्ड संख्या	:	6, मकरारबट्यांज
सम्पत्ति का नाम	:	सेल्टर होम/कार्यशाला
भवन संख्या	:	9/07
सम्पत्ति का उपयोग	:	सेल्टर होम
भूखण्ड का क्षेत्रफल	:	18420.00वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	:	196.08वर्ग मी.
निर्मित तल	:	दो (निर्माणाधीन)
वार्षिक मूल्यांकन	:	रु. 730448.00
सामान्य कर (Tax)	:	रु. 109567.00



Coverd Area: 15.20 x 12.90 = 196.08 Sqm
Coverl Area- 196.08 x 3 = 588.24 Sqm

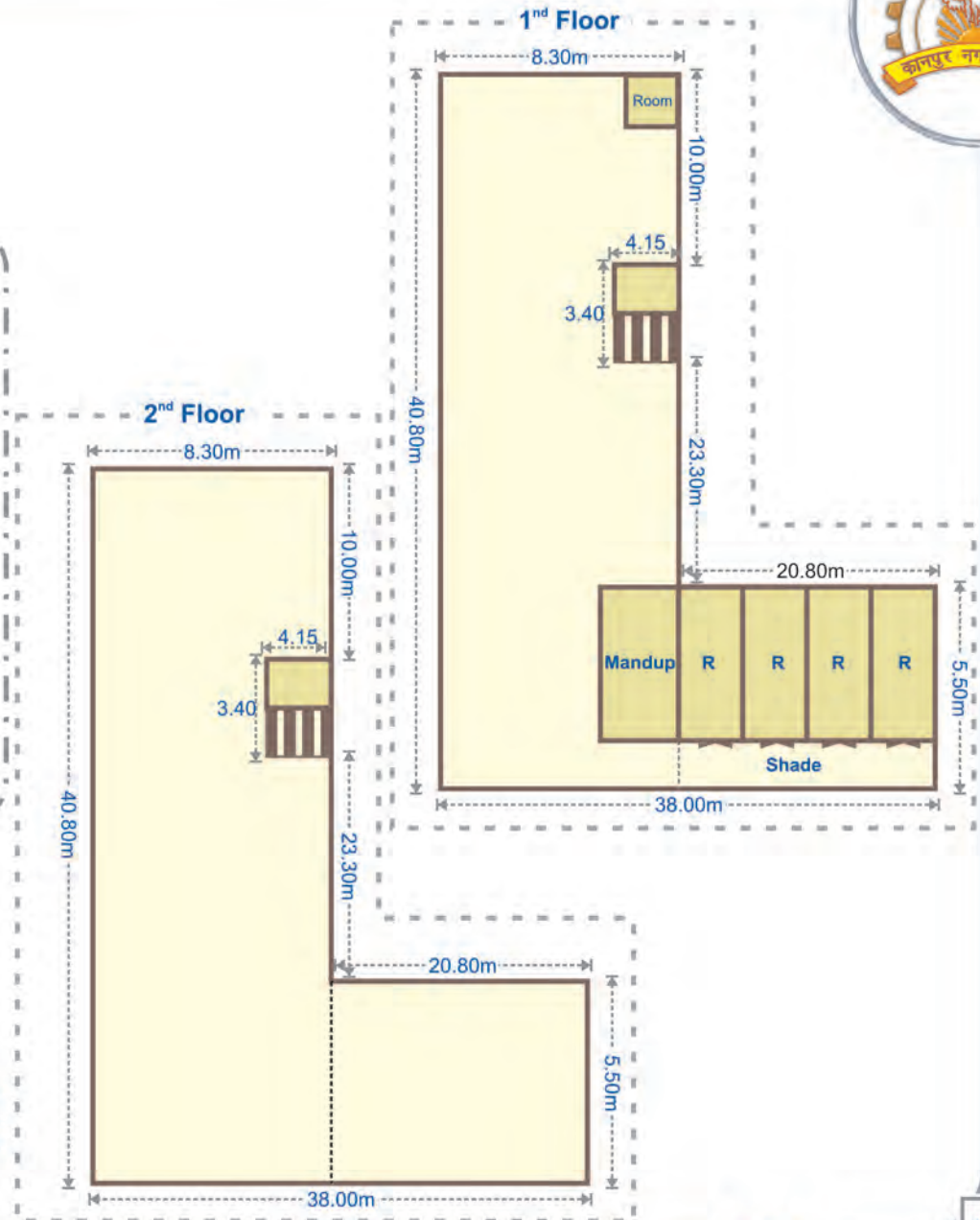


Prem Nagar Dharmshala

Shops

वार्ड संख्या	: 65, गाँधी नगर
सम्पत्ति का नाम	: प्रेम नगर धर्मशाला
भवन संख्या	: 106/104
सम्पत्ति का उपयोग	: बारातशाला
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 484 वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 504.74 वर्ग मी.
निर्मित तल	: दो
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 572761.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 85914.00

Total Area	- 484 m ²
First Floor	- 8.30 x 40.80 = 338.64m ²
Second Floor	- 5.50 x 30.30 = 166.10m ²
Total	- 504.74m²

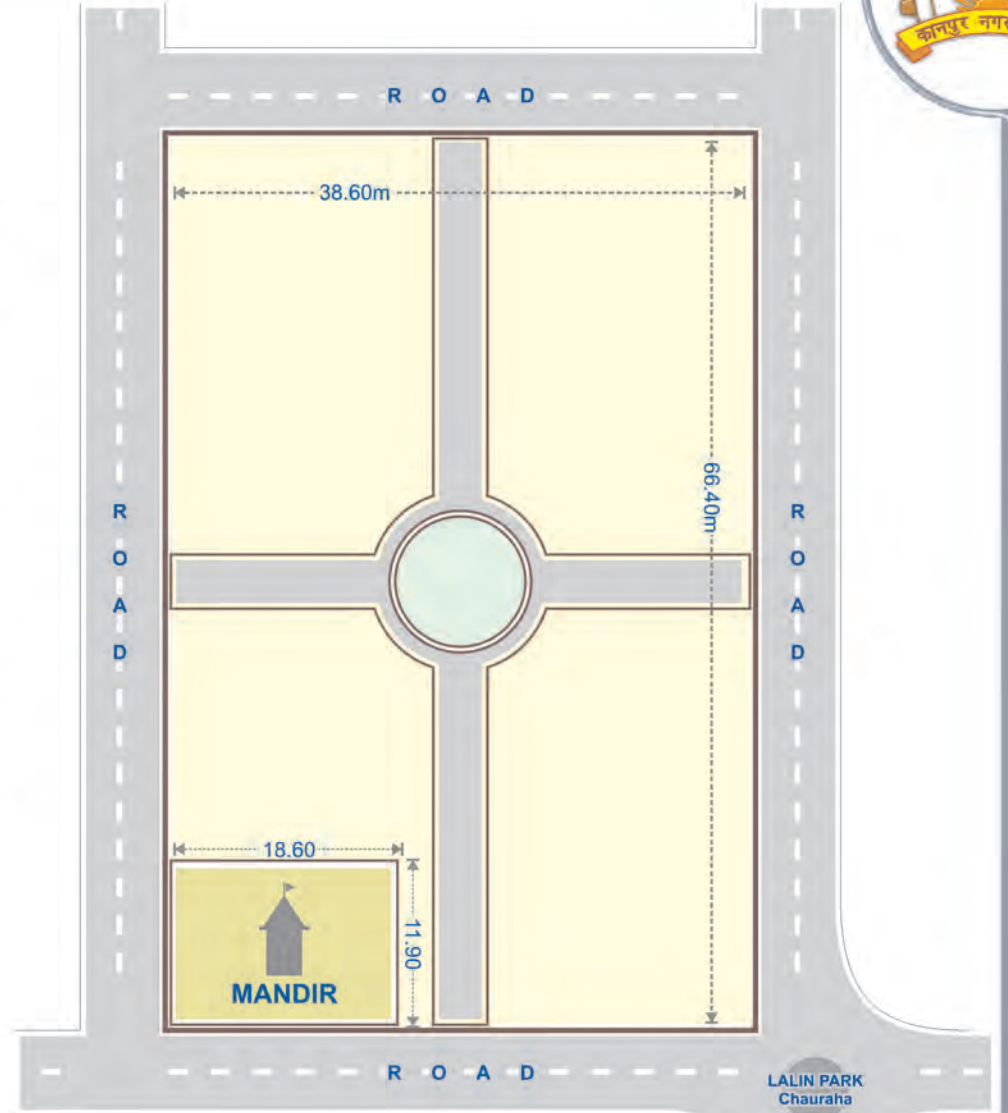




Lenin Park

Gandhi Nagar

वार्ड संख्या	: 65, गाँधी नगर
सम्पत्ति का नाम	: लेनिन पार्क
भवन संख्या	: 108/25
सम्पत्ति का उपयोग	: पार्क/मन्दिर
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 2563.04वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 221.34वर्ग मी.
निर्मित तल	: एक
वार्षिक मूल्यांकन	: NIL
सामान्य कर (Tax)	: NIL



Total Area - 2563.04m²
Covered Area - 221.34m²(Mandir)



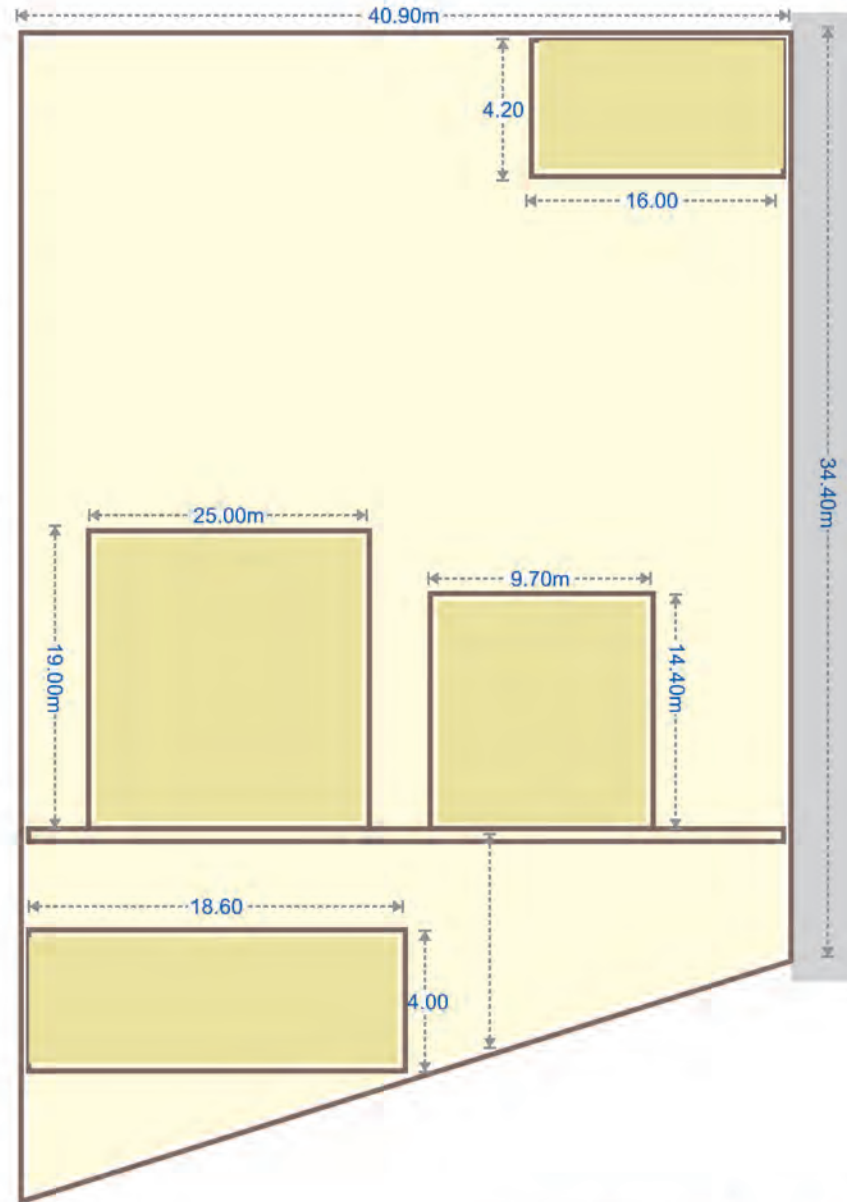
Jal Sansthan

Gandhi Nagar

वार्ड संख्या	: 65, गाँधी नगर
सम्पत्ति का नाम	: पानी की टंकी
भवन संख्या	: 108/25 ए
सम्पत्ति का उपयोग	: पानी की टंकी
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 1407.00वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 917.00वर्ग मी.
निर्मित तल	: एक
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 1458491.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 218774.00

Total Area - 1407.00m²

Covered Area - 67.20m²
 475.00m²
 139.68m²
 160.95m²
 74.40m²
Total - 917.23m²



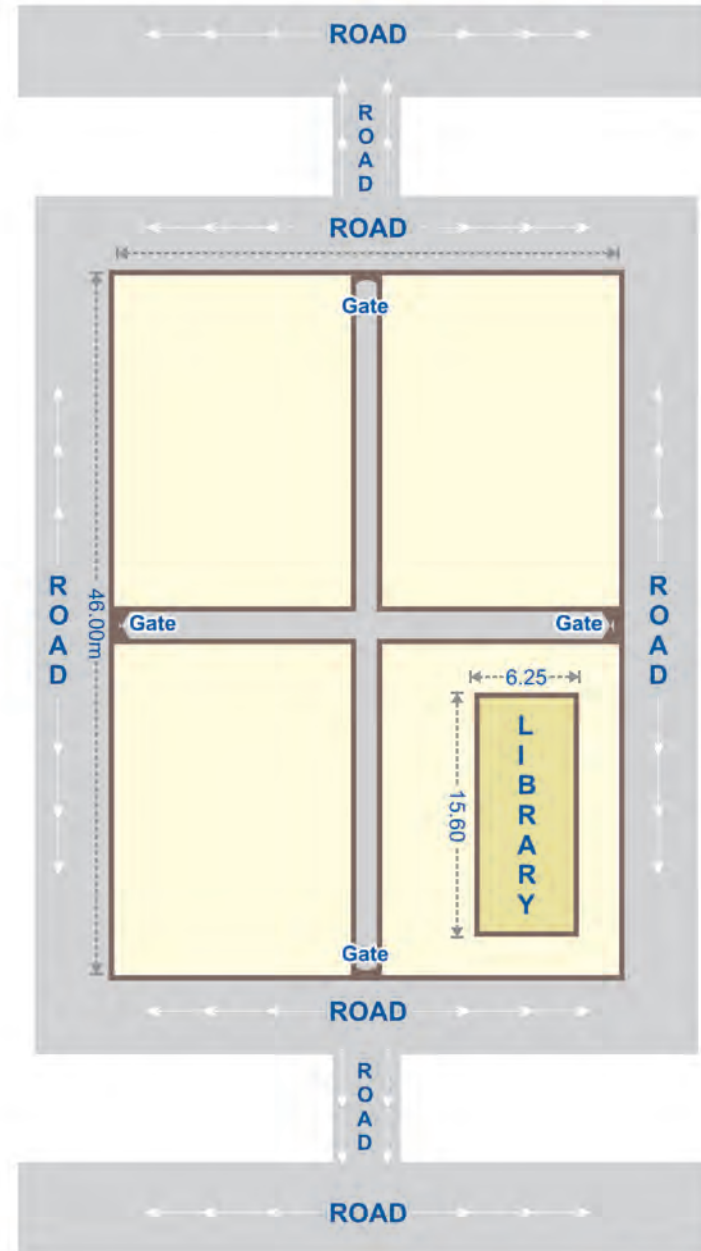


Ram Park

Gandhi Nagar

वार्ड संख्या	: 65, गाँधी नगर
सम्पत्ति का नाम	: राम पार्क
भवन संख्या	: 106/158
सम्पत्ति का उपयोग	: पार्क
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 1058.00वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 97.95वर्ग मी.
निर्मित तल	: एक
वार्षिक मूल्यांकन	: NIL
सामान्य कर (Tax)	: NIL

Total Area - 1058m²
 Covered Area :
 Library -97.50m²

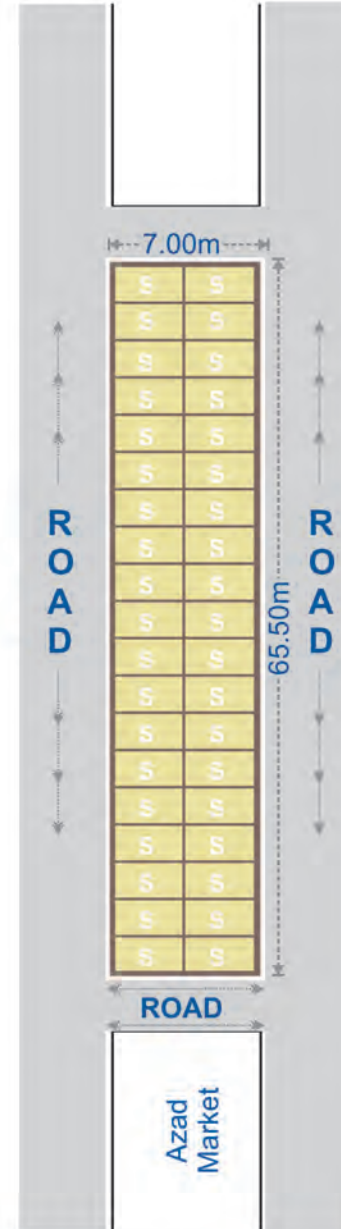




Indra Market

Gandhi Nagar

वार्ड संख्या	:	65, गाँधी नगर
सम्पत्ति का नाम	:	इन्द्र मार्केट
भवन संख्या	:	108/143
सम्पत्ति का उपयोग	:	व्यवसायिक(किराये पर सम्पत्ति)
भूखण्ड का क्षेत्रफल	:	458.50वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	:	458.50वर्ग मी.
निर्मित तल	:	दो
वार्षिक मूल्यांकन	:	रु. 385988.00
सामान्य कर (Tax)	:	रु. 57898.00

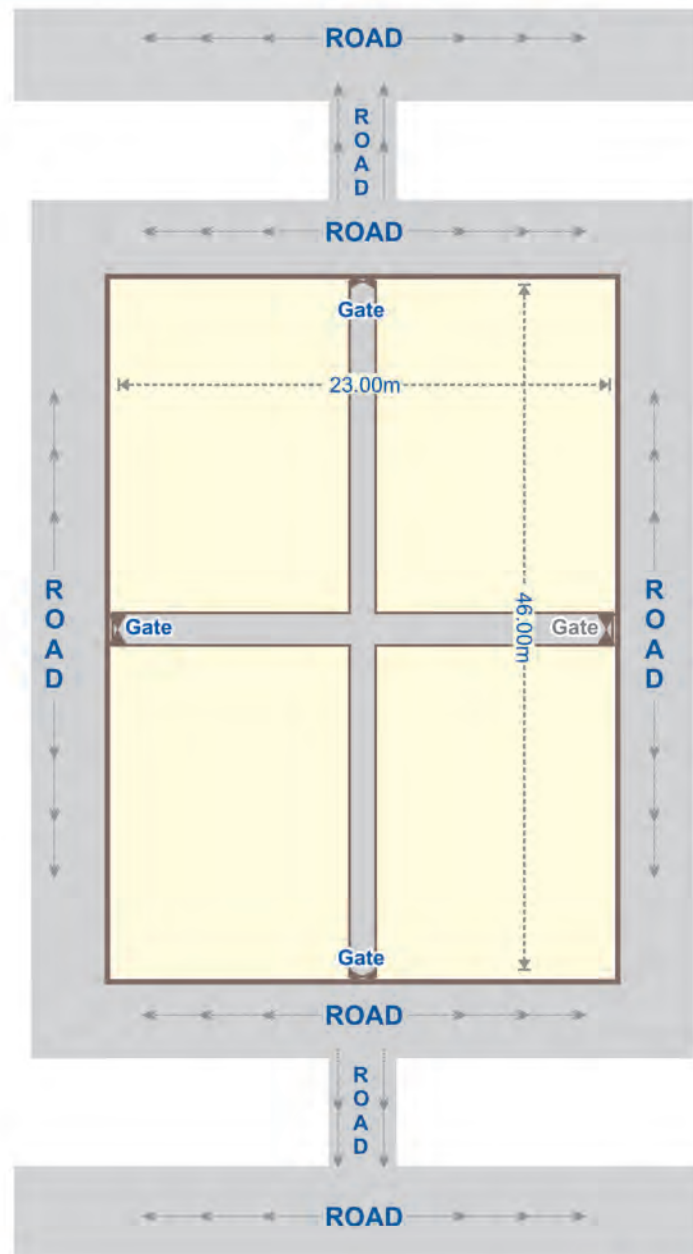


Shop



Shri Shatrughan Park

वार्ड संख्या	: 65, गाँधी नगर
सम्पत्ति का नाम	: शत्रुघ्न पार्क
भवन संख्या	: 106/193
सम्पत्ति का उपयोग	: पार्क
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 1058वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: खुली भूमि
निर्मित तल	: NIL
वार्षिक मूल्यांकन	: NIL
सामान्य कर (Tax)	: NIL



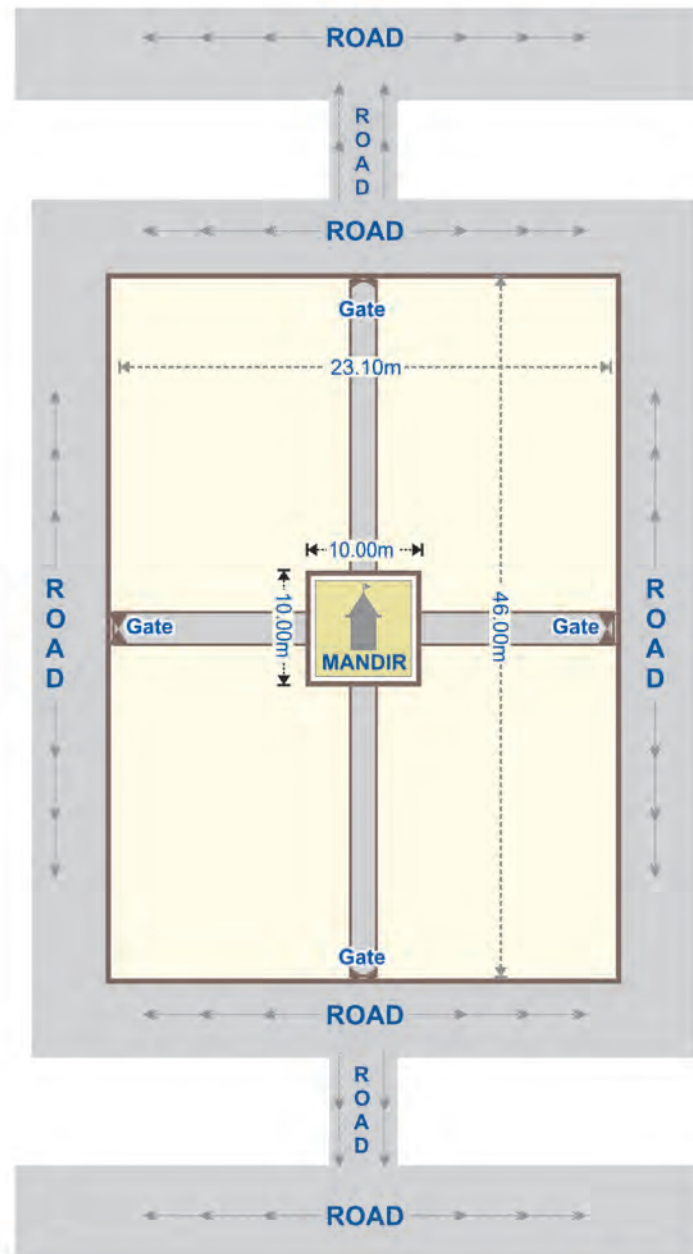
Total Area - 1058m²



Sri Jawahar Park

वार्ड संख्या	:	65, गाँधी नगर
सम्पत्ति का नाम	:	जवाहर पार्क
भवन संख्या	:	106/297
सम्पत्ति का उपयोग	:	पार्क
भूखण्ड का क्षेत्रफल	:	1062.00वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	:	100.00वर्ग मी.
निर्मित तल	:	एक
वार्षिक मूल्यांकन	:	NIL
सामान्य कर (Tax)	:	NIL

Total Area - 1062.60m²
Covered Area - 100.00m²(Mandir)

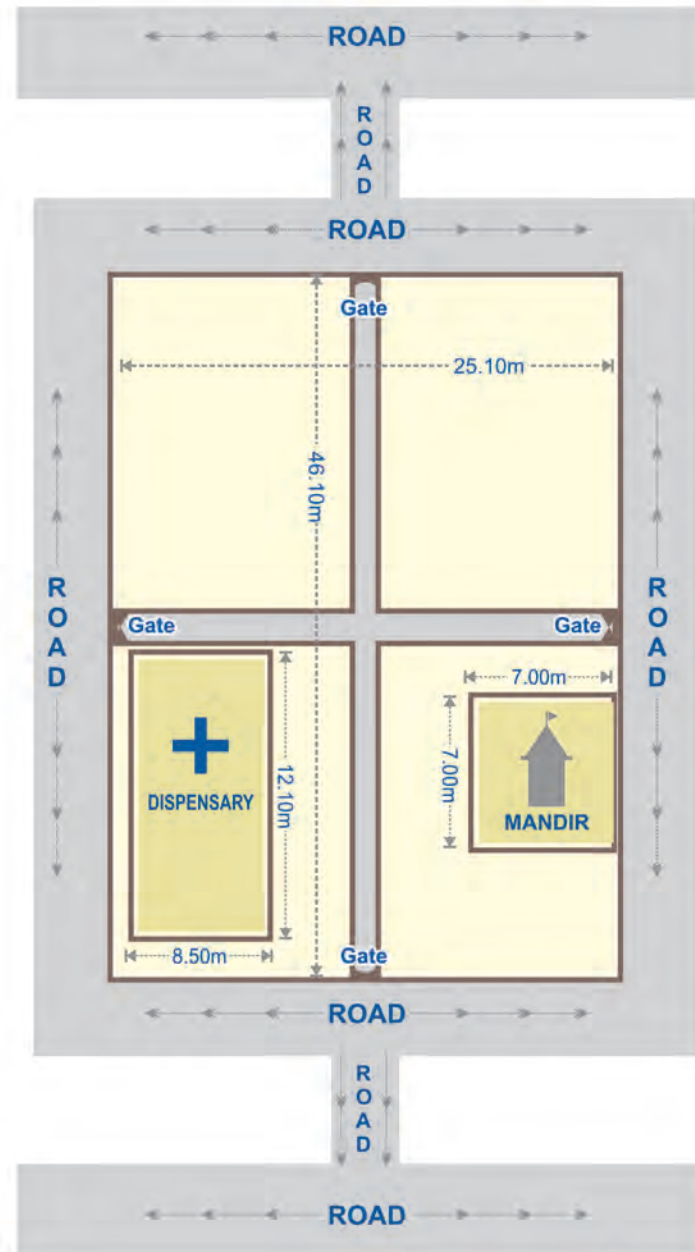




Bharat Park

वार्ड संख्या	:	65, गाँधी नगर
सम्पत्ति का नाम	:	भरत पार्क
भवन संख्या	:	106/149
सम्पत्ति का उपयोग	:	पार्क
भूखण्ड का क्षेत्रफल	:	1152.50 वर्ग मी.
आच्छादित (Covered) क्षेत्रफल	:	145 वर्ग मी.
निर्मित तल	:	दो
वार्षिक मूल्यांकन	:	NIL
सामान्य कर (Tax)	:	NIL

Total Area	-	1152.50m ²
Covered Area	-	53.20m ² (Mandir)
	-	145.00m ² (Dispansary)
	-	145.00m ² (Resi.)

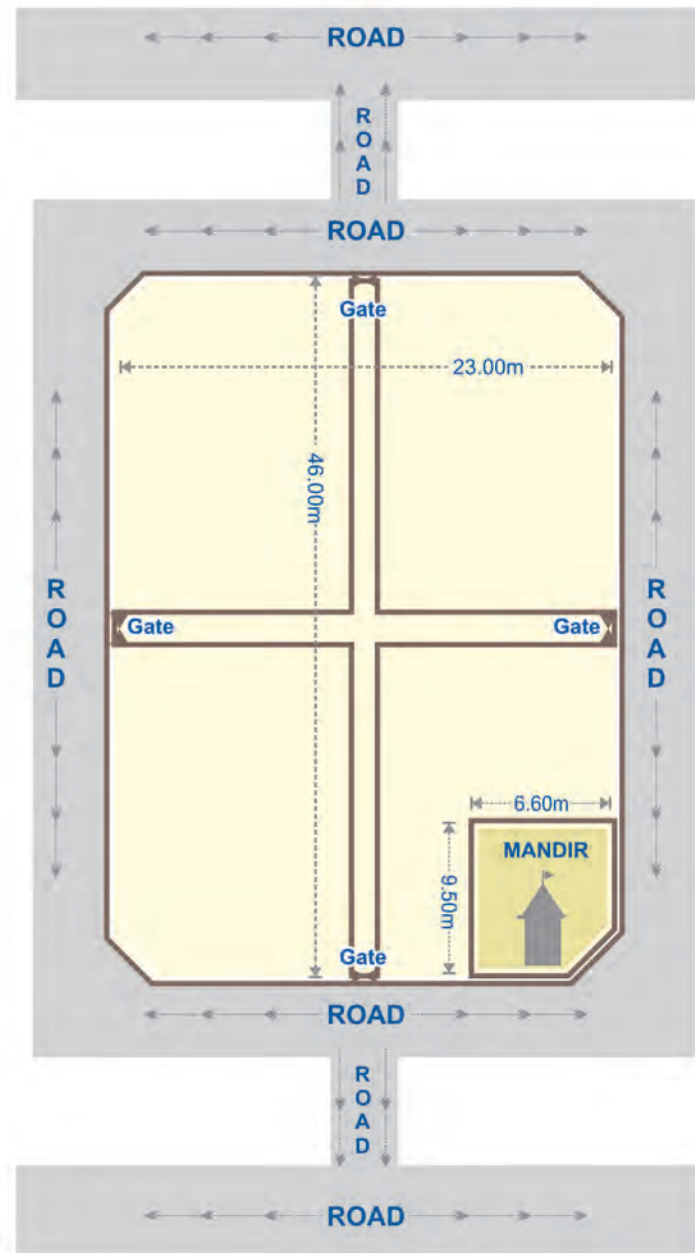




Lakchman Park

वार्ड संख्या	:	65, गाँधी नगर
सम्पत्ति का नाम	:	लक्ष्मण पार्क
भवन संख्या	:	106/204
सम्पत्ति का उपयोग	:	पार्क
भूखण्ड का क्षेत्रफल	:	1058.00वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	:	62.70वर्ग मी.
निर्मित तल	:	एक
वार्षिक मूल्यांकन	:	NIL
सामान्य कर (Tax)	:	NIL

Total Area - 1058.00m²
Covered Area - 62.70m²(Mandir)

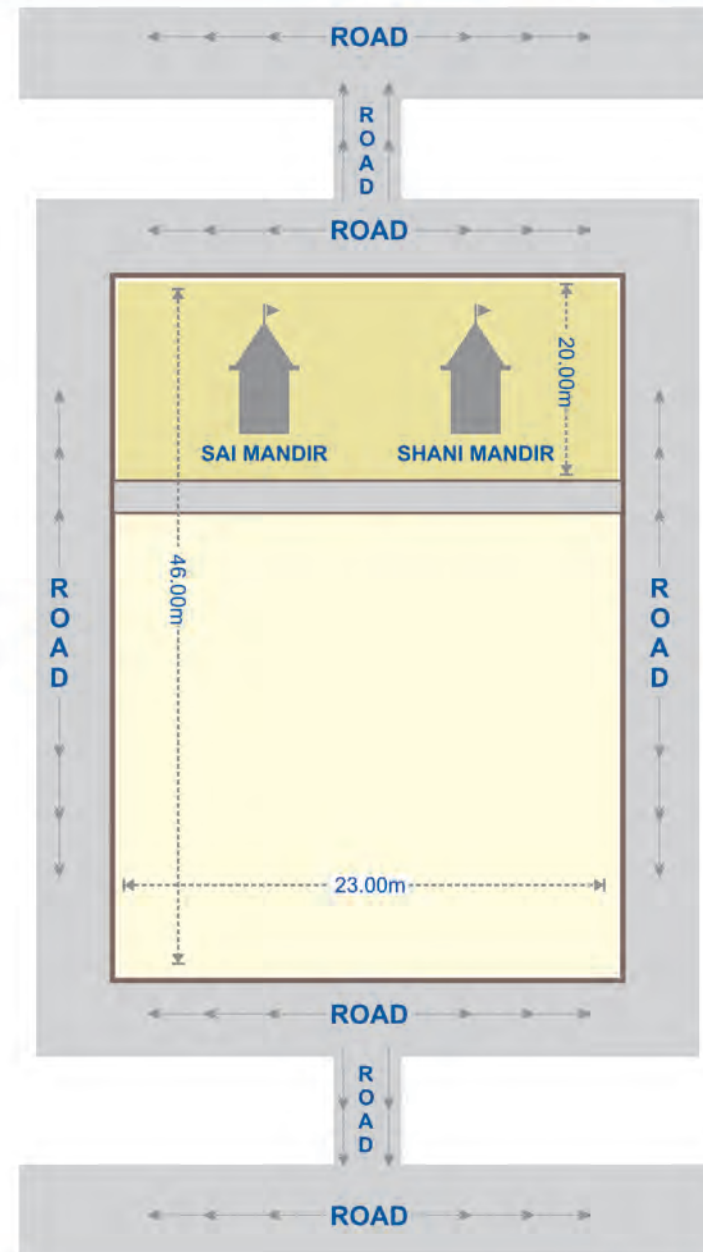


Shri Ganesh Park

Sri Sai & Shani Mandir

वार्ड संख्या	: 65, गाँधी नगर
सम्पत्ति का नाम	: गणेश पार्क
भवन संख्या	: 106/339
सम्पत्ति का उपयोग	: पार्क
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 1058.00वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 460.00वर्ग मी.
निर्मित तल	: एक
वार्षिक मूल्यांकन	: NIL
सामान्य कर (Tax)	: NIL

Total Area - 1058.00m²
Covered Area - 460.00m²(Mandir)

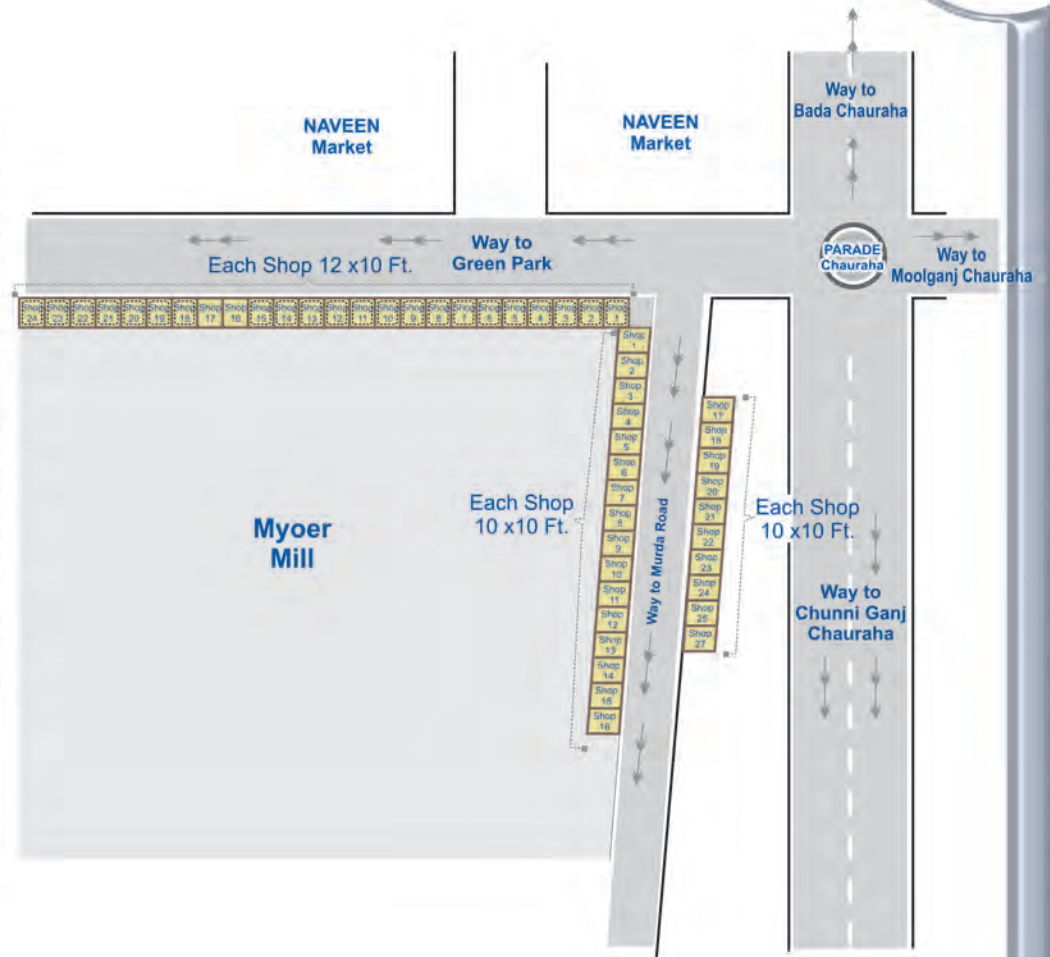




Myor Mill Market

Naveen Market

वार्ड संख्या	: 76, सूटरगंज
सम्पत्ति का नाम	: म्योर मिल मार्केट
भवन संख्या	: चक संख्या 14
सम्पत्ति का उपयोग	: व्यवसायिक
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 120 वर्ग फीट (Each Shop)
आच्छादित (Covered) क्षेत्रफल	: 120 वर्ग फीट (Each Shop)
निर्मित तल	: भूतल/प्रथम
वार्षिक मूल्यांकन	: वार्षिक किराया
सामान्य कर (Tax)	: वार्षिक किराया



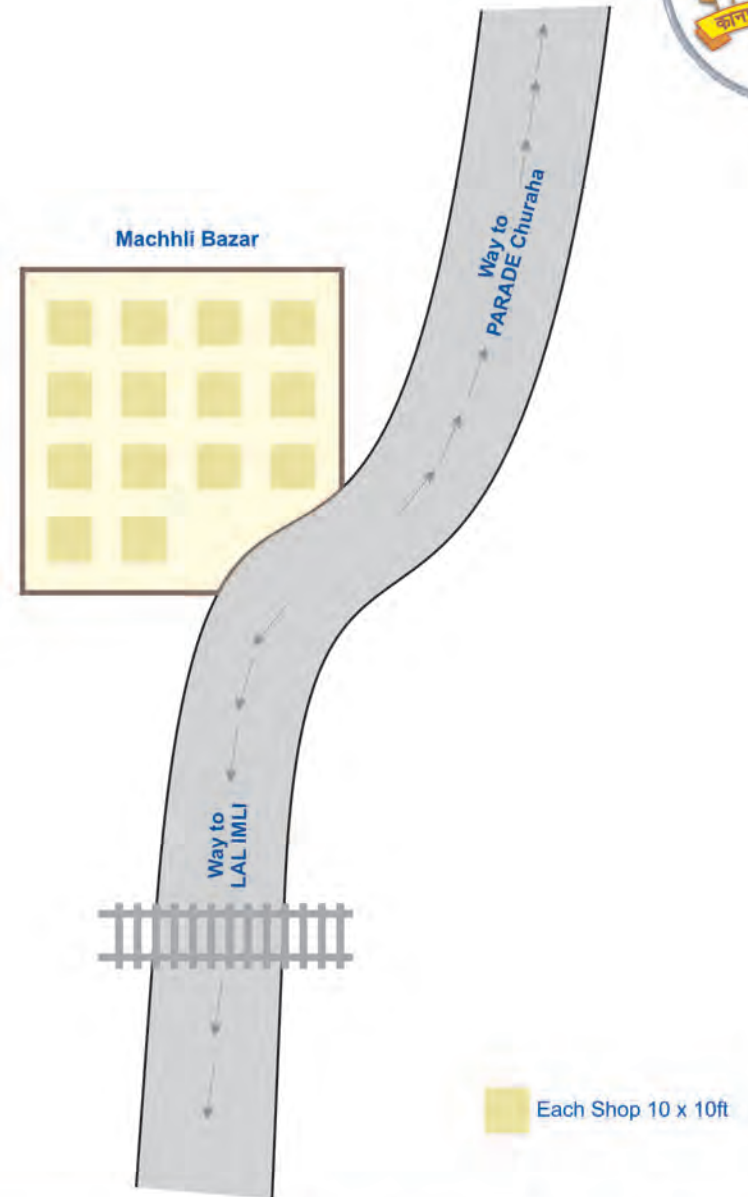
Machhli Bazar

Murda Road

वार्ड संख्या	: 76, सूटरगंज
सम्पत्ति का नाम	: मछली बाजार
भवन संख्या	: मुर्दा रोड
सम्पत्ति का उपयोग	: बाजार
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 120वर्ग फीट (Each Palteform)
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 120वर्ग फीट (Each Palteform)
निर्मित तल	: भूतल
वार्षिक मूल्यांकन	: पूर्व में परमिट
सामान्य कर (Tax)	: पूर्व में परमिट

Total Area - 8844.00m²

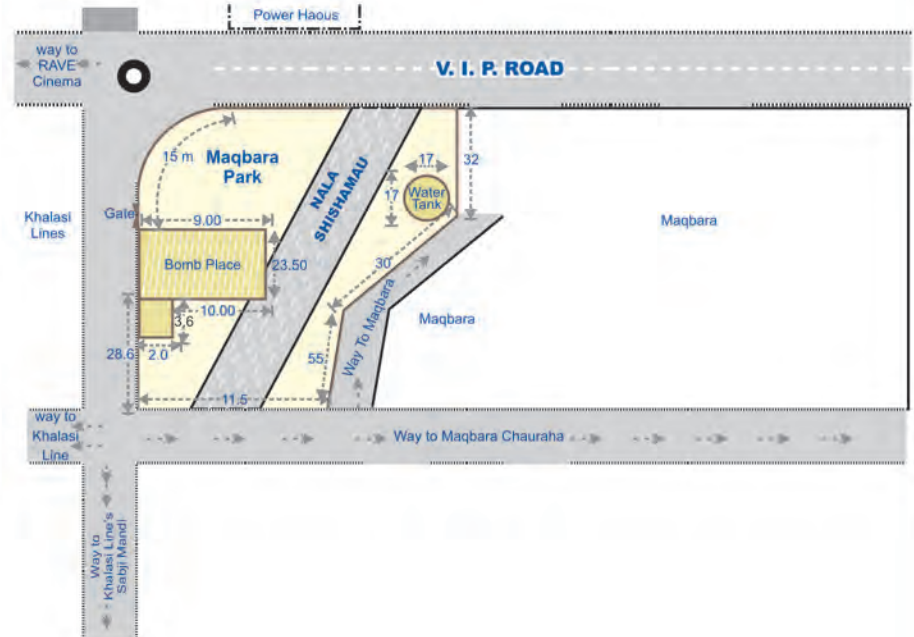
Covered Area - 2747.00m²
1612.50m²



Maqbara Park

Suter Ganj

वार्ड संख्या	: 76, सूटरगंज
सम्पत्ति का नाम	: पानी की टंकी
भवन संख्या	: 11/134 एम
सम्पत्ति का उपयोग	: वॉटर सप्लाई
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 23355वर्ग फीट
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 5839वर्ग फीट
निर्मित तल	: भूतल
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 536020.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 80403.00

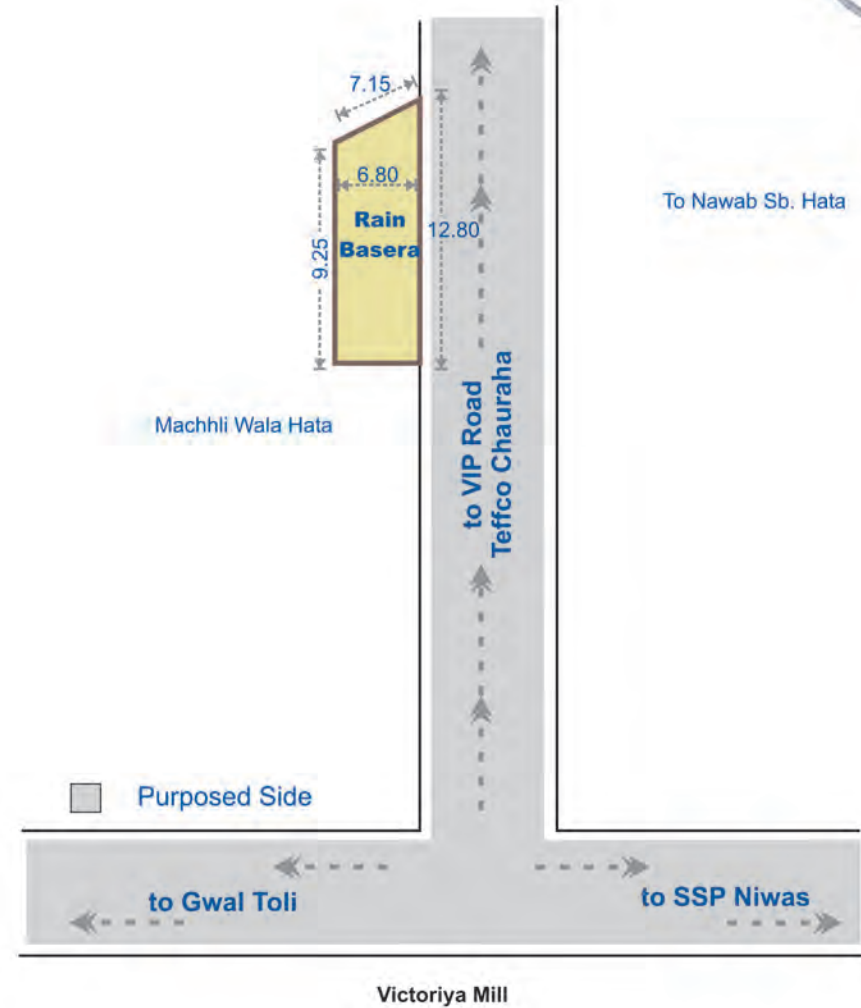




Rain Basera

Machhli Wala Hata

वार्ड संख्या	: 76, सूटरगंज
सम्पत्ति का नाम	: सेल्टर होम
भवन संख्या	: 11/32 जी
सम्पत्ति का उपयोग	: सेल्टर होम
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 1890वर्ग फीट
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 1890वर्ग फीट
निर्मित तल	: भूतल/प्रथम
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 167718.60
सामान्य कर (Tax)	: रु. 25157.79



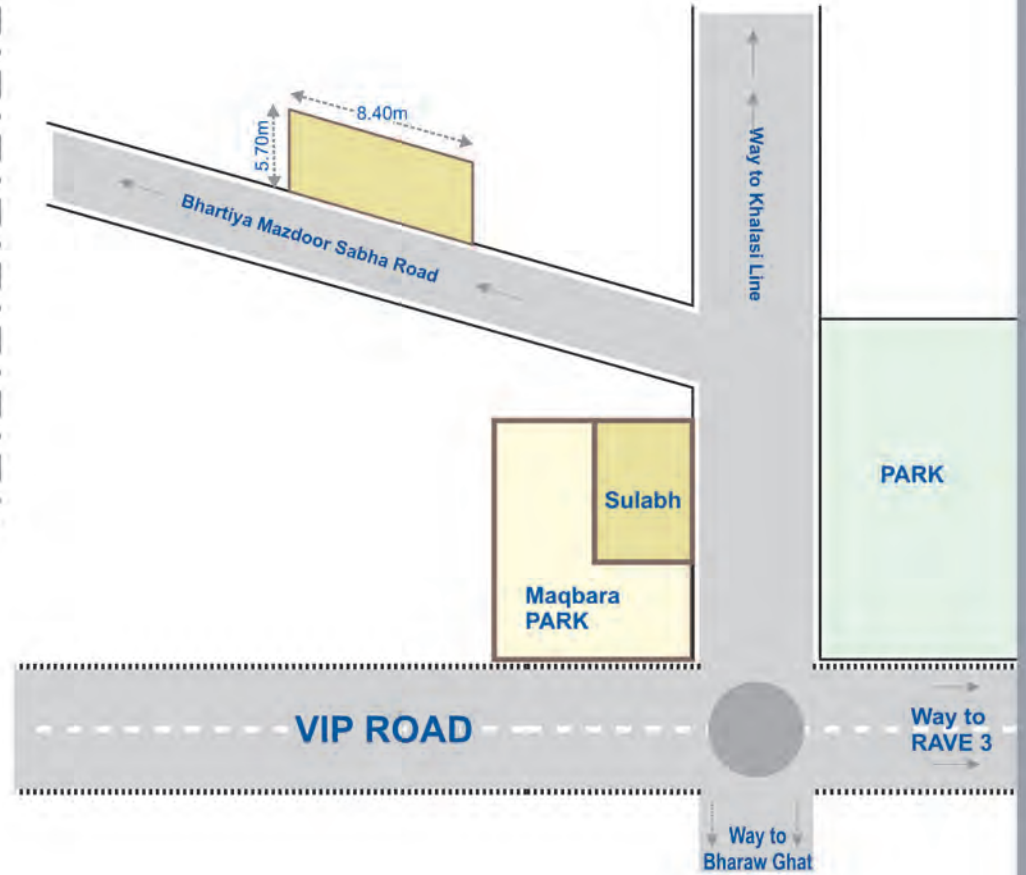
Total Area : 1890 Sq.Ft.



Maqbara Park

OPEN LAND

वार्ड संख्या	: 76, सूटरगंज
सम्पत्ति का नाम	: मकबरा पार्क
भवन संख्या	: 11/134
सम्पत्ति का उपयोग	: खुली भूमि
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 56 वर्ग गज
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: खुली भूमि
निर्मित तल	: खुली भूमि
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 1028.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 154.00





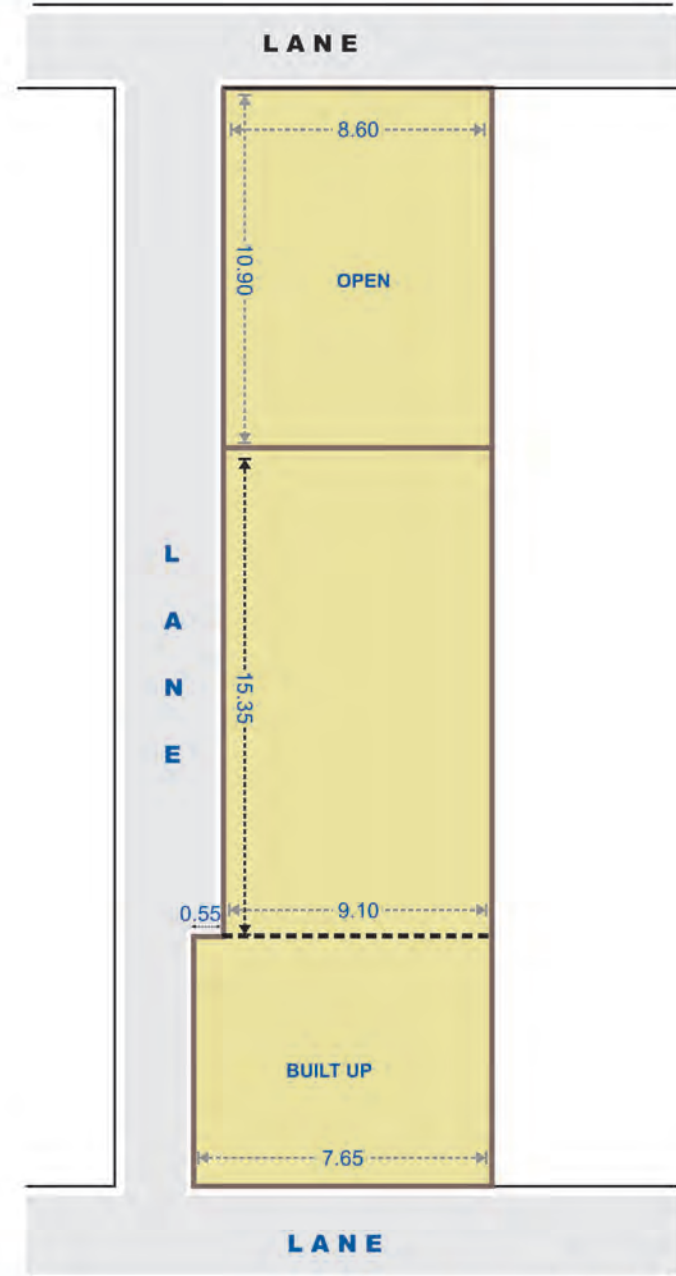
Jamiya Rahmaniya

Madarsa Prem Nagar

वार्ड संख्या	: 78, प्रेमनगर
सम्पत्ति का नाम	: स्कूल
भवन संख्या	: 105/185
सम्पत्ति का उपयोग	: स्कूल
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 308.06वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 211.60वर्ग मी.
निर्मित तल	: भूतल
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 27530.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 4130.00

$$\begin{aligned} \text{Total Land Area} &- 1 \times 9.65 \times 7.85 = 75.75 \\ &1 \times 26.25 \times \frac{9.10+8.60}{2} = 232.31 \\ \text{Total} &= 308.06 \text{ Sqm} \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} \text{Total Built Up Area} &- 1 \times 9.65 \times 7.85 = 75.75 \\ &1 \times 13.35 \times \frac{9.10+8.60}{2} = 135.85 \\ \text{Total} &= 211.60 \text{ Sqm} \end{aligned}$$

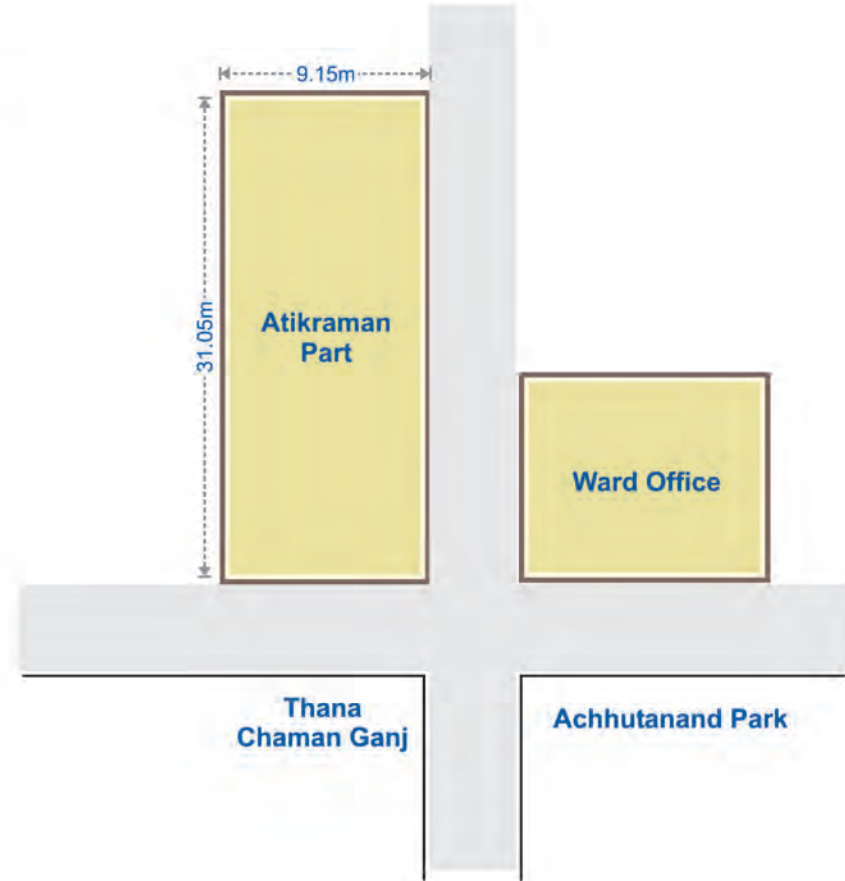


105/253

Prem Nagar

अतिक्रमित

वार्ड संख्या	: 78, प्रेमनगर
सम्पत्ति का नाम	:
भवन संख्या	: 105/253
सम्पत्ति का उपयोग	: अतिक्रमित भाग
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 284.11 वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: 37 वर्ग मी.
निर्मित तल	: भूतल
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 69070.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 10360.00



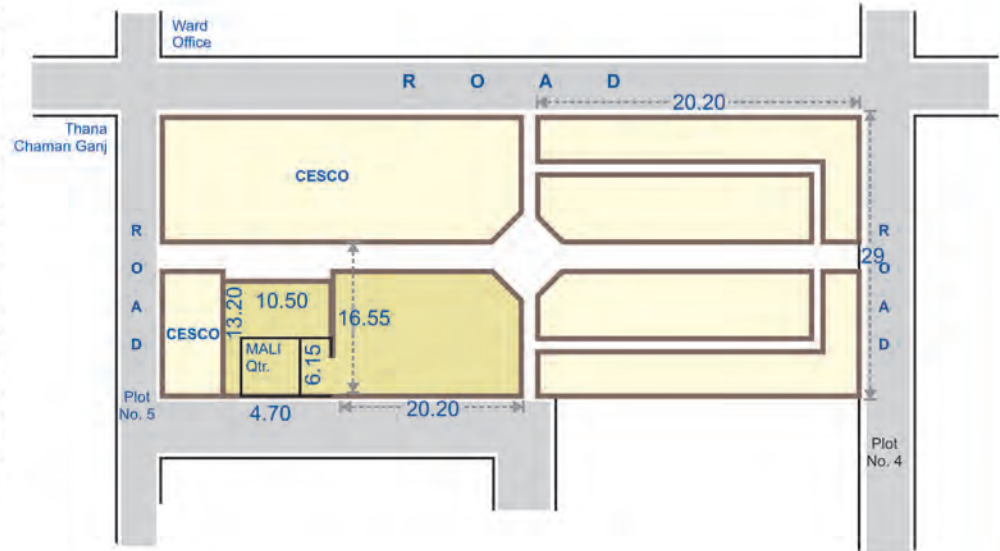
Total Land Area - $31.05 \times 9.15 = 284.11$ Sqm



Achhutanand Park

Site Plan - Prem Nagar

वार्ड संख्या	:	78, प्रेमनगर
सम्पत्ति का नाम	:	अछूतानन्द पार्क
भवन संख्या	:	105/308
सम्पत्ति का उपयोग	:	कार्यालय/पार्क
भूखण्ड का क्षेत्रफल	:	1537.97वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	:	28.91वर्ग मी.
निर्मित तल	:	भूतल
वार्षिक मूल्यांकन	:	रु. 220050.00
सामान्य कर (Tax)	:	रु. 33007.00



Total Land Area - $36.35 \times 29.30 = 1065.06$
 $20.20 \times 16.55 = 334.31$
 $13.20 \times 10.50 = 138.60$
 Total = 1537.97 Sqm

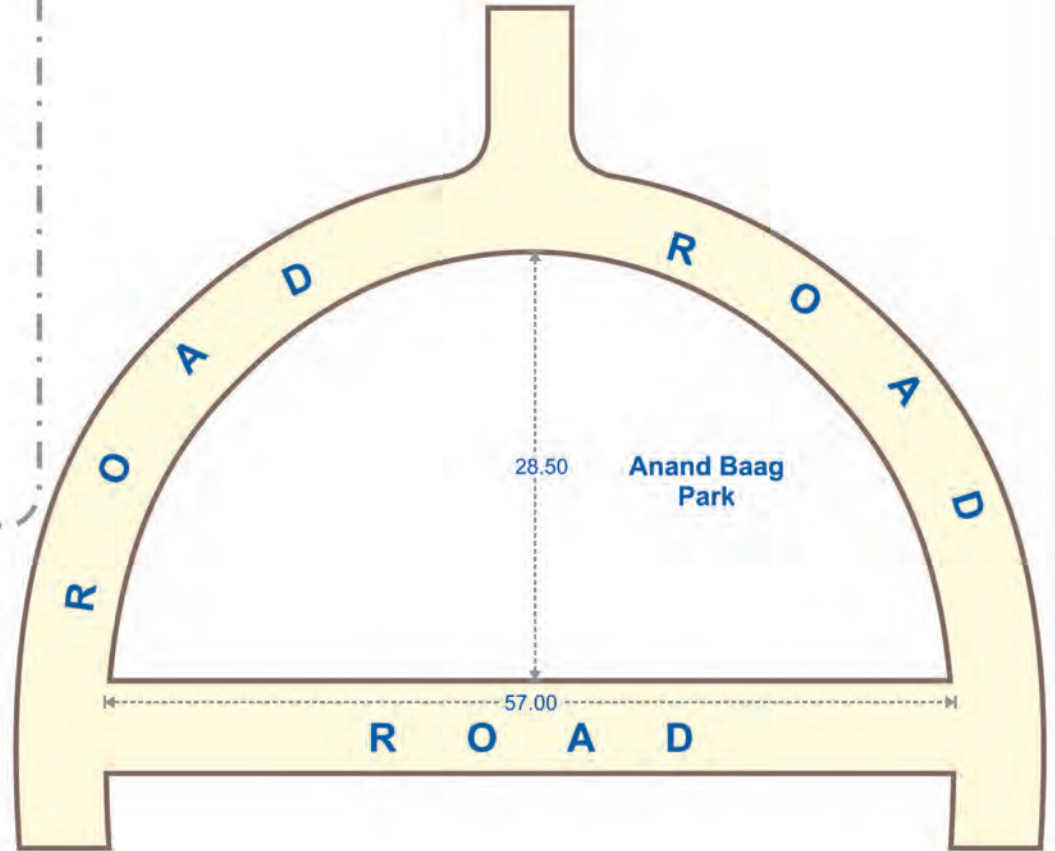
Covered Area - $6.15 \times 4.70 = 28.91$ Sqm

Anand Baag Park

Site Plan - Prem Nagar

वार्ड संख्या	: 78, प्रेमनगर
सम्पत्ति का नाम	: आनन्द बाग पार्क
भवन संख्या	: 105/529(2) नया
सम्पत्ति का उपयोग	: पार्क
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 1275.23 वर्ग मी.
आच्छादित(Covered) क्षेत्रफल	: खुली भूमि
निर्मित तल	: खुली भूमि
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 164800.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 24720.00

Total Land Area - $\frac{1}{2} \times 3.14 \times (28.50)^2 = 1275.23$ Sqm





Mohammad Ali Park

Site Plan - Prem Nagar

वार्ड संख्या	: 78, प्रेमनगर
सम्पत्ति का नाम	: मोहम्मद अली पार्क
भवन संख्या	: 105/529(1) नया
सम्पत्ति का उपयोग	: लाइब्रेरी/वार्ड ऑफिस
भूखण्ड का क्षेत्रफल	: 4441.60 वर्ग मी.
आच्छादित (Covered) क्षेत्रफल	: 125.86 वर्ग मी.
निर्मित तल	: भूतल
वार्षिक मूल्यांकन	: रु. 671590.00
सामान्य कर (Tax)	: रु. 100738.00

Total Land Area -

$$1 \times 81.00 \times 48.75 + 43.00 = 3715.87 \text{ Sqm}$$

$$\frac{1}{2} \times 3.14 \times (21.50)^2 = 725.73 \text{ Sqm}$$

$$\text{Total} = 4441.60 \text{ Sqm}$$

Built Up Area -

$$\text{Library} - 15.00 \times 7.00 = 105.00 \text{ Sqm}$$

$$\text{Ward Office} - 5.15 \times 4.05 = 20.86 \text{ Sqm}$$

$$\text{Total} = 125.86 \text{ Sqm}$$

